



Продажа

дом 150.5 м² на участке 8 сот.

Ембаево,

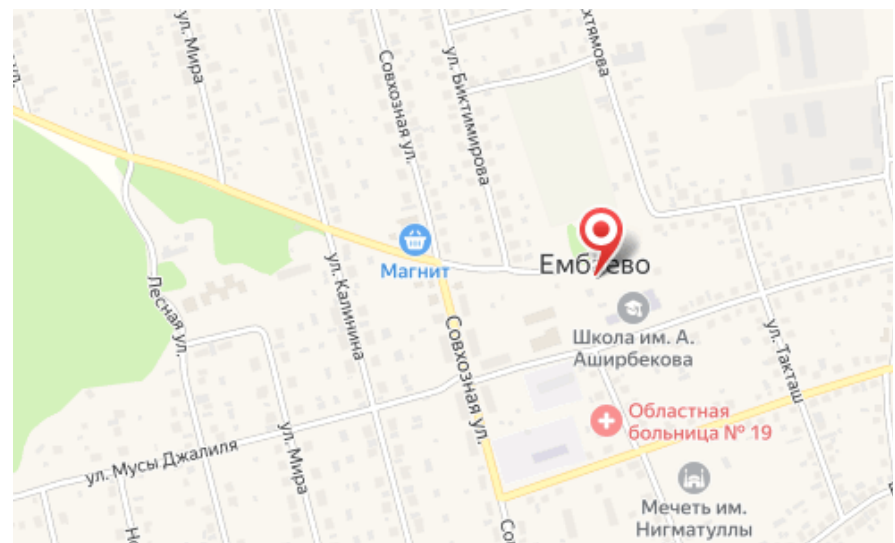
Тюменская обл, Тюменский р-н, село Ембаево

💎 ₹ 12 000 000



Новый дом ждет своих хозяев.
Улучшенная черновая отделка.
Рядом с домом находятся - Садик, Школа, магазины ,
Локация: с. Ембаево, ул. Совхозная, вблизи ЖК Ритмы.
Площадь дома 150,5 м2 в том числе сауна и гараж.
Фундамент: ЖБ плита толщиной 300 мм. Стены: КББ 290 мм М50 + минвата плитная 100 мм Технониколь плотность 120 кг/м3 + мокрый фасад с декор. покрытием - короед (материалы фирмы - Церизит).
Выход на террасу: во двор из кухни - гостиной; на задний двор из сауны.
Ограждение: забор из профнастила С8 цвет серый графит; калитки 2 шт., распашные ворота - шт. (с двух разных улиц; участок угловой).
Коммуникации: ЖБ септик переливной; газ, свет, скважина в доме, вдоль участка центральное водоснабжение.
Отопление: теплые полы по всей площади дома в том числе в сауне, в гараже радиаторы.
ГВС/ХВС: разводка по с/у, кухне, сауне с циркуляцией горячей воды.
ОБРАЩАЙТЕСЬ ПО ВСЕМ ВОПРОСАМ.
ПИШИТЕ-ЗВОНИТЕ ПО ВОПРОСАМ
УЛУЧШЕНИЯ _ИЗМЕНЕНИЯ ВАШЕЙ СУДЬБЫ...





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **150.5 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2023**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **8 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Газоблоки**

Санузел: **в доме**

Удобства: **есть**