



Продажа

2-к.квартира, 61.5 м², 11/17 эт.

Тюмень, Восточный-2

г Тюмень, ул Энергостроителей, д 29



◆ Р 6 870 000

Предлагаем к продаже квартиру в кирпичном доме формата 2+

КВАРТИРА:

Кухня-гостиная 19 кв и две комнаты с панорамным видом на две стороны – север и юг.

В квартире хороший ремонт, новый ламинат на полу и кафель в ванной и туалете создают чувство свежести и комфорта.

В квартире есть балкон, обшитый вагонкой, где можно наслаждаться чашечкой кофе в теплую погоду.

Ванна из чугуна с ручками и подвесной унитаза делают ванную комнату более современной.

Квартира продается со всей мебелью:

-кухонный гарнитур с каменной столешницей и встроенной

техники (варочная панель Gorenje,

-духовой шкаф Gorenje,

-посудомоечная машина Bosch),

-холодильник LG,

-два встроенных шкафа,

-два дивана, стиральная машина Bosch,

-письменный стол, обеденная зона,

-барные стулья, спальный гарнитур и водонагреватель.

Это прекрасный выбор для тех, кто не хочет тратить время на выбор мебели и бытовой техники, а просто хочет наслаждаться жизнью в своей новой квартире.



ИНФРАСТРУКТУРА:

От комплекса в нескольких минутах ходьбы есть остановка общественного транспорта, где ходят маршруты автобусов №2, №8, № 25, №46, №122 и №151, а также маршрутных такси №64, №57, №42 и №51. Дорога до центра занимает около 20 минут.

В 5 минутах ходьбы от комплекса прогулочный сквер и парк «Серебряные ключи».

В 15 минутах езды база отдыха «Лесной пруд» для пикников на природе и отдыха с семьей.

Инфраструктура самого комплекса предусматривает торгово-офисный этаж для магазинов, салонов красоты и ресторанов.

ЗДОРОВЬЕ :

К району Восточный-2 относится Поликлиника №12. Дорога до нее из ЖК пешком занимает 20 минут.

ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ И МАГАЗИНЫ:

ТРЦ «Кристалл», гипермаркеты «Окей», «Ашан» и «METRO», магазины «Строительный двор», «Мебельград», супермаркеты «Магнит» и «Монетка».

ОБРАЗОВАНИЕ:

Школа №72 и №63 школа в шаговой доступности (самый ближайший дом к 63 школе корпус 2)
Детский сад №25, №185, частный детский сад «Пупс земли» и «Шустренок»

Район стремительно развивается, до центра Тюмени можно быстро добраться на машине или общественном транспорте — за 15-20.части города.





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **61.5 м²**
Площадь кухни: **19 м²**
Этажей в доме: **17**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2013 г.**
Жилая площадь: **31 м²**
Этаж: **11**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **хороший**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**





