



Продажа

1-к.квартира, 40 м², 10/16 эт.

Тюмень, Плеханово

г Тюмень, ул Первооткрывателей, д 14



₽ **5 100 000**

Предлагается к продаже квартира формата 1+ в новом и оригинальном жилом комплексе "Колумб"). Самая востребованная планировка: кухня-гостиная 20 кв.м., спальня 10,9 кв.м., просторный санузел 4,3 кв.м. В квартире выполнен хороший ремонт и остается вся мебель и техника. Просто заезжай и живи. Хорошая комната с большим шкафом купе и большим окном. В прихожей и спальне вместительные шкафы купе. Семь домов образуют уютный закрытый двор с пешеходным бульваром, проходящим через весь комплекс. В вашем дворе не будет посторонних, ведь за порядком следит служба охраны, а за имуществом видеонаблюдение 24/7. Прямо из подъезда дома можно пройти в теплый многоуровневый паркинг. Высокий стандарт качества жилья: красивые фасады, закрытые от машин и безопасные для детей дворы, видеонаблюдение по всему комплексу, зонирование зон отдыха для взрослых и детей, современные входные группы на уровне земли все это ждёт вас при покупке данной квартиры. Закрытая территория комплекса и свой детский сад внутри, все это делает жизнь еще более привлекательной и удобной. Надземный пешеходный переход через объездную в мкр. Плеханова. Разнообразная, готовая и развитая инфраструктура района. В 5 минутах езды находится уже действующая общеобразовательная школа № 88. Рядом со школой находится детский сад № 166, а также несколько частных детских садов. Крупный ТРЦ «Колумб» находится в 10 минутах ходьбы





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **40 м²**
 Площадь кухни: **20 м²**
 Этажей в доме: **16**
 Тип балкона: **нет**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2022 г.**
 Жилая площадь: **11 м²**
 Этаж: **10**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **монолит**







Специалист по недвижимости

Красилова Вера Николаевна

+7(950)492-7209

ecnkrasilova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

