



Продажа

**Помещение свободного назначения
112.8 м²**

Тюмень, Заречный 5-й

г Тюмень, ул Тимофея Кармацкого, д 11

◆ ₽ 21 000 000



****КВАРТАЛ УНИКАЛЬНЫХ «МАЭСТРО»****

Комплекс комфорт-класса «Маэстро» — это место, где искусство, жизнь и стремление к совершенству обретают единство.

Это район с потрясающим парком и озером Алебашево.

Квартал находится в одном из самых визуально привлекательных районов Тюмени - Заречном микрорайоне.

Это надежные технологии строительства и богатая инфраструктура.

Это безупречное архитектурное исполнение.

Территория находится в 10 минутах от центра города и удалена от шума дорог, сохраняя приватность и комфорт жителей. Развивающийся креативный кластер, магазины и гастропабы на первых этажах. Эстетика и вдохновение на смелые шаги в каждом квадратном метре.

«Маэстро» находится в одном из самых визуально привлекательных районов Тюмени.

До event-парка «Алебашево» с собственной лодочной станцией можно прогуляться за несколько минут.

****КВАРТАЛ УНИКАЛЬНЫХ РЕШЕНИЙ****

Каскадная архитектура подчеркивает природную красоту локации и задает тон комфорта всего комплекса. Переменная этажность домов избавляет от давящего вида двора-колодца, наполняет солнечным светом и чувством свободы.

>1500 парковочных мест, 2025 год – сдача первой очереди.

****АКЦЕНТ НА УДОБСТВО****

В проекте также предусмотрено:

- Безбарьерная среда
- Закрытый двор без машин
- Гармоничный ландшафтный дизайн
- Зонирование двора для отдыха, спорта и игр
- Видеонаблюдение 24/7
- 2 паркинга: подземный и по периметру комплекса
- Кладовые помещения
- Прозрачные входные группы
- Тихие лифты с уровня парковки
- Гостевые санузлы на первом этаже





Общая площадь: **112.8 м²**
Этаж: **1**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **16**



