



**Продажа**

**1-к.квартира, 49.7 м<sup>2</sup>, 2/10 эт.**

Тюмень, Европейский

г Тюмень, ул Газовиков, д 40

**🔑 ₹ 6 700 000**



Действует семейная ипотека 6% ! Последняя квартира в этом доме !

Однокомнатная квартира 49.7 кв. м , в жилом комплексе "Европейский" Сдача дома I кв. 2024г.!  
Планировка: Большая кухня-гостиная 22 кв. м, уютная спальня 12 кв. м, лоджия, совмещенный санузел.  
Инфраструктура: В шаговой доступности все необходимые магазины, гипермаркет "Лента", ТЦ "ПАНАМА", фитнес центры, аптеки, средняя школа N 94, детский сад N 160. так же вблизи с домом расположена остановка общественного транспорта и площадь для прогулок с летним фонтаном.

Транспортная развязка: До центра, как на собственном автомобиле, так и на общественном транспорте, можно добраться за 5 минут. Район расположен между двумя крупнейшими транспортными артериями города, улицы Профсоюзной и улицей Щербакова.

ЖК "ЕВРОПЕЙСКИЙ": Современный, развитый комплекс с внутренней инфраструктурой.

Видеонаблюдение, физическая охрана, детская и спортивная площадки, закрытый двор, собственная Управляющая Компания "БРУСНИКА". Здесь люди наслаждаются жизнью!!!

Квартира продается по переуступке ДПД.

-ПОМОЖЕМ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ!!!! ЗВОНИТЕ!!!!



9	163 - 166
8	157 - 162
7	151 - 156
6	145 - 150
5	138 - 144
4	131 137
3	124 130
2	123
1	123



Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **49.7 м²**  
Площадь кухни: **15 м²**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2023 г.**  
Жилая площадь: **10.7 м²**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **черновая отделка**  
Наличие телефона: **да**  
Наличие мебели: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Апартаменты: **нет**

