



Продажа

1-к.квартира, 40 м², 12/14 эт.

Тюмень, Заречный 5-й

г Тюмень, ул Тимофея Кармацкого, д 11



₽ **5 500 000**

Уважаемые покупатели! К продаже представлена квартира в ЖК Ария! Последний в своем роде полноценный кирпичный проект. Планировка квартиры интересная, позволит грамотно расставить мебель. Ремонт в квартире улучшенный черновой (white box), межкомнатные стены выполнены из кирпича. В квартире проведены все коммуникации, разводка отопления горизонтальная. Приборы учета на свет, воду, тепло с телеметрией. В квартире высокие потолки 2.7 метра. Установлены пластиковые окна, изготовленные из профиля Salamander с тройным стеклопакетом, балкон остеклен. Дом расположен в 5 заречном микрорайоне. Сейчас район находится в стадии застройки, но в ближайшие 3-5 лет он станет самым привлекательным для комфортной и современной жизни. Рядом с ЖК выделена земля под застройку школы и детского сада. Территория располагается вблизи будущего Eventpark Алебашево. Так же по близости расположены озеро Алебашево, Алебашевский BAZAR, ТЦ Зеленый Берег, Гипер Лента, гипермаркет О`КЕЙ, а так же в соседнем районе школы, детские сады, и поликлиника.

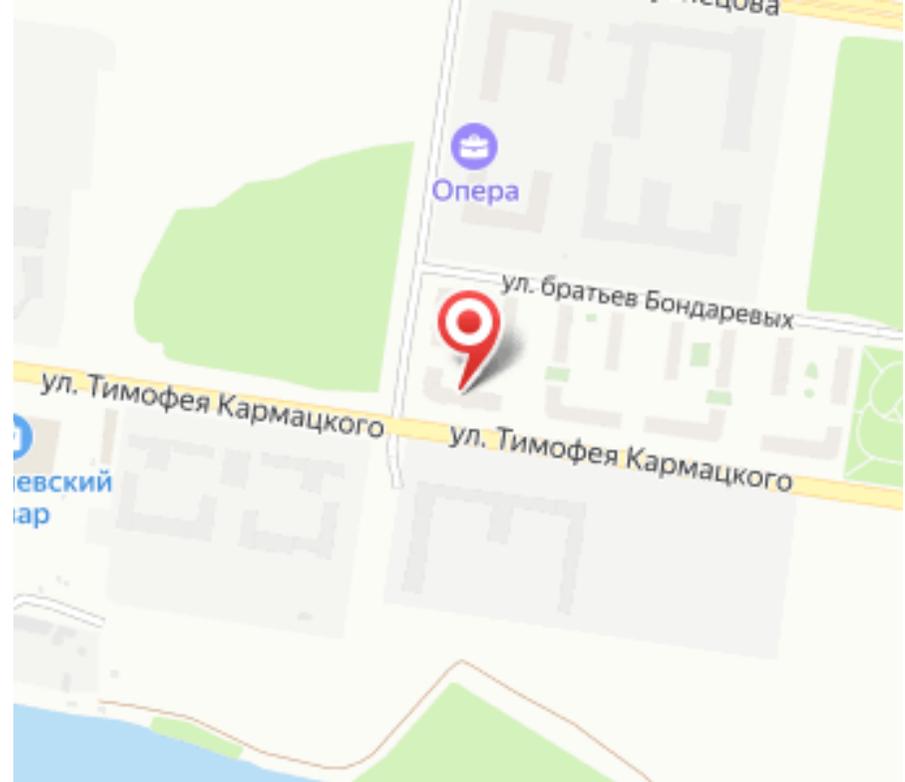
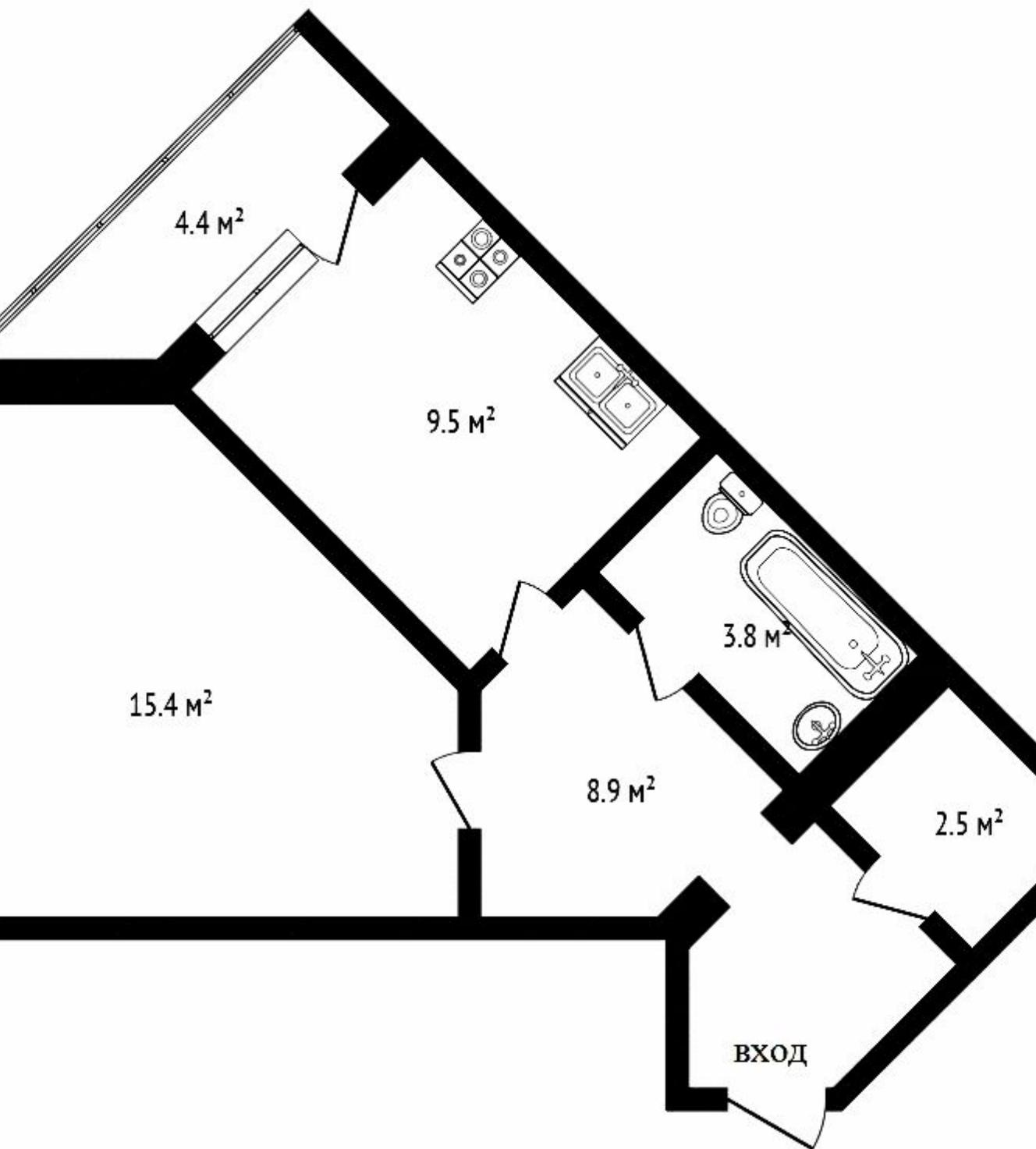




Количество комнат: **1**
Общая площадь: **40 м²**
Площадь кухни: **9.5 м²**
Этажей в доме: **14**
Тип балкона: **лоджия**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **кирпичный**



Год постройки дома: **2022 г.**
Жилая площадь: **15 м²**
Этаж: **12**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Наличие интернета: **нет**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**





Специалист по недвижимости

Красилова Вера Николаевна

+7(950)492-7209

ecnkrasilova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

