



Продажа

Студия, 35 м², 18/19 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Дмитрия Менделеева, д 2



₽ **5 450 000**

ВСЕ НЕОБХОДИМОЕ В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ !!!
ВИДОВАЯ КВАРТИРА !!!

Преимущества :

- Экономное обслуживание;
- Ремонт в помещении без внутренних стен-дешевле;
- Оплата коммунальных платежей значительно доступнее в перспективе, чем в однокомнатной квартире;
- Максимальная функциональность;
- Закрытый двор;
- Два лифта-грузовой, пассажирский;
- Три огромные парковки;

БЕСПЛАТНЫЙ БОНУС :

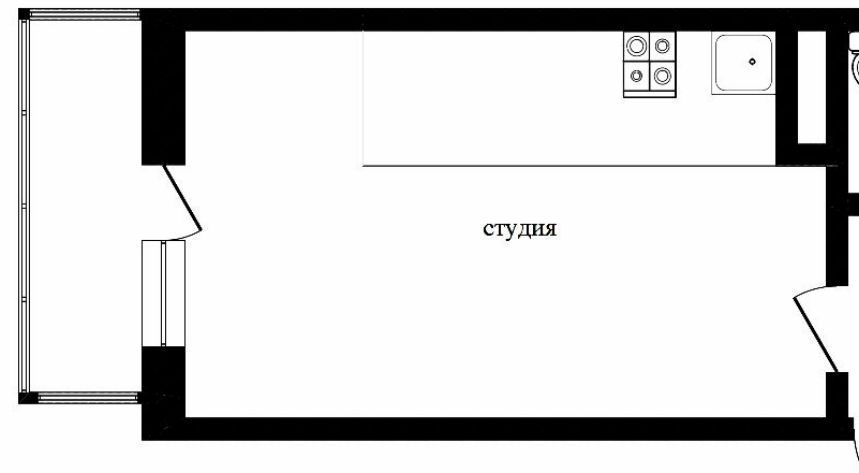
- Кварц -винил на полу;
- Утепленный балкон(обошелся в 280 тыс.рублей);
- Пол с подогревом ;
- Очень удобный диван 2м/2м(стоимость 55 тыс.рублей);
- Шкаф-купе (60 тыс.рублей);
- Кухонный гарнитур (90 тыс.рублей);

ИНФРАСТРУКТУРА :

- Школа № 92;
- Детский Сад № 158; № 186 "Кристаллик";
- Поликлиника № 14;
- Филатовская клиника;
- Сквер Ровнина;
- ОКЕЙ;Ашан;ТЦ Кристалл;Леруа Мерлен;

ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА :находится на пересечении улиц Федюнинского,Мельникайте,Широтная,Николая Семенова,Николая Федорова.Автобусные остановки в шаговой доступности, что позволяет с легкостью добраться в любую часть города, до центра 20-25 минут. ПОМОЩЬ В ПОЛУЧЕНИИ ИПОТЕКИ ! ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА , БЕЗ ОФИЦИАЛЬНОГО ТРУДОУСТРОЙСТВА ! ПОЛНАЯ ПРОВЕРКА ВСЕЙ ИСТОРИИ КВАРТИРЫ !

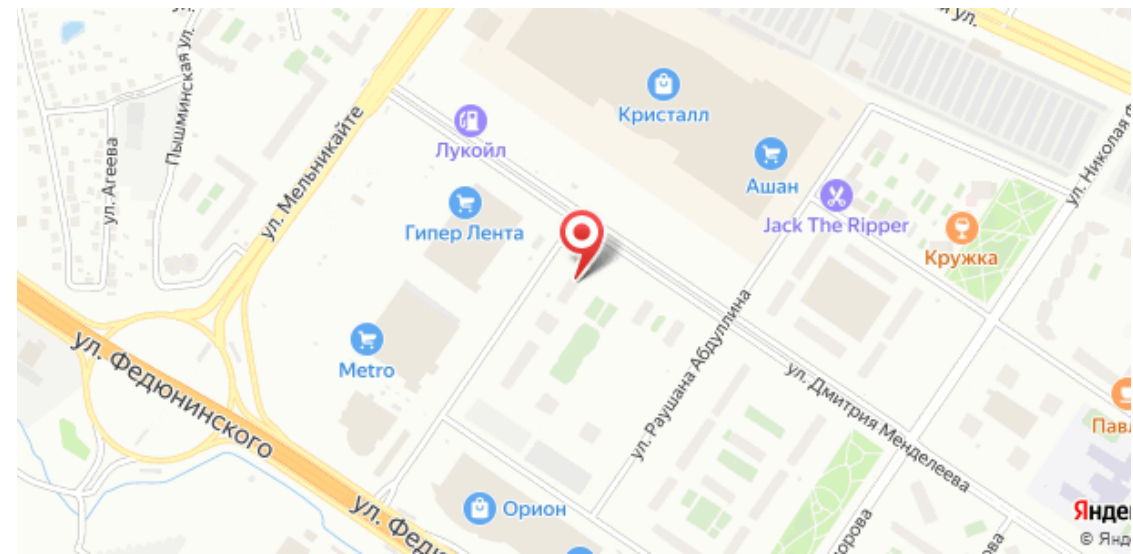




Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **35 м²**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **19**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2018 г.**
Жилая площадь: **16 м²**
Этаж: **18**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **монолит**







Специалист по недвижимости

Егоров Александр Николаевич

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

