



Продажа

1-к.квартира, 37 м², 10/18 эт.

Тюмень, Мыс

г Тюмень, ул Парада Победы, д 9

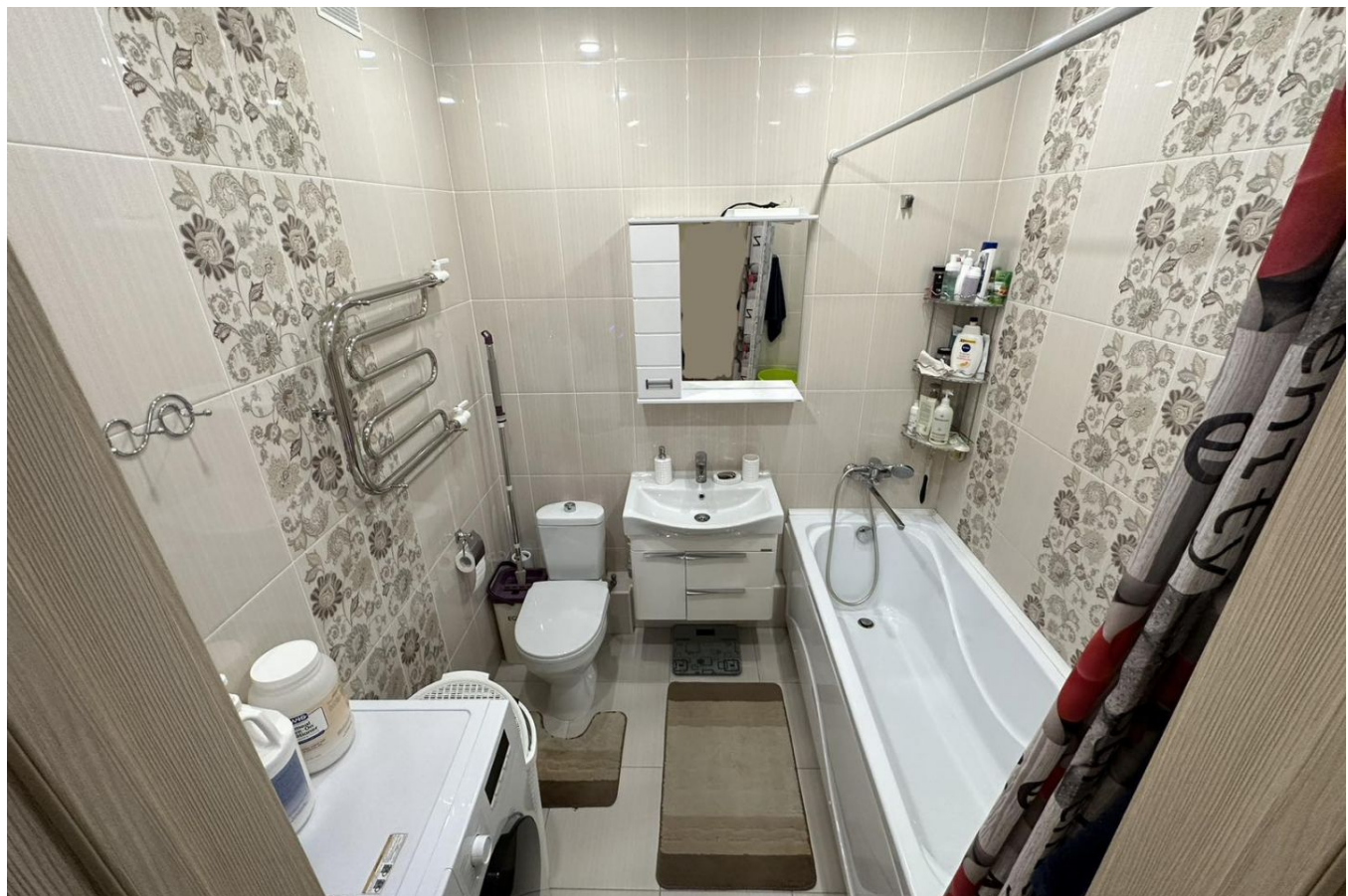


₽ **4 990 000**

Предлагаем к продаже уютную однокомнатную квартиру в живописном и экологически чистом районе рядом с гагаринским парком и озером Круглое. В квартире хороший ремонт, ламинат и натяжные потолки, радиаторы с регулятором тепла, шкаф купе, красивый кухонный гарнитур и встроенная техника, холодильник, кондиционер, стиральная машина, шкаф и комод в комнате, ТВ 140 см диагональ.

В доме своя газовая котельная, а значит никаких отключений горячей воды летом и минимальные суммы по платежкам!

На всей территории дома ведётся видеонаблюдение, огромная парковка. Рядом школа и садик, ТЦ Сити Молл с боулингом, кинотеатром и батутным центром, возле ТЦ строится спорт зал с бассейном Брайт Фит. Ашан, Лента, Леруа Мерлен, Храм, горячий источник Волна, большой магазин Пятёрочка прямо у дома и куча разных других, бассейн Гагаринский, дом культуры Водник, Центр курсов творчества для детей и взрослых Пазл Kids, детский морской центр Алый парус, автошкола, пляж, озеро и катания на сапах, большой парк гагаринский где живут белочки, мангальная зона, прокат летнего и зимнего инвентаря, до остановки 350 м. Стройки рядом нет, тихо и спокойно.

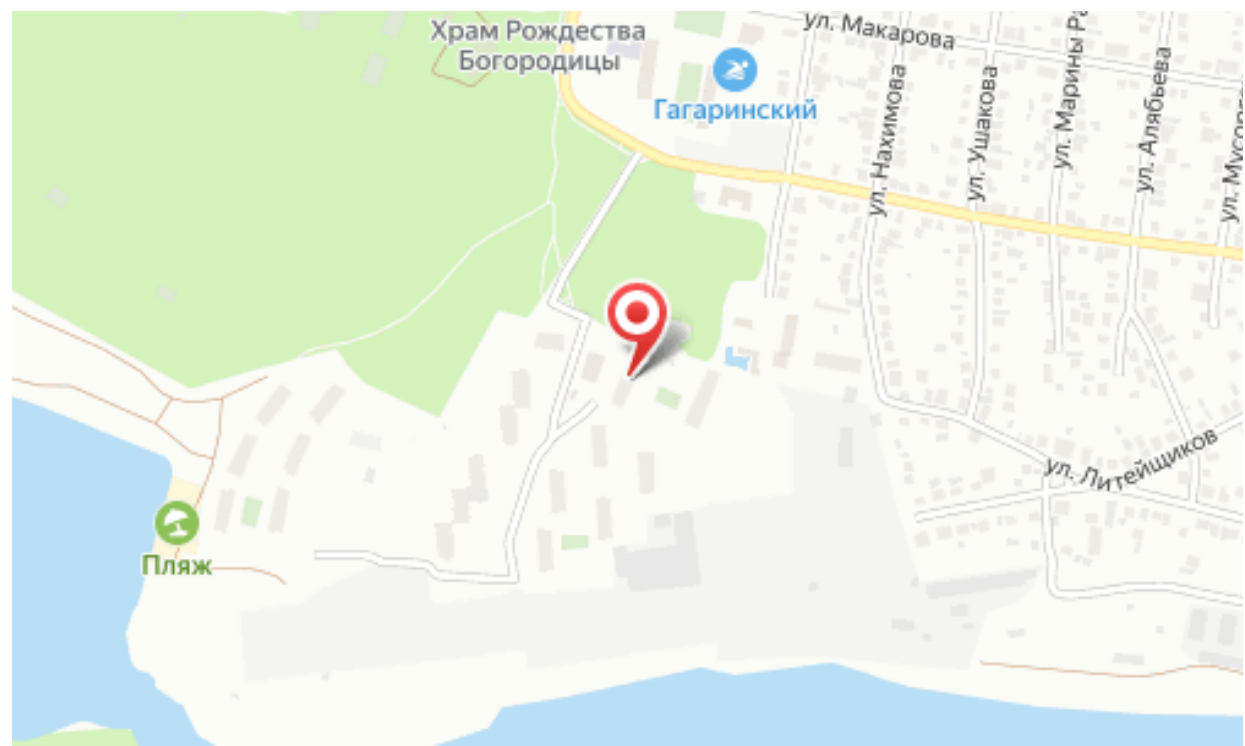
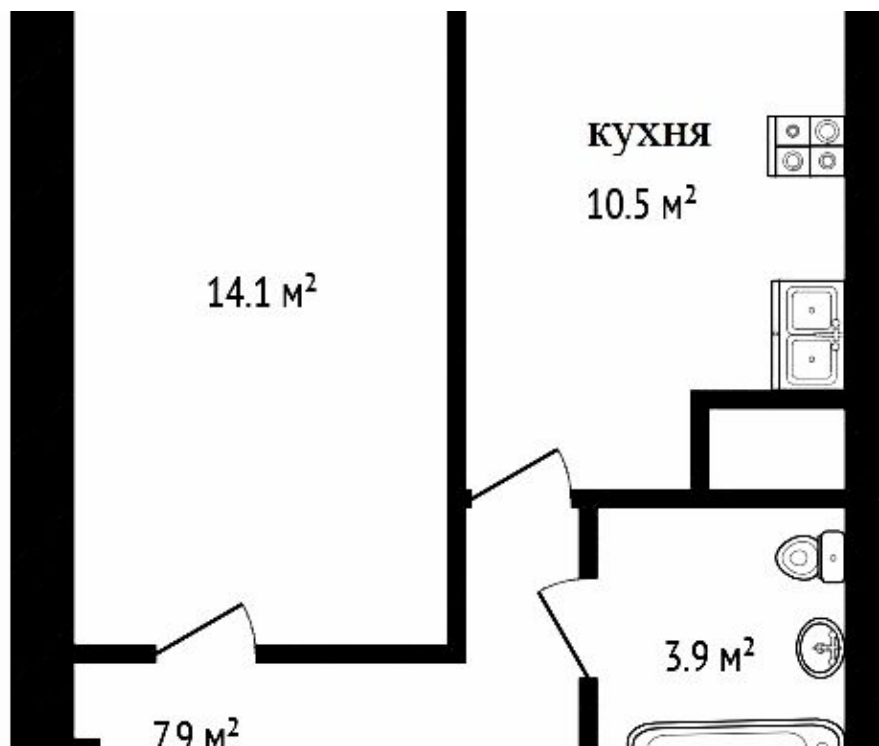




Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **37 м²**
 Площадь кухни: **10.5 м²**
 Этажей в доме: **18**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2022 г.**
 Жилая площадь: **14 м²**
 Этаж: **10**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **монолит**







Специалист по недвижимости

Аникина Лариса Альбертовна

+7(904)463-7960

ecnanikina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

