



Продажа

Студия, 28.5 м², 16/22 эт.

Тюмень, Заречный 5-й

г Тюмень, ул Братьев Бондаревых, д 5



₽ **4 515 000**

В продаже студия в прекрасном районе города-Заречный!

Комплекс комфорт-класса «Маэстро» — это место, где искусство, жизнь и стремление к совершенству обретают единство.

Территория находится в 10 минутах от центра города и удалена от шума дорог, сохраняя приватность и комфорт жителей.

Развивающийся креативный кластер, магазины и гастропабы на первых этажах, двор с продуманной дизайн-концепцией. Просторные квартиры с террасами и солнечные хайфлэты. Эстетика и вдохновение на смелые шаги в каждом квадратном метре.

«Маэстро» находится в одном из самых визуально привлекательных районов Тюмени. Окна большинства квартир выходят на озеро и густые кроны деревьев.

До лучших ресторанов города, фермерских рынков, event-парка «Алебашево» с собственной лодочной станцией можно прогуляться за несколько минут.

КВАРТАЛ УНИКАЛЬНЫХ РЕШЕНИЙ!

***Каскадная архитектура подчеркивает природную красоту локации и задает тон комфорта всего комплекса.

Переменная этажность домов избавляет от давящего вида двора-колодца, наполняет солнечным светом и чувством свободы.

>1500 парковочных мест, 2025 год – сдача первой очереди.

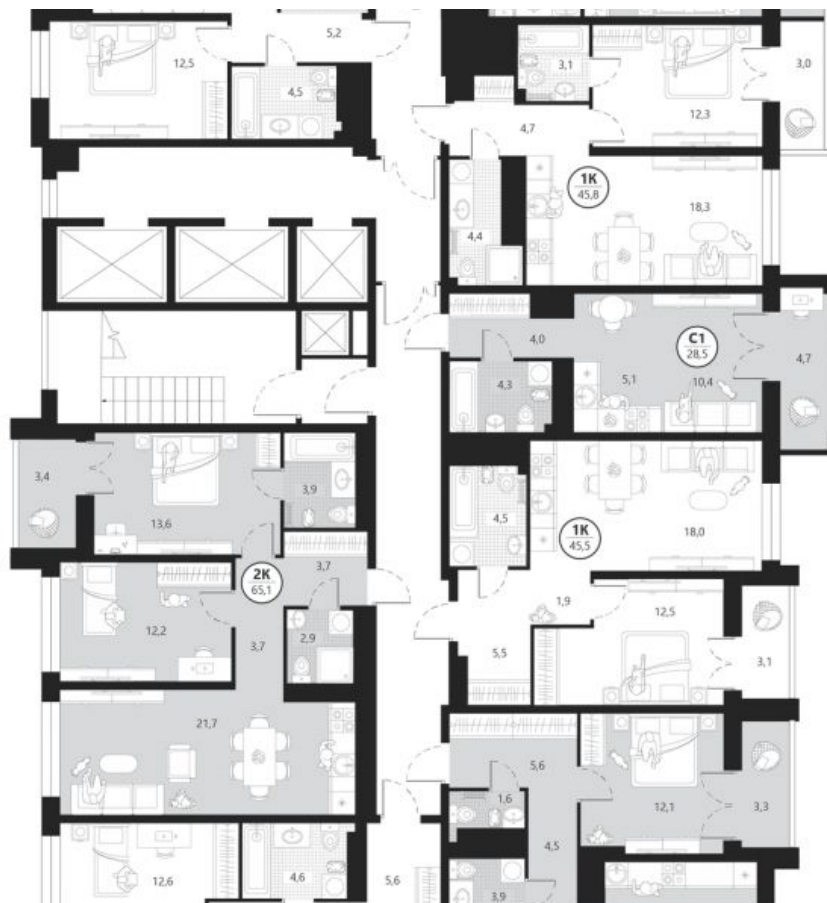
Авторское оформление не только архитектуры, но и мест общественного пользования. Для тех, кто любит интеллигентную роскошь.

Панорамы Тюмени, от которых захватывает дух, надёжные технологии строительства и богатая инфраструктура.

***В районе будут построены школы и детский сад.

***Также планируется возведение уникальной площадки для активного отдыха, где будут находиться прогулочные зоны, гастрономическая аллея и плавучая сцена-Событийный парк "Алебашево".

Квартиру можно приобрести по ипотеке, По госпрограмме
Работаем без комиссии для покупателя.





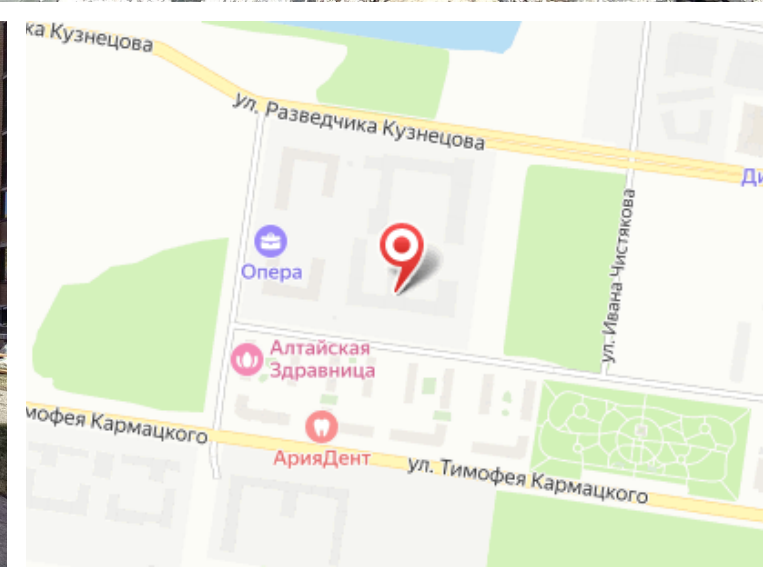
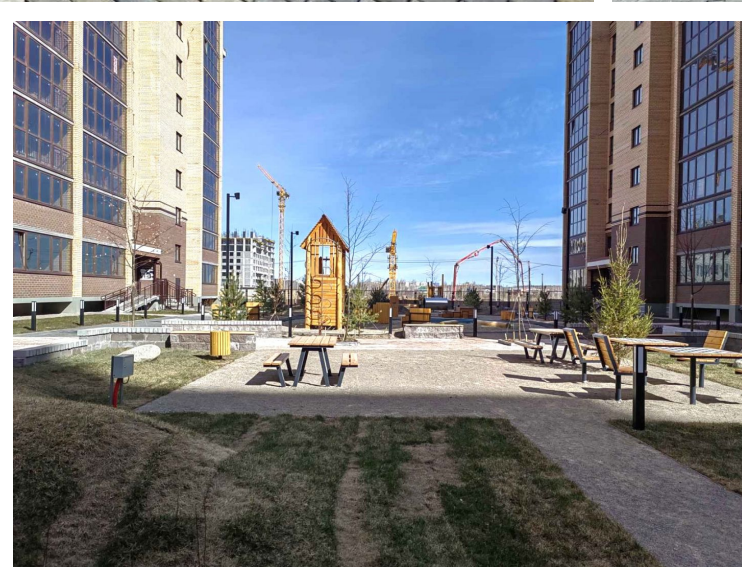
Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **28.5 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **22**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие мебели: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2025 г.**
Жилая площадь: **16 м²**
Этаж: **16**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**











Специалист по недвижимости

Беломенова Светлана Михайловна

+7(950)494-2811

ecnbelomenova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

