



Продажа

**дом 90 м<sup>2</sup> на участке 8.15 сот.**

Перевалово,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село  
Перевалово, ул Проселочная, д 5



**₽ 7 450 000**

**ВЪЕХАТЬ В ДОМ МОЖНО УЖЕ СЕГОДНЯ !!! ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ ДОМА !!!**

**КОМПЛЕКТАЦИЯ white box :**

Фундамент-монолитная плита;

Несущие стены-300 мм и перегородные стены 90 мм,из Керамзитоблока.Кирпич силикатный "Поревит",перемычки ЖБИ,сетка,цемент,песок;

Межэтажное перекрытие-ЖБ плитами,чердачное перекрытие-деревянные балки;

Вентиляционные вытяжки-кухня,санузел,котельная;

Кровля-деревянная,стропильная,материал-металлочерепица;

Система отопления-теплый пол,электрокотел;

**ЭЛЕКТРОМОНТАЖ ПО ВСЕМУ ДОМУ !!!!**

Водоотведение: септик 10 куб.м;

Скважина.

Инфраструктура уже сформирована: школа, детский сад, сетевые магазины, почта, сбербанк, больница, аптеки все рядом.

**ВАРИАНТ ОПЛАТЫ :**

1) ИПОТЕКА : гос.поддержка от 7,3 % ; Семейная ипотека от 5,3% ;материнский капитал и другие сертификаты в счет погашения ипотеки;Ипотека без первоначального взноса;

2) ТРЕЙД-ИН : обмен квартиры на дом;

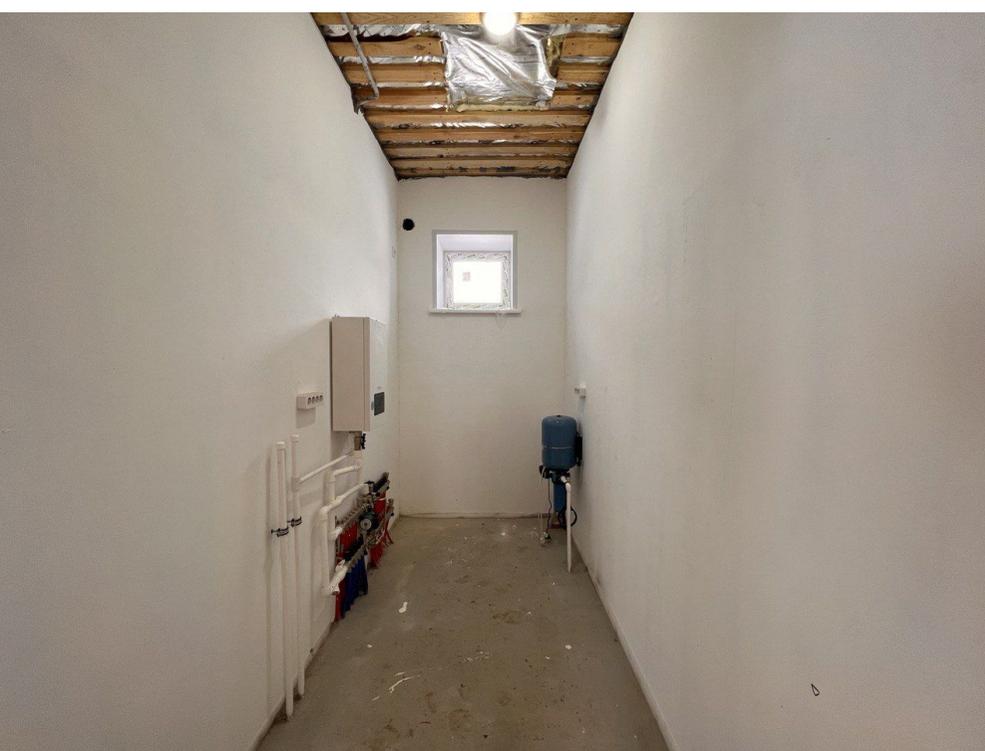
3)РАССРОЧКА: на индивидуальных условиях,до завершения строительства;



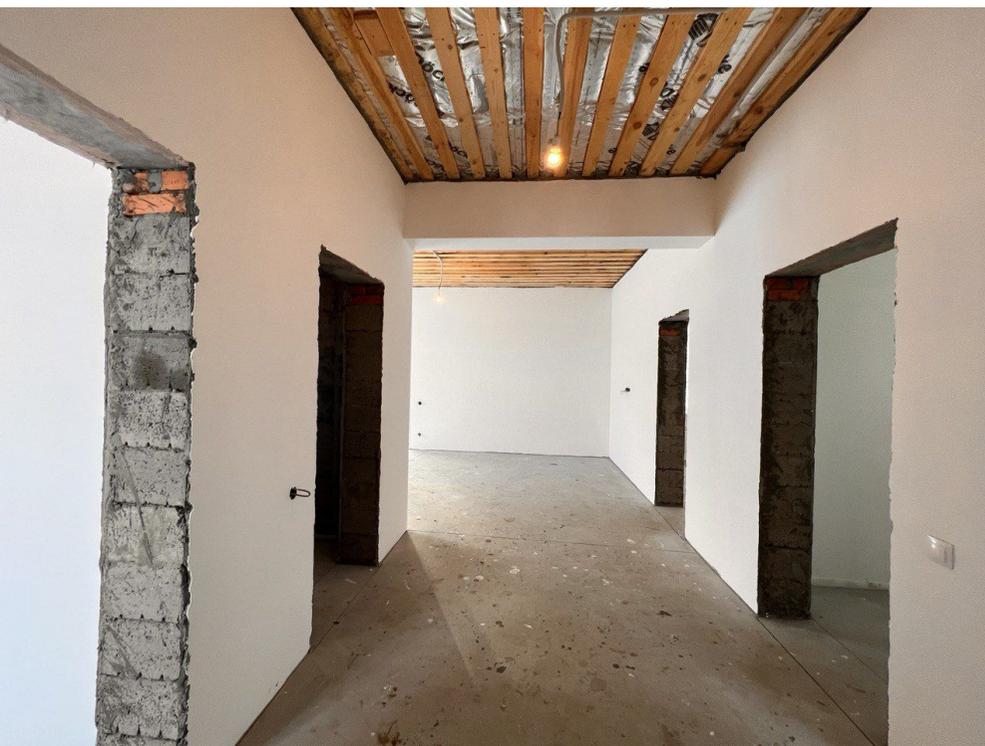


Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **90 м²**  
Количество этажей: **1**  
Материал стен: **Керамзитоблок**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **в доме**

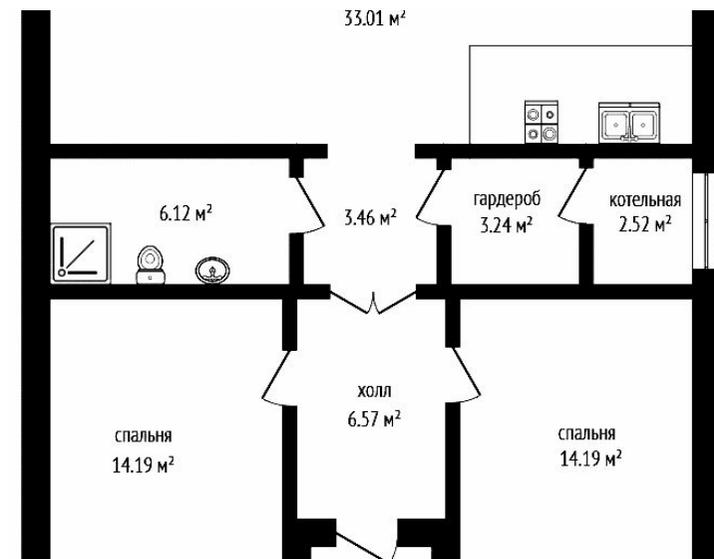
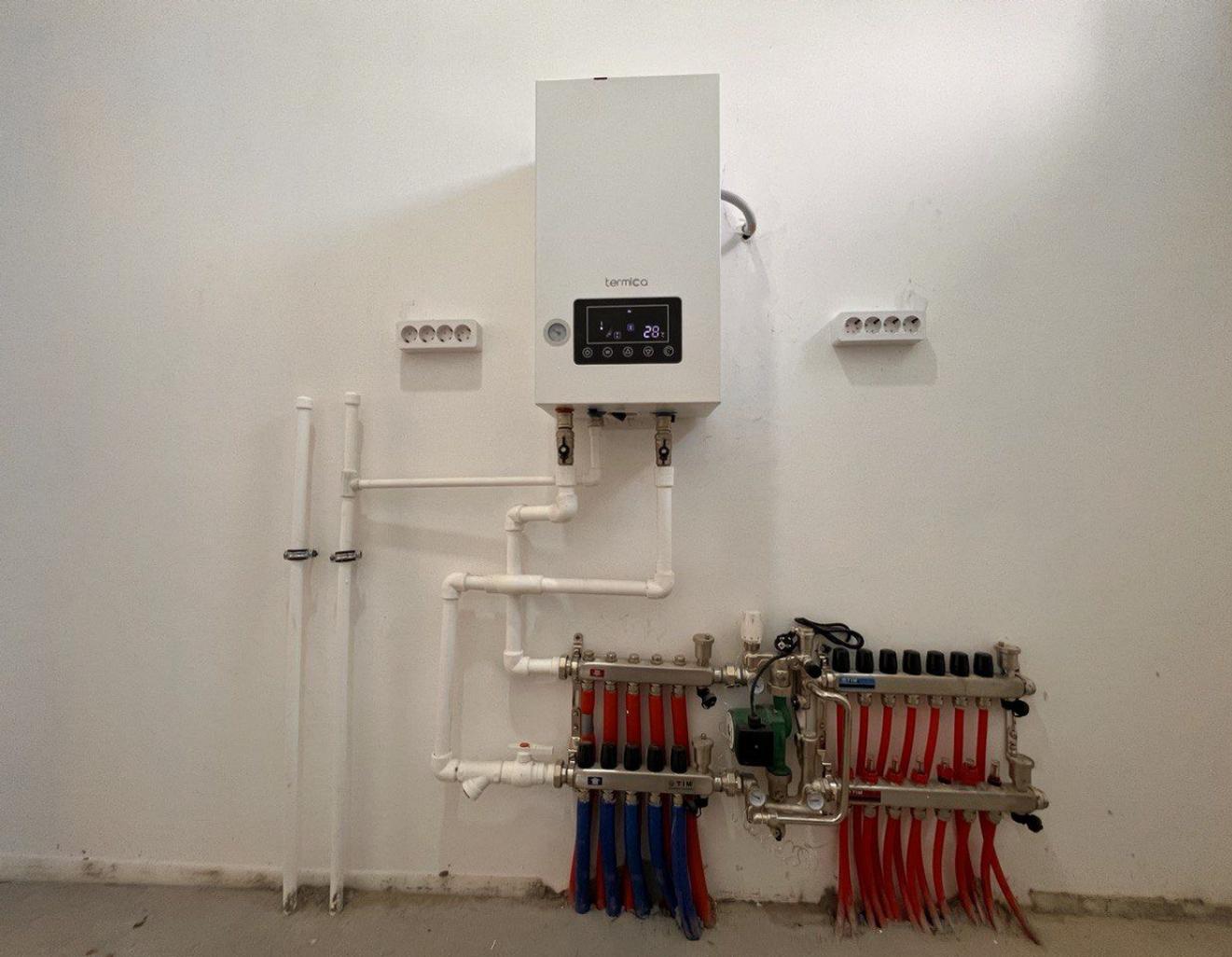
Тип дома: **кирпичный**  
Площадь участка: **8.15 сот.**  
Год постройки: **2023**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**













Специалист по недвижимости

**Егоров Александр Николаевич**

+7(950)493-3174

[ecnegorov@yandex.ru](mailto:ecnegorov@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

