





## Продажа

## 2-к.квартира, 63.4 м², 14/16 эт.

Тюмень, Центр (Харьковская)

г Тюмень, ул Харьковская, д 64

₽ 7 600 000

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом сердце города, где бьется пульс его жизни. Это идеальное жилище для тех, кто ценит комфорт и удобство.

Одним из ключевых преимуществ этой квартиры является развитая инфраструктура в непосредственной близости. Остановка автобуса находится буквально в шаговой доступности, что позволяет легко добираться до любой точки города, сохраняя ваше время и энергию.

Не нужно далеко идти для покупок, так как в нескольких шагах от дома располагается крупный гипермаркет "Магнит" и "Пятерочка". Это делает ежедневные покупки максимально удобными. Если у вас есть автомобиль, вас порадует наличие парковки прямо во дворе здания. Ваши автомобильные заботы станут минимальными. Для семей с детьми этот район также является идеальным местом. Внутри двора есть уютная детская площадка, где ваши дети смогут играть в безопасной среде. Кроме того, в шаговой доступности находятся школы и детские сады.

А для тех, кто стремится к получению высшего образования или нуждается в медицинской помощи, радует близкое расположение государственного университета и городской больницы.

Эта квартира - идеальное сочетание комфорта, удобства и возможности наслаждаться всеми преимуществами жизни в центре города. Не упустите свой шанс на приобретение этого жемчужины в недвижимости!













Количество комнат: **2** Общая площадь: **63.4 м²** Площадь кухни: **17.3 м²** 

Этажей в доме: **16** Тип балкона: **балкон** 

Состояние объекта: хорошее

Мусоропровод: нет

Высота потолков в метрах: 2.7 м.

Апартаменты: **нет** 

Год постройки дома: **2015 г.** 

Жилая площадь: **30 м**<sup>2</sup>

Этаж: **14** 

Тип санузла: **Совмещенный** Ремонт: **требует ремонта** 

Наличие мебели: **нет** 

Вид из окон: во двор и на улицу

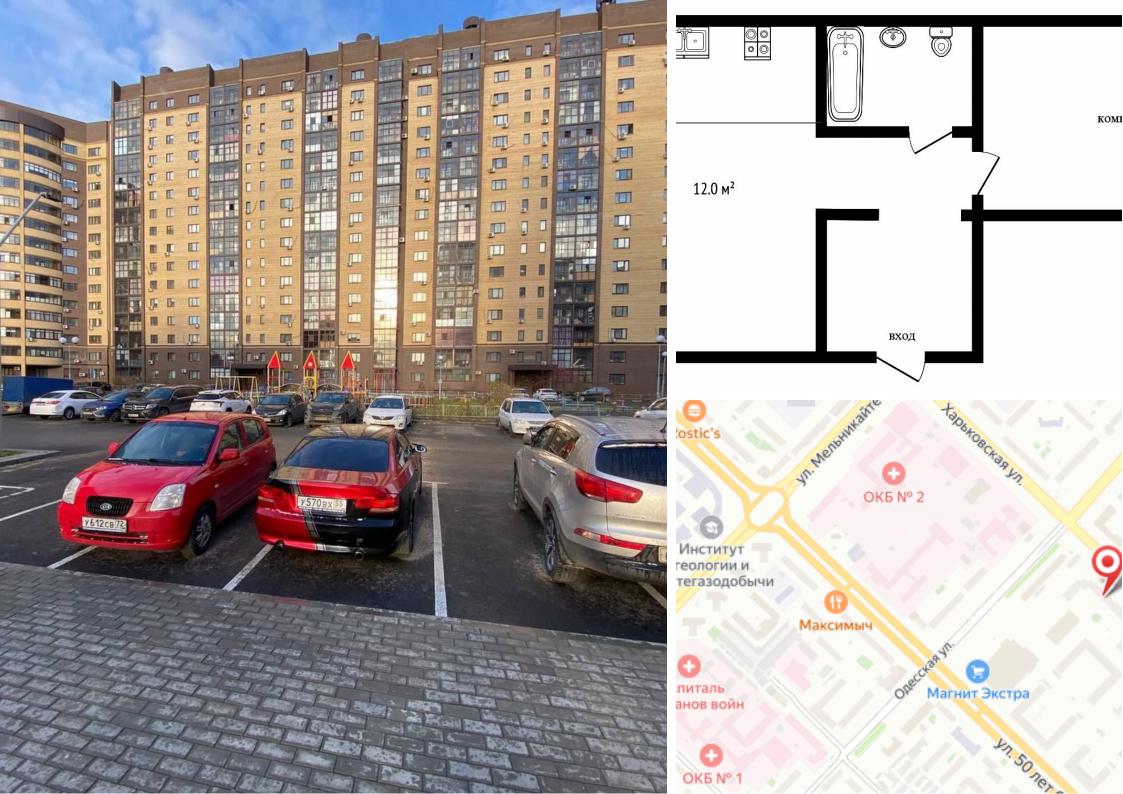
Тип дома: **кирпичный** 













Директор компании

## Загарских Наталья Юрьевна

+7(932)321-8195

tmnsa@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94 ecn72.ru ecntmn@yandex.ru г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

