



Продажа

2-к.квартира, 61.5 м², 11/17 эт.

Тюмень, Восточный-2

г Тюмень, ул Энергостроителей, д 29



₽ **6 870 000**

Предлагаем к продаже квартиру в кирпичном доме формата 2+

КВАРТИРА:

Кухня-гостиная 19 кв и две комнаты с панорамным видом на две стороны – север и юг.

В квартире хороший ремонт, новый ламинат на полу и кафель в ванной и туалете создают чувство свежести и комфорта.

В квартире есть балкон, обшитый вагонкой, где можно наслаждаться чашечкой кофе в теплую погоду.

Ванна из чугуна с ручками и подвесной унитаз делают ванную комнату более современной.

Квартира продается со всей мебелью:

- кухонный гарнитур с каменной столешницей и встроенной техникой (варочная панель Gorenje,

- духовой шкаф Gorenje,

- посудомоечная машина Bosch,

- холодильник LG,

- два встроенных шкафа,

- два дивана, стиральная машина Bosch,

- письменный стол, обеденная зона,

- барные стулья, спальный гарнитур и водонагреватель.

Это прекрасный выбор для тех, кто не хочет тратить время на выбор мебели и бытовой техники, а просто хочет наслаждаться жизнью в своей новой квартире.



ИНфраСТРУКТУРА:

От комплекса в нескольких минутах ходьбы есть остановка общественного транспорта, где ходят маршруты автобусов №2, №8, № 25, №46, №122 и №151, а также маршрутных такси №64, №57, №42 и №51. Дорога до центра занимает около 20 минут.

В 5 минутах ходьбы от комплекса прогулочный сквер и парк «Серебряные ключи».

В 15 минутах езды база отдыха «Лесной пруд» для пикников на природе и отдыха с семьей.

Инфраструктура самого комплекса предусматривает торгово-офисный этаж для магазинов, салонов красоты и ресторанов.

ЗДОРОВЬЕ :

К району Восточный-2 относится Поликлиника №12. Дорога до нее из ЖК пешком занимает 20 минут.

ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ И МАГАЗИНЫ:

ТРЦ «Кристалл», гипермаркеты «Окей», «Ашан» и «METRO», магазины «Строительный двор», «Мебельград», супермаркеты «Магнит» и «Монетка».

ОБРАЗОВАНИЕ:

Школа №72 и №63 школа в шаговой доступности (самый ближайший дом к 63 школе корпус 2)
Детский сад №25, №185, частный детский сад «Пупс земли» и «Шустренок»

Район стремительно развивается, до центра Тюмени можно быстро добраться на машине или общественном транспорте — за 15-20.части города.



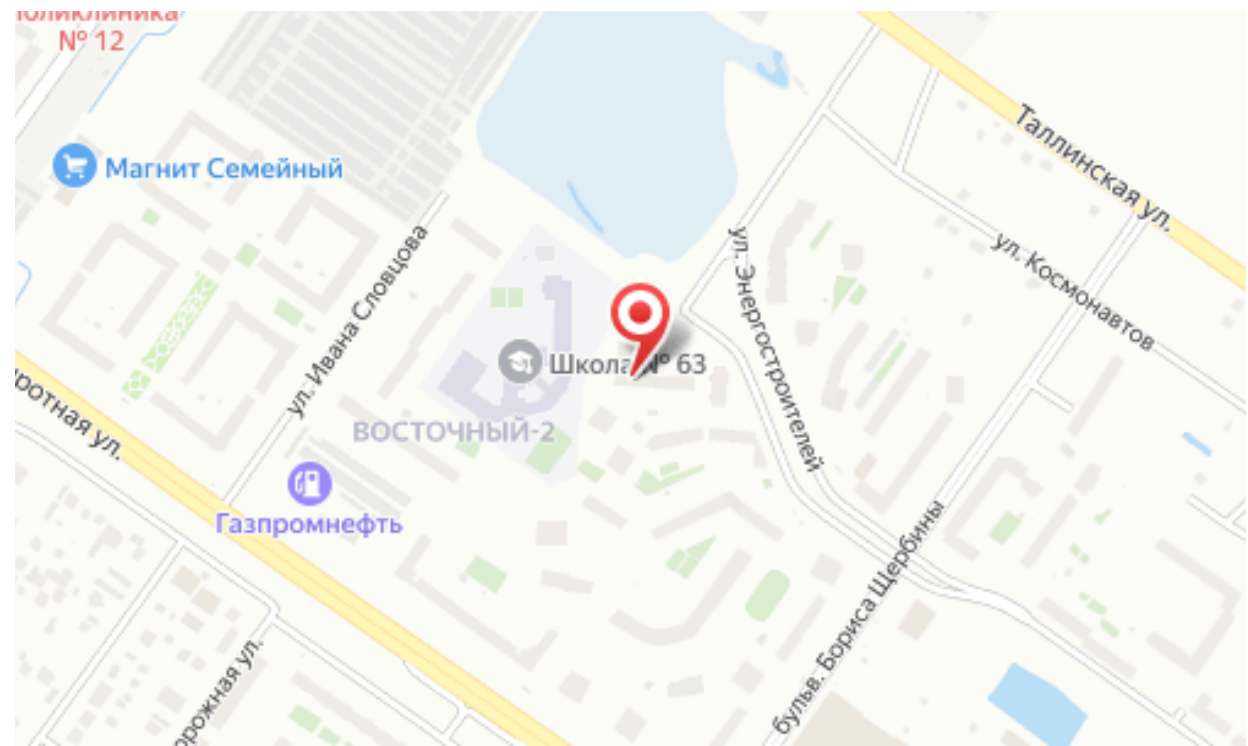


Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **61.5 м²**
 Площадь кухни: **19 м²**
 Этажей в доме: **17**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2013 г.**
 Жилая площадь: **31 м²**
 Этаж: **11**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **хороший**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**









Специалист по недвижимости

Аникина Лариса Альбертовна

+7(904)463-7960

ecnanikina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

