

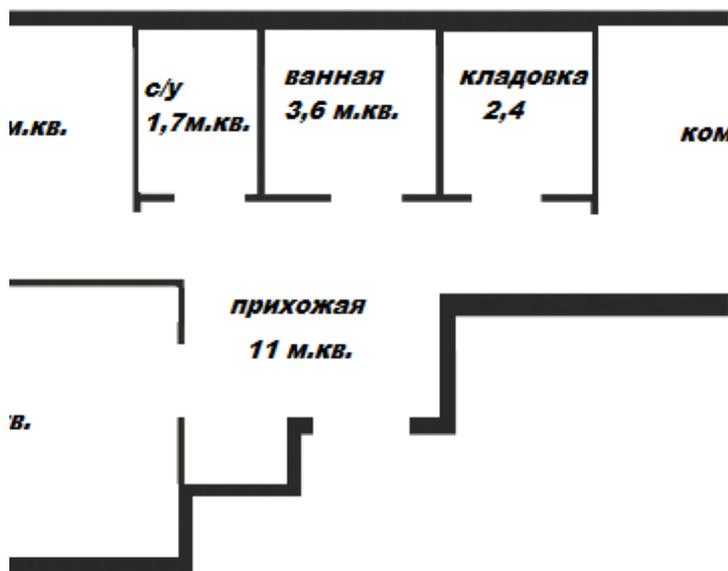


Продажа

2-к.квартира, 64 м², 15/17 эт.

Тюмень,

ул Ветеранов труда, д 9а, к 1



₽ **4 699 999**

Продается 2-х комнатная квартира в новом , сданном доме! Цена на 600 000 рублей ниже, чем у застройщика! Удобная планировка - распашонка, две больших комнаты и кухня, с/у раздельный , кладовая и гардеробная. Квартира с улучшенной черновой отделкой: стены выровнены под "маяк", идеально ровный пол, разводка электричества, установлены счетчики воды и электричества, замки безопасности на окнах для защиты детей. Витражное остекление лоджии — отличный вид из окна. Надежная входная дверь. Сделана дополнительная шумоизоляция квартирных перегородок. Бесшумные скоростные лифты от надежного производителя. Без барьерный вход в подъезд , колясочная, удобные места для парковки велосипедов около подъезда. Наземная парковка на 1012 мест. ЖК состоит из шести домов, объединённых в общий красивый и удобный комплекс, с множеством разнообразных детских и спортивных площадок, местами отдыха , с деревьями, кустарниками и цветами, с газоном по ландшафтному дизайн-проекту . Развитая инфраструктура, в одном из домов расположен магазин "Красное и белое" , пекарня, Ozon, рядом несколько остановок общественного транспорта (№4, №29, №44, 37). В 15 минутах ходьбы — парк «Ватутинская роща», сад Дружбы и Шаимский бульвар, городская поликлиника № 8, Стоматологическая клиника № 3. В 10-15 минутах пешком находится ТЦ «Ватутинский», супермаркеты «Московский», «Магнит» и «Магнолия». Лицей №81, Школа искусств им. В.В. Знаменского, Детский сад №123. Рядом с улицами Ватутина, Щербакова, Тимофея Чаркова. Возможна покупка по ипотеке. Менеджеры Единого Центра Недвижимости помогут с оформлением ипотеки (одна заявка сразу в 15 банков) и выберут самые выгодные для Вас условия.

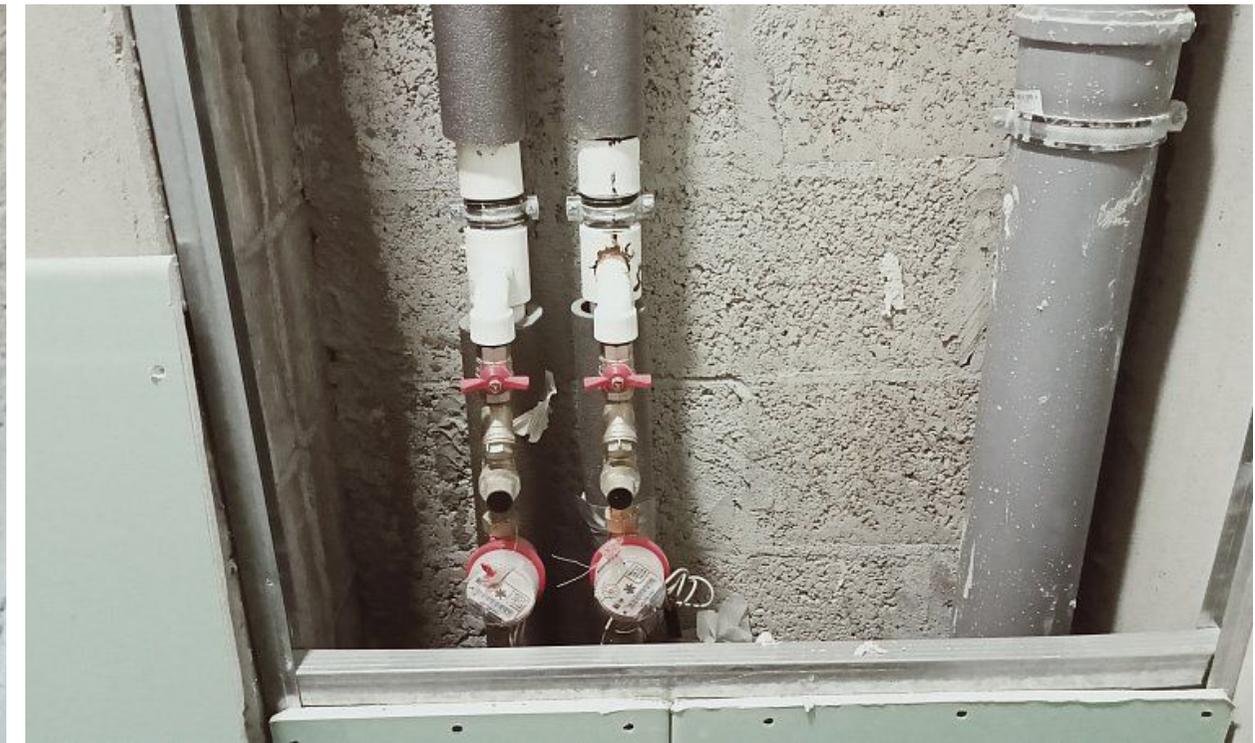




Количество комнат: **2**
Общая площадь: **64 м²**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **17**
Тип балкона: **лоджия**
Высота потолков в метрах: **2 м.**
Апартаменты: **нет**

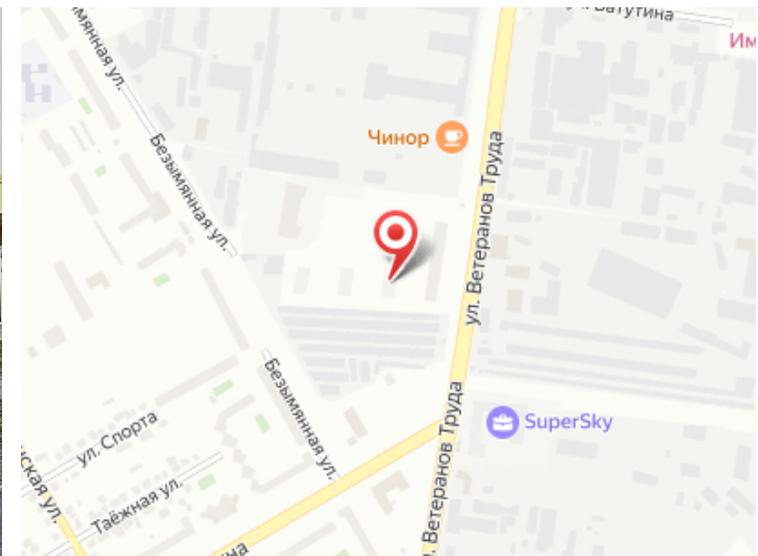
Год постройки дома: **2021 г.**
Жилая площадь: **32 м²**
Этаж: **15**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **черновая отделка**
Тип дома: **монолит**













Директор компании

Загарских Наталья Юрьевна

+7(932)321-8195

tmnsa@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

