



Продажа

1-к.квартира, 41 м², 14/14 эт.

Тюмень, Ново-Патрушево

г Тюмень, ул Валентины Трофимовой, д 2 к 1

₽ 4 990 000



Отличный вариант для любителей нового и чистой ауры!
Прекрасная 1-комнатная квартира с современным ремонтом в жилом комплексе Ново-Патрушево.

Преимущества данной квартиры - только что завершен новый качественный ремонт, никто ранее не проживал, чистая аура! На стенах обои светлых тонов, на полу ламинат 33 класса в жилой зоне, в ванной и на кухне - керамогранит. Натяжной потолок с двойным светом, установлены люстра и точечные светильники, скрытый карниз в каждой комнате. Совмещенный санузел выложен керамической плиткой, установлены инсталляция, ванная. Выводы под бойлер и стиральную машину, принудительная вытяжка включается отдельным выключателем.

Общая площадь квартиры 41 кв.м. с просторной спальней комнатой в 25 кв.м., в которой выделили целую гардеробную, изолировав межкомнатной дверью.

Кухня оснащена гарнитуром и бытовой техникой, которая включает в себя холодильник, духовой шкаф, варочную панель и вытяжку. Обеденный стол и стулья также остаются в комплекте новым хозяева.

Дом новый, 2 скоростных лифта.
Дворы оснащены современными детским площадками, спортивными тренажерами.
Достаточное количество парковочных мест перед домом.
Также есть возможность приобрести паркоместо в крытом теплом паркинге, вопрос цены и договоренности.

Инфраструктура района привлекает своим наполнением, есть все необходимое для проживания и ведения досуга. Новая современная школа №56, детские сады №158, множество продуктовых магазинов, пекарни, аптеки, салоны красоты, пункты выдачи заказов Ozon, Wildberries находятся в шаговой доступности.
Транспортная доступность высокая, возможность добраться в любую точку города, рядом проходит объездная дорога.

Квартиру возможно приобрести также в ипотеку, окажем помощь при подаче заявки, предоставим скидку на ставки от банков-партнеров.
Полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки, гарантия безопасности!

Звоните записывайтесь на просмотр!

Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, современный ремонт, телефон, интернет, кабельное телевидение, воздушные фильтры, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь, , кухонный гарнитур, район Ново-Патрушево.



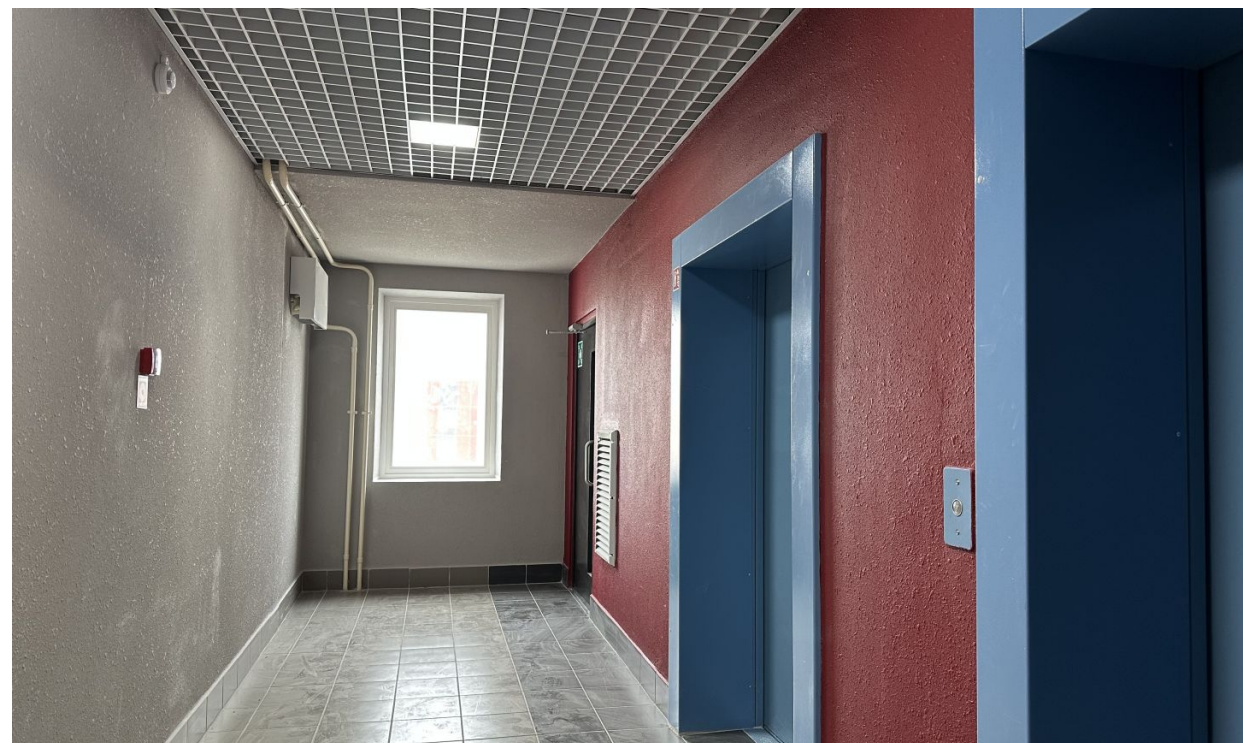
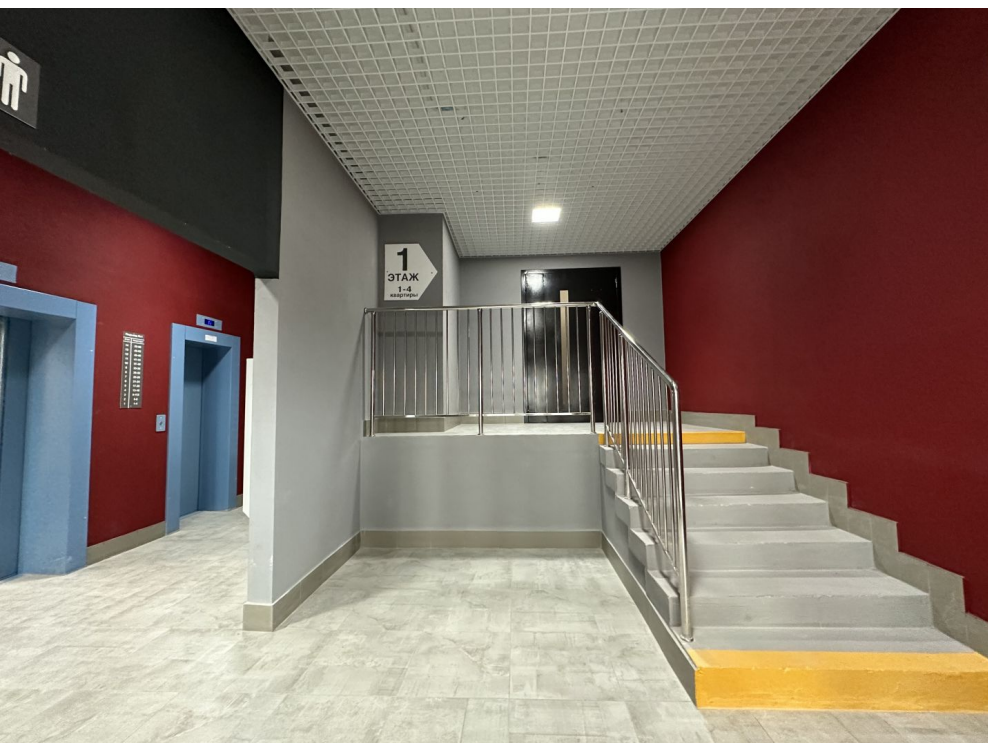


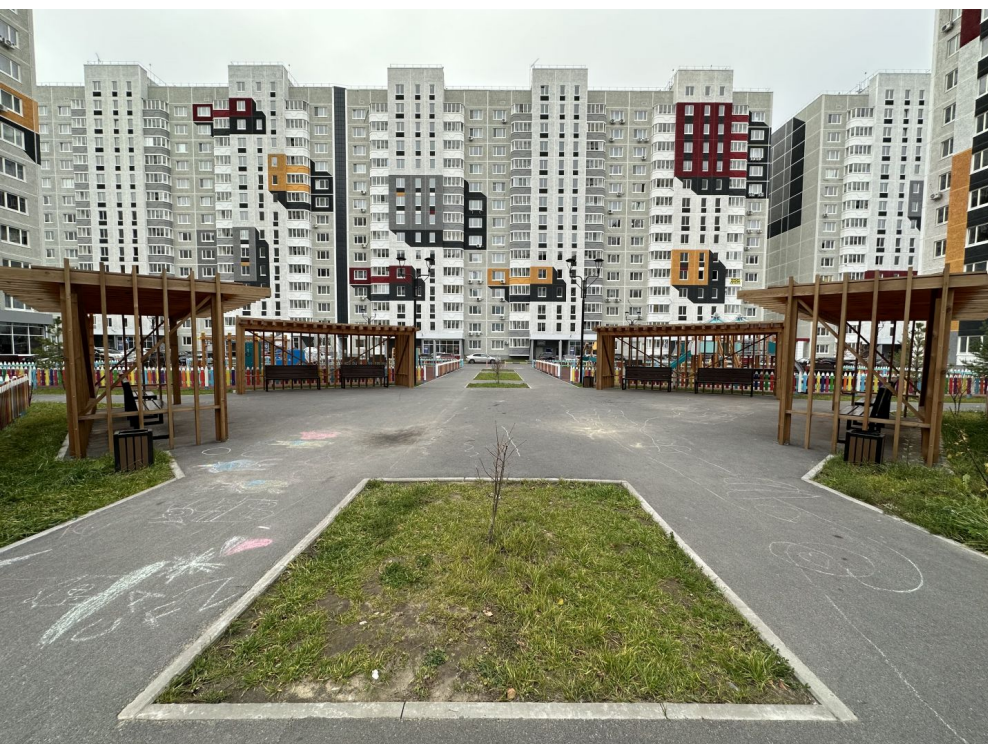
Количество комнат: **1**
Общая площадь: **41 м²**
Площадь кухни: **9.5 м²**
Этажей в доме: **14**
Тип балкона: **балкон**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **панельный**

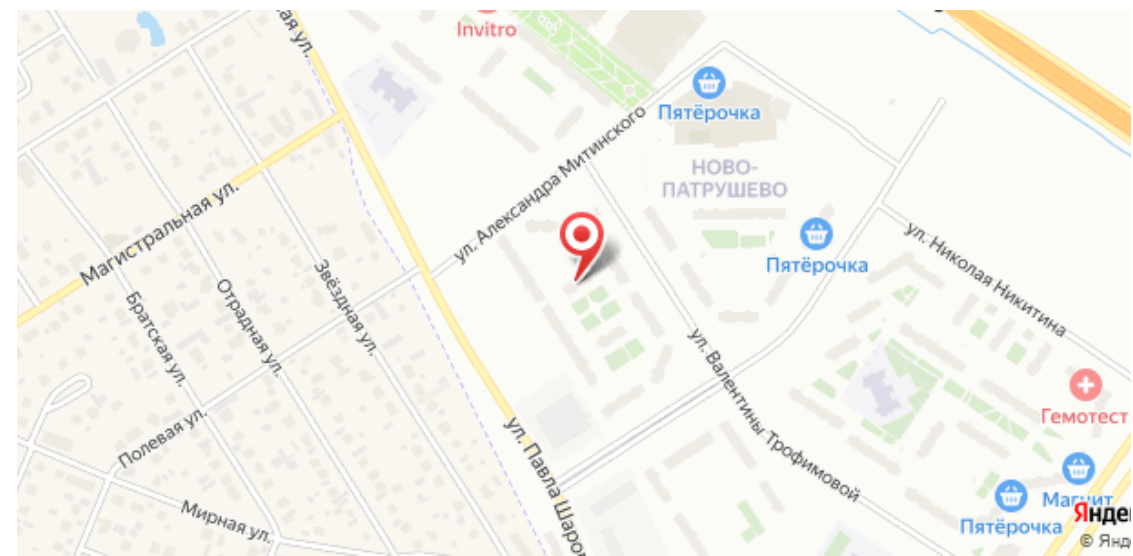
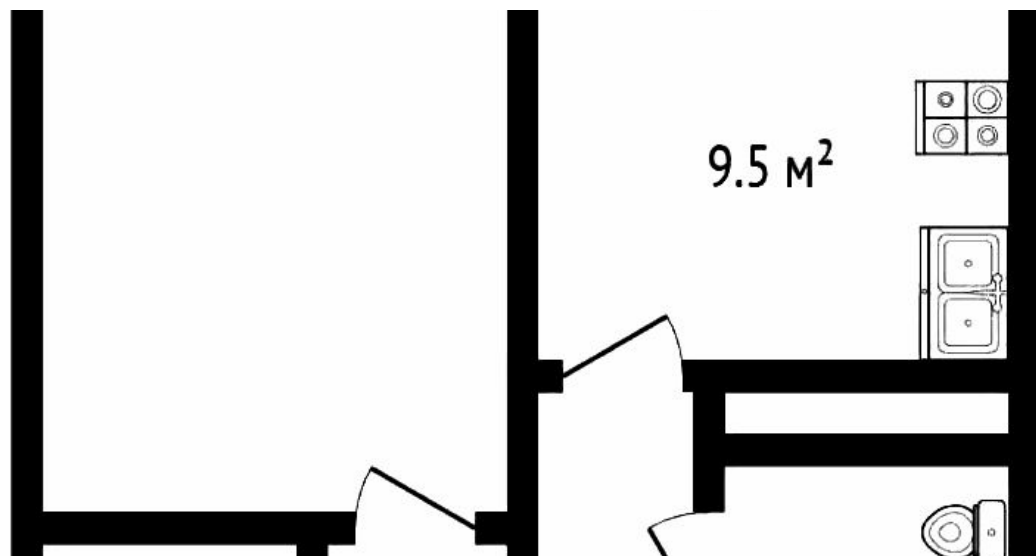
Год постройки дома: **2022 г.**
Жилая площадь: **25 м²**
Этаж: **14**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Апартаменты: **нет**













Специалист по недвижимости

Ивашкина Татьяна Владиславовна

+7(992)306-8836

+7(345)298-0012

ecnivashkina@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

