



Продажа

4-к.квартира, 70.1 м², 6/9 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Ватутина, д 2

₽ **7 000 000**



4-х комнатная квартира в центральном районе г. Тюмени

Планировка: Просторная Кухня, большая гостиная, три уютные спальни, ни одной проходной комнаты! Санузел раздельный, потолки 2,7 м!

Дом кирпичный, двор зеленый и ухоженный с детской и спортивной площадками.

Инфраструктура :В шаговой доступности школа (Лицей) N 81, детский сад N 172, детский сад N 133, Тюменская спортивная школа N 1, Городская поликлиника N 8, Аквапарк, Гагаринский парк.

Транспортная развязка: Дом расположен в самом центре основных транспортных артерий города. В 10 минутной близости центр города, а так же Тюменская кольцевая и крупнейшие улицы Тюмени, Дружбы, Профсоюзная и Мельникайте, что позволяет без труда добраться до любой точки города и пригорода. Так же совсем рядом находится Салаирский и Тобольский тракты на которых расположены знаменитые тюменские горячие источники!

Отличный вариант для большой семьи!

ЗВОНИТЕ! ОРГАНИЗУЕМ ПОКАЗ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Количество комнат: **4**
Общая площадь: **70.1 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**



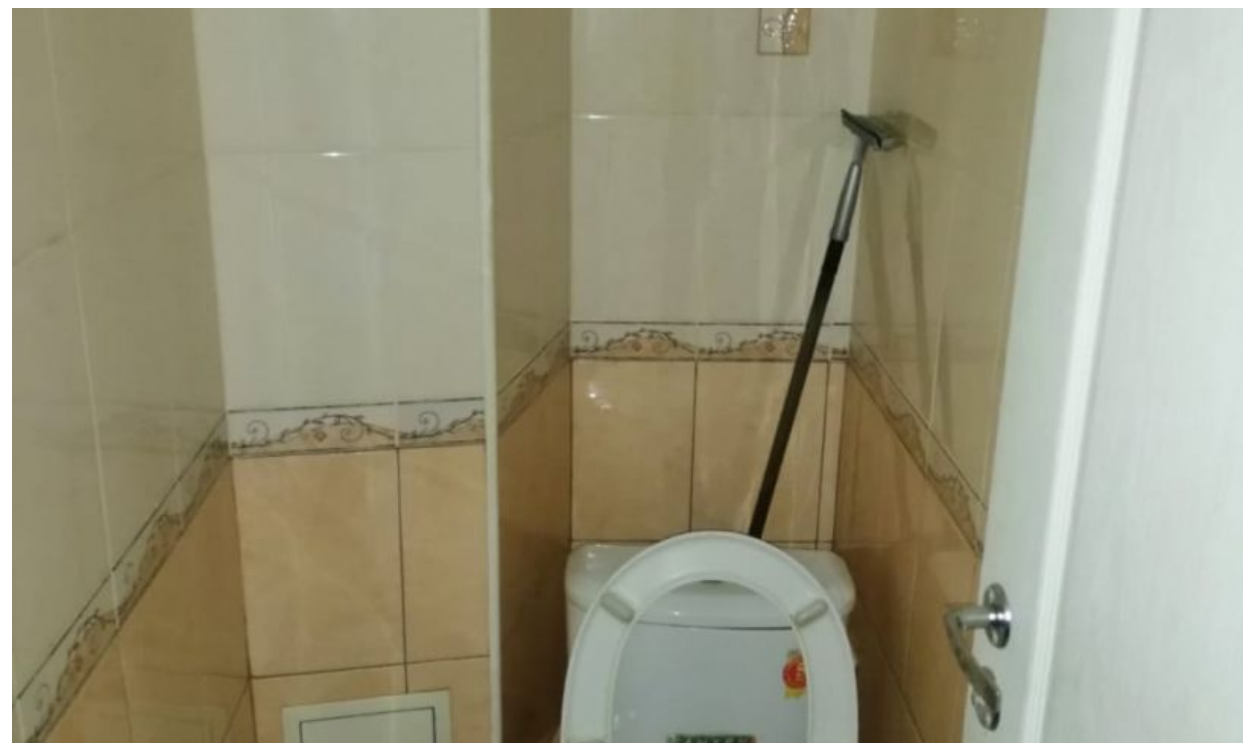
Год постройки дома: **1987 г.**
Жилая площадь: **49 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **кирпичный**

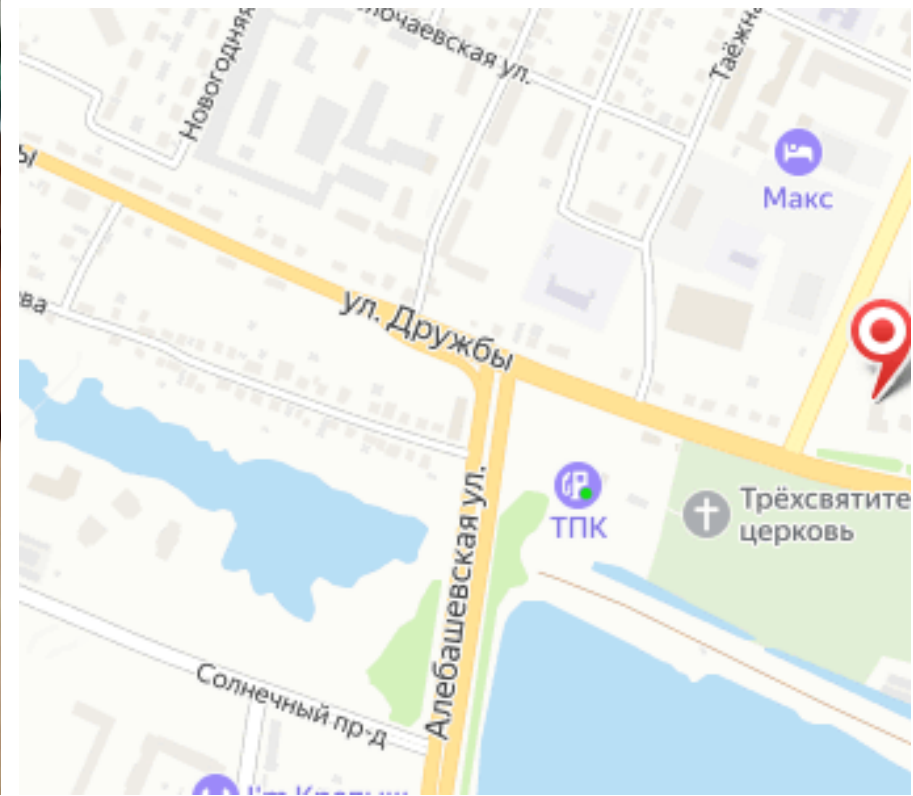
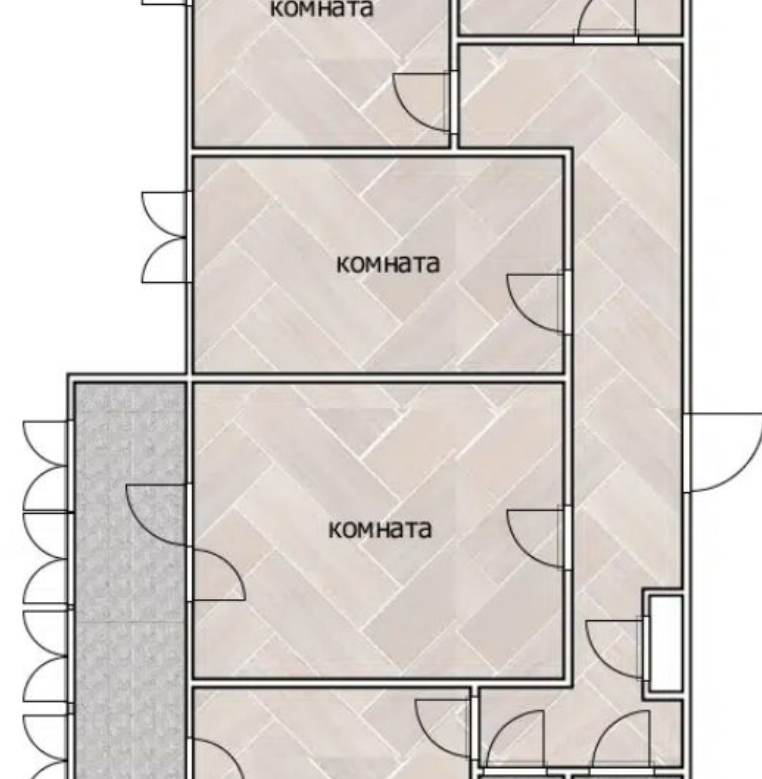














Специалист по недвижимости

Егоров Александр Николаевич

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

