



Продажа

1-к.квартира, 38 м², 8/10 эт.

Тюмень, Заречный 3-й

г Тюмень, ул Газовиков, д 25 к 3



₽ **4 550 000**

Продается прекрасная 1-комнатная квартира в кирпичном доме в Заречной части города Тюмени. Вас ждет просторная комната, а также уютная застекленная лоджия. В квартире сделан хороший ремонт, в комнате уложен качественный ламинат, в коридоре - линолеум, потолки выровнены и окрашены. Установлены межкомнатные двери, что придает квартире стиль и комфорт.

При продаже остается мебель и техника. По договоренности могут вывести.

Эта квартира обладает отличной теплоизоляцией, и окна выходят в тихий и спокойный двор, который находится на солнечной стороне. Низкие коммунальные платежи - это еще один плюс этой недвижимости. Вам не придется беспокоиться о безопасности, так как во дворе установлен закрытый шлагбаум.

Это идеальное место для семей с детьми, так как в шаговой доступности есть 3 детских сада и 3 школы. Также недалеко находятся детская и взрослая поликлиники. Вам не составит труда сделать покупки, так как рядом есть магазины "Пятерочка" и "Магнит", а также Торговые Развлекательные Центры "Зеленый Берег" и "Панама".

Если вы любите активный отдых, то рядом с домом расположена парковая зона на набережной реки Туры, отличное место для прогулок и отдыха. К тому же, недалеко от квартиры открылся Аквапарк для развлечения всей семьи. Остановка общественного транспорта находится всего в двух минутах ходьбы от дома, что делает эту недвижимость очень удобной для передвижения по городу.

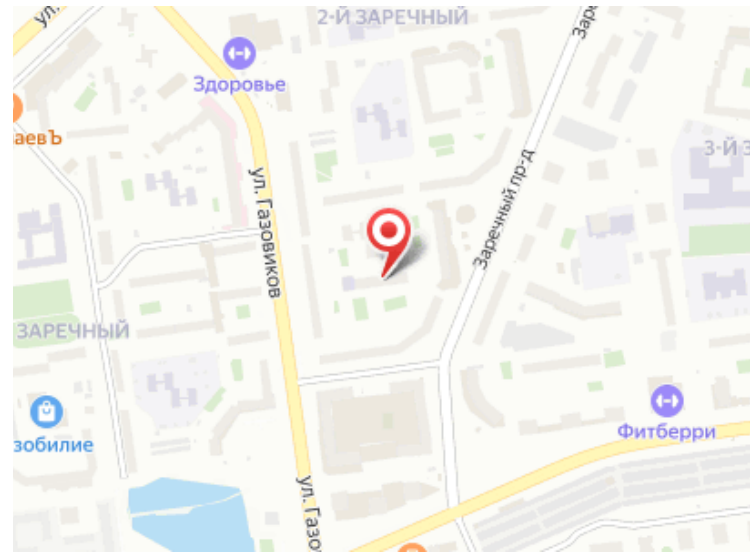
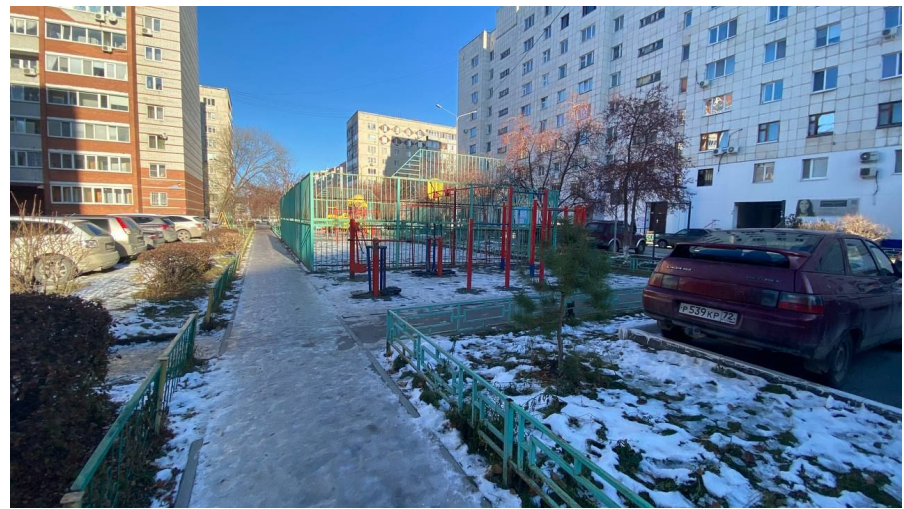
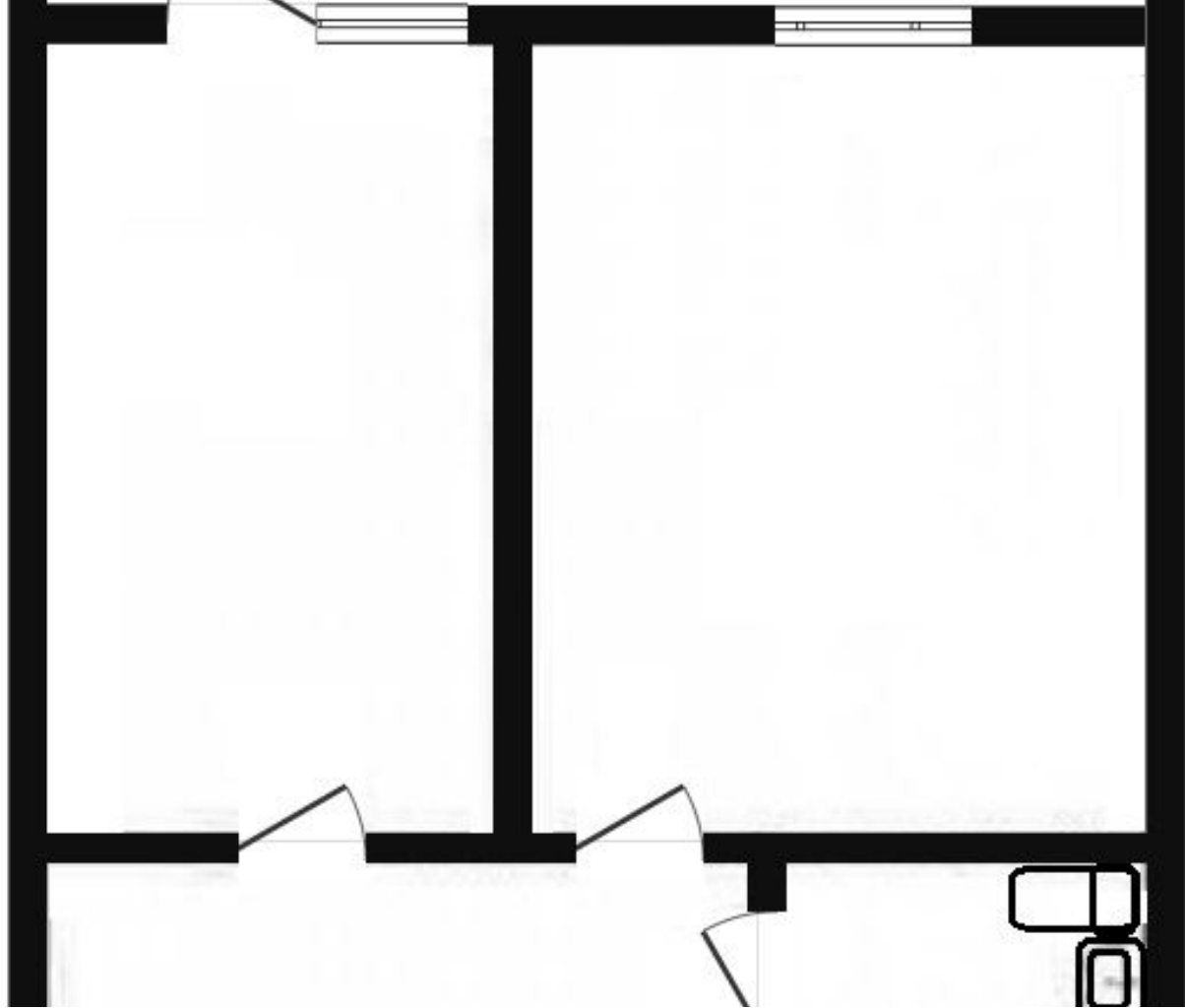
Квартиру можно купить в ипотеку, окажем помощь в оформлении, есть преференции от банков-партнеров! Звоните, записывайтесь на просмотр в удобное для вас время!





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **38 м²**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Наличие мебели: **да**
Корпус дома: **3**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2008 г.**
Жилая площадь: **24 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **хорошее**
Вид из окон: **во двор**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Апартаменты: **нет**





Специалист по недвижимости

Ивашкина Татьяна Владиславовна

+7(992)306-8836

+7(345)298-0012

ecnivashkina@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

