

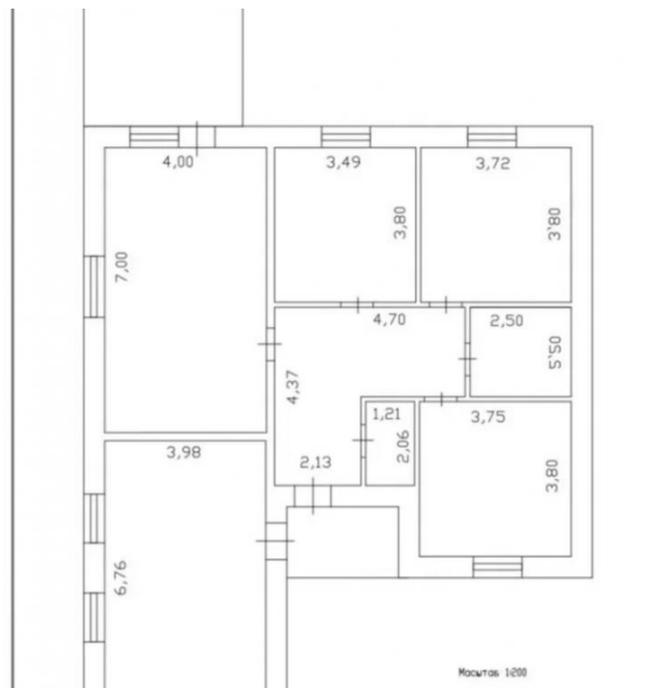


Продажа

дом 124 м² на участке 6 сот.

Дербыши,

Дербыши,



◆ **₽ 13 700 000**

Дом формата 3+ с гаражом в предчистовой отделке.
Дом БЕЗ РЕМОНТА! Можно заказать у застройщика -
срок выполнения- 2 месяца.

Три спальни, кухня-гостиная, гардеробная, ванная
комната, гараж, терраса.

Удачная локация- отсутствие бесконечного трафика
транспорта и высоток, рядом река и лес.

Инженерные характеристики:

- разводка электрики по всему дому;
- водоснабжение - колодец;
- теплый пол;
- газ;
- канализация - септик;

Конструктивные характеристики:

- кровля – металлочерепица, утепление эковата;
- стены – керамзитоблок, утеплитель, облицовочный
керамический кирпич;
- фундамент – монолитная плита;
- забор, ворота и калитка – профнастил по всему
периметру;
- место под парковку заасфальтировано.

В шаговой доступности - школа (строится еще одна),
детский сад, медпункт, торговый центр, аптека, Храм,
отделение Сбера, построены современные детские
площадки.

Постоянно ходит общественный транспорт.

Дом можно купить в ипотеку, подберём самый
выгодный вариант.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **124 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **6 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**







