



Продажа

4-к.квартира, 86.1 м², 7/17 эт.

Тюмень, 6-й

г Тюмень, ул Широтная, д 19

₽ **8 100 000**



ПРОДАЕТСЯ ПРОСТОРНАЯ ЧЕТЫРЁХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ОДНОМ ИЗ ПОПУЛЯРНЫХ РАЙОНОВ! КВАРТИРА ТРЕБУЕТ РЕМОНТА

ПЛАНИРОВКА: кухня, четыре комнаты, коридор, ванная комната, туалет, два балкона и кладовка. Из большой комнаты есть второй выход на балкон. Вид из окон выходит во двор, на детскую площадку и на улицу, на парковку со стороны ТЦ Южный.

ДОМ 1991 года постройки. В подъезде два лифта с видеонаблюдением, камеры расположены и у входа в дом и внутри.

ДВОР УХОЖЕННЫЙ: во дворе детская площадка и площадка для воркаута, у дома имеется бесплатная наземная парковка.

ДОМ РАСПОЛОЖЕН В ШЕСТОМ МИКРОРАЙОНЕ ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: на первом этаже дома находятся участковый пункт полиции Восточного района, Управляющая компания Инвестком, Управляющая компания Мкд сервис; напротив дома Торговый центр Южный, в шаговой доступности Торгово-развлекательный центр Кристалл, Торгово-развлекательный центр Фаворит, Торговый центр П.О.Р.Т., Торговый комплекс Тюменский, Детские сады Фантазёры, Средняя общеобразовательная школа №70 им. Великой Победы, Детская школа искусств Этуд, Центр подготовки спортивного резерва Тюмень-Дзюдо, Городская поликлиника №12, Стоматология Вера, Сеть салонов межкомнатных и входных дверей Дверная ярмарка, Магазин Аккумуляторный мир, множество магазинов, банки, аптеки, салоны красоты, Центр речевого и общего развития Радуга, Сквер Победы, Бульвар им. Якина Хабибуллы, Сквер Молодёжный.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится в районе улиц Широтная, Мельникайте, Проезд 9 Мая. Также рядом проходят улицы Николая Федорова, Николая Чаплина, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города.

ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!



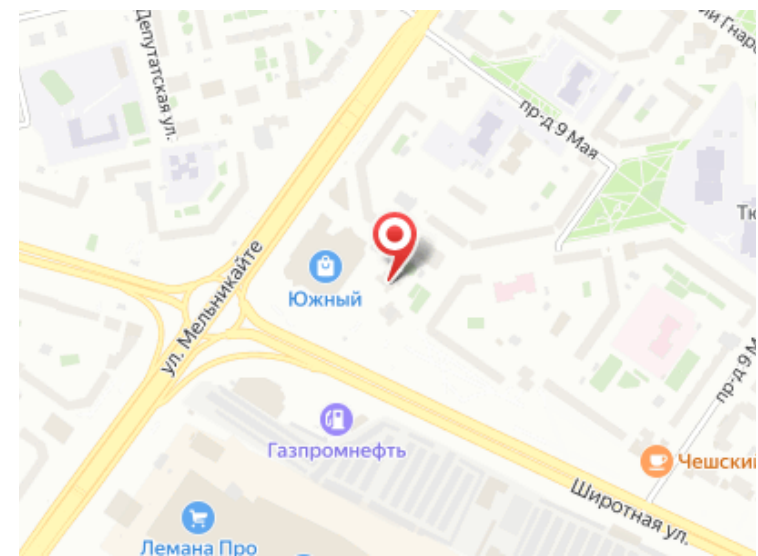
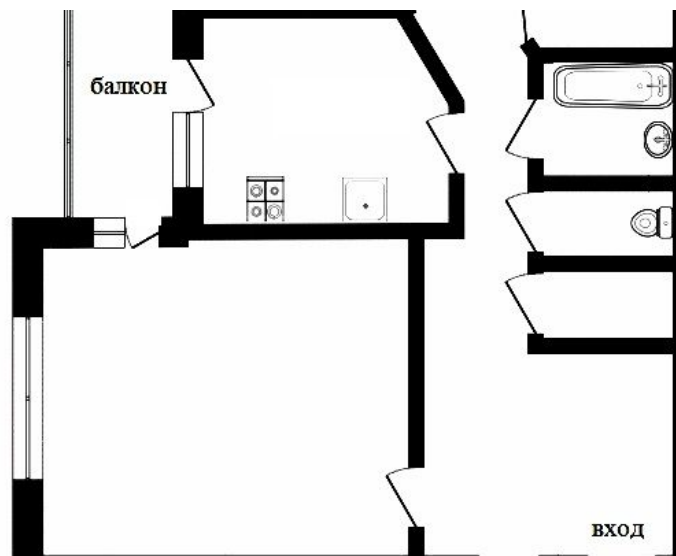


Количество комнат: **4**
 Общая площадь: **86.1 м²**
 Площадь кухни: **9.2 м²**
 Этажей в доме: **17**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **нормальное**
 Наличие интернета: **да**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **1991 г.**
 Жилая площадь: **56.1 м²**
 Этаж: **7**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **требуется ремонта**
 Наличие телефона: **нет**
 Мусоропровод: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
 Апартаменты: **нет**









Специалист по недвижимости

Ермоленко Юрий Николаевич

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

