



Продажа

**1-к.квартира, 42.5 м<sup>2</sup>, 14/19 эт.**

Тюмень,

г Тюмень, ул Бориса Житкова, д 5 к 1



**₽ 4 900 000**

ОДИН СОБСТВЕННИК !!! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ !!! ЖК  
Суходолье !!!

Дом выполнен из кирпича, что создает высокую  
шумоизоляцию, экологичность и пожароустойчивость  
, комфортный микроклимат дома !!!

КУХНЯ- небольшая зона для приготовления  
пищи. Обеденная зона рассчитана на 3-4 человека;  
СПАЛЬНЯ- правильной формы, наполнена светом и  
воздухом, с большим количеством свободного  
пространства для реализации Ваших идей;  
КОРИДОР- просторный, можно разместить места для  
хранения вещей и бытовых приборов;  
САМУЗЕЛ- выложен керамической  
плиткой, сантехника, смесители в хорошем состоянии;  
ИНФРАСТРУКТУРА :

- Школа №65;
- Детский сад №146;
- Городская поликлиника №17;
- Лента, ТЦ Остров.

ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА : находится на пересечении  
улиц Янтарная, Линейная, Николая  
Ростовцева, Монтажных. Автобусные остановки  
находятся в шаговой доступности, что позволяет с  
легкостью добраться в любую часть города, до центра  
20-25 минут.

ПОМОЩЬ В ПОЛУЧЕНИИ ИПОТЕКИ ПО САМЫМ  
ВЫГОДНЫМ СТАВКАМ. ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА БЕЗ  
ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА, ОФИЦИАЛЬНОГО  
ТРУДОУСТРОЙСТВА.

ВЫБЕРЕМ ЛУЧШИЕ УСЛОВИЯ . РАБОТАЕМ ПО ВСЕМ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ПРОГРАММАМ :

- материнский капитал;
- семейная, льготная, военная ипотека;
- жилищная программа "Молодая Семья";

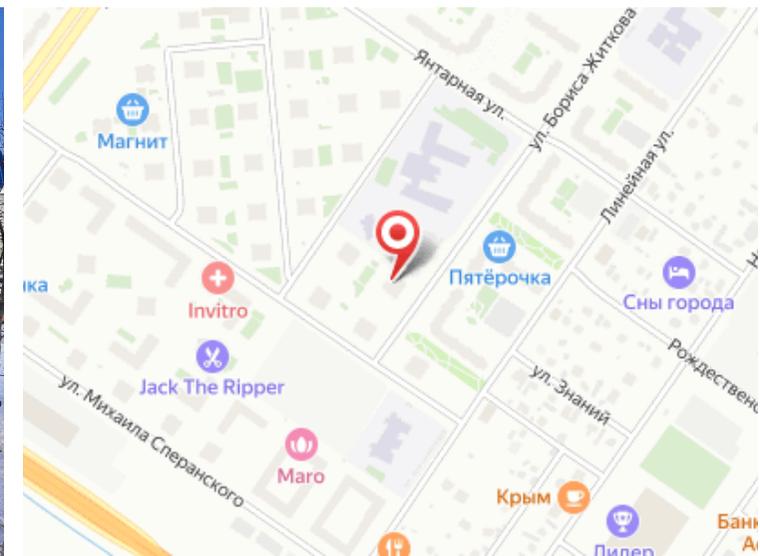
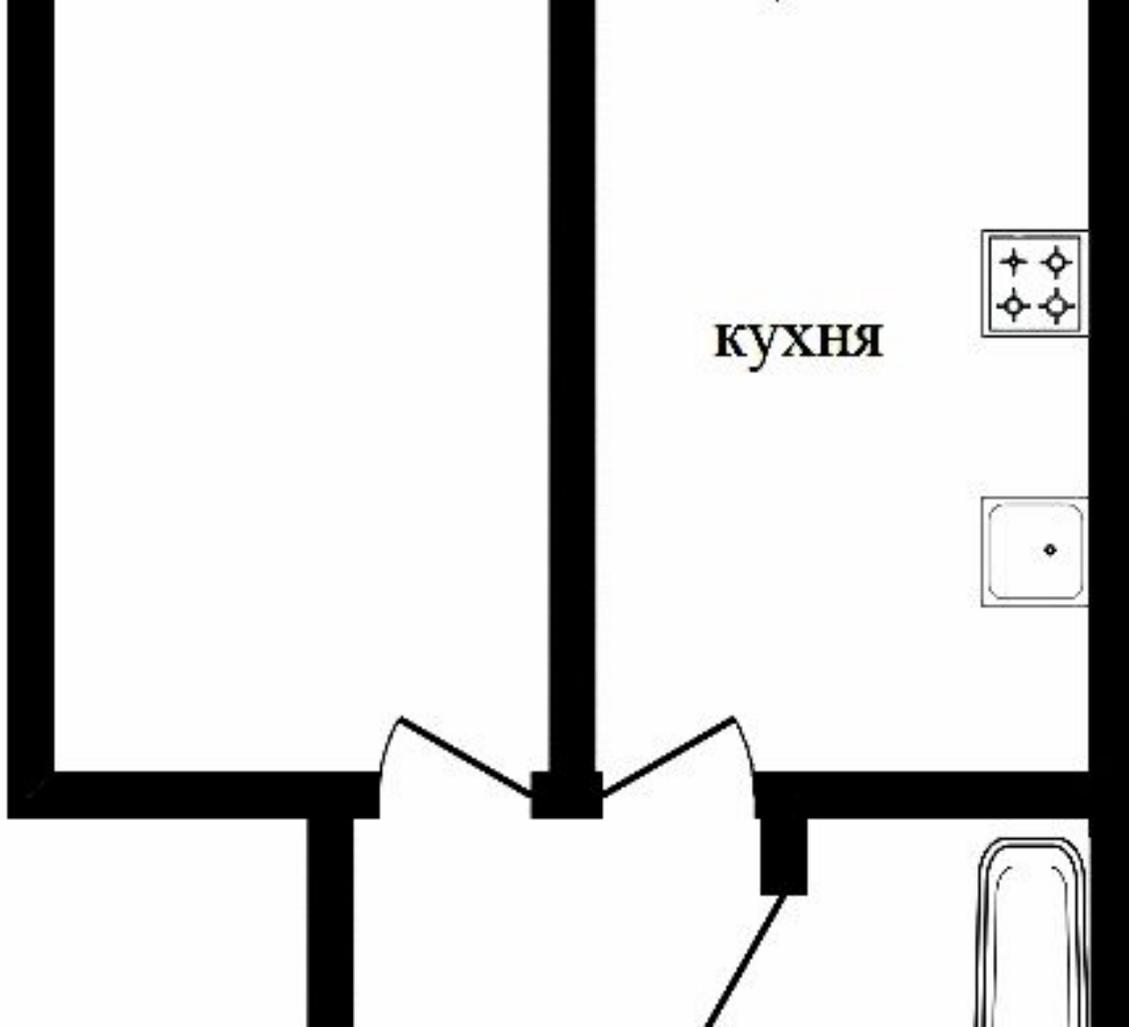
КОНСУЛЬТАЦИЯ 24/7.





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **42.5 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **13.5 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **19**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие мебели: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2014 г.**  
Жилая площадь: **23 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **14**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **кирпичный**





Специалист по недвижимости

**Егоров Александр Николаевич**

+7(950)493-3174

[ecnegorov@yandex.ru](mailto:ecnegorov@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

