



Продажа

**2-к.квартира, 74.1 м<sup>2</sup>, 4/12 эт.**

Тюмень, МЖК

г Тюмень, ул Широтная, д 152 к 1



**₽ 7 350 000**

Продается просторная 2х комнатная квартира в кирпичном доме в пересечении улиц Николая Ростовцева и Монтажников.

Дом находится вдали от шумной дороги.

Окна квартиры выходят на две стороны – во двор и на улицу.

Выполнен качественный ремонт в приятных светлых тонах, отдельный санузел, большая лоджия- 7,3 кв.м. Установлены качественные межкомнатные двери, кондиционер.

К квартире прилагается кладовка на этаже, площадью 1.2-1.5м2.

При продаже в квартире остается мебель и техника: холодильник, эл. плита, стиральная машина. Квартира подходит для личного проживания, так и для сдачи в аренду.

На этаже видеонаблюдение.

Показ в любое удобное для вас время.

Мы работаем с 15 банками, подберем наиболее выгодные для Вас условия по ипотеке.

Инфраструктура:

- школа 5 мин ходьбы ,
- автобусные остановки 1-2 мин от дома,
- необходимые магазины,
- парикмахерские,
- ТЦ.

Показ в любое удобное для вас время.

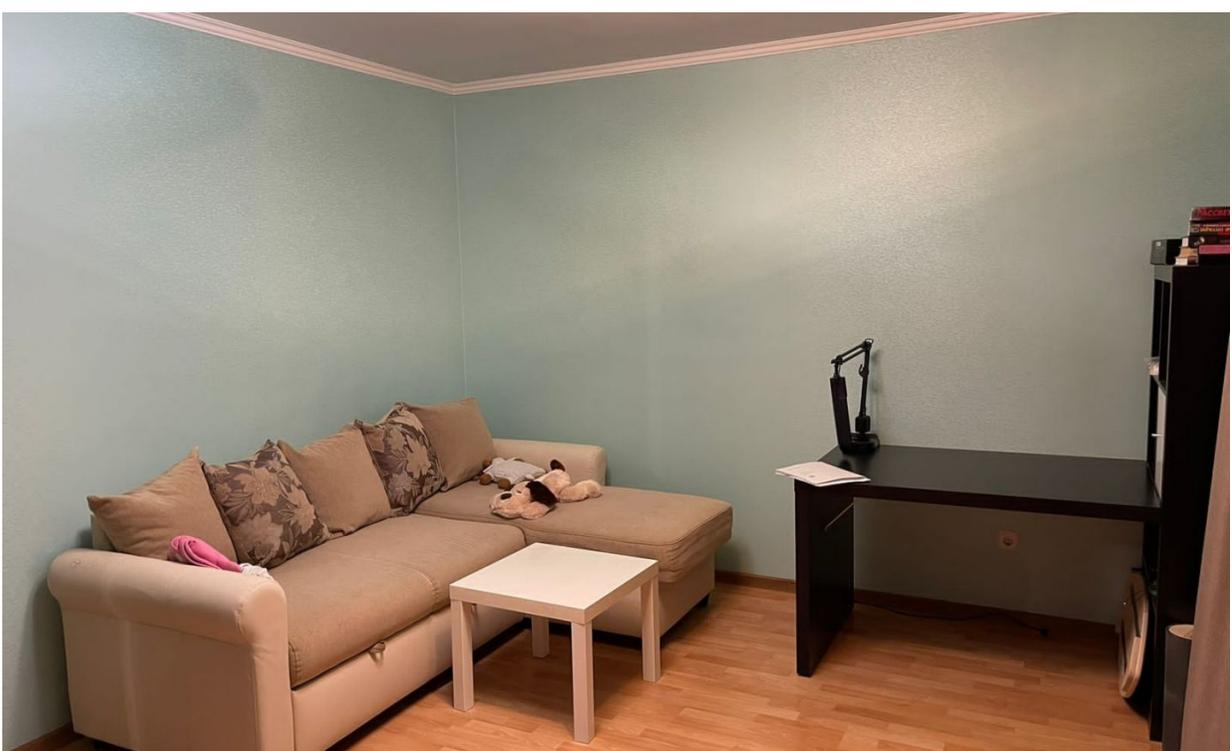
Мы работаем с 15 банками, подберем наиболее выгодные для Вас условия по ипотеке.

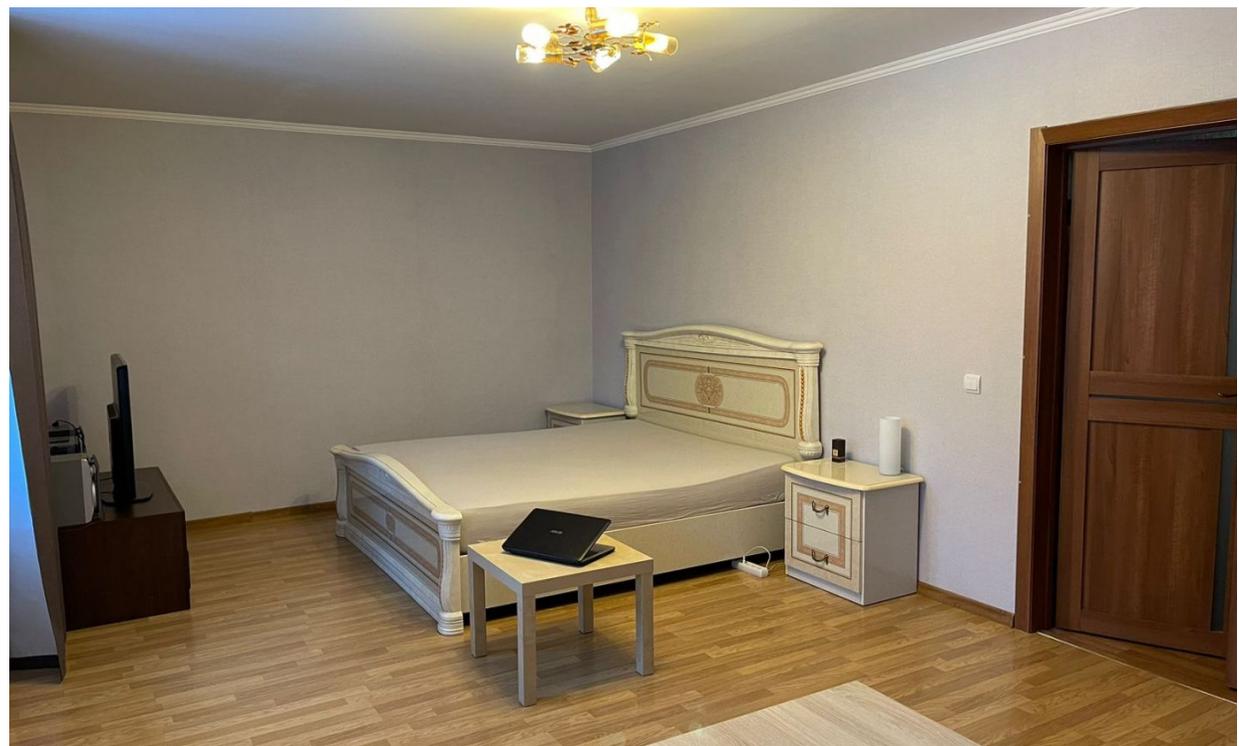


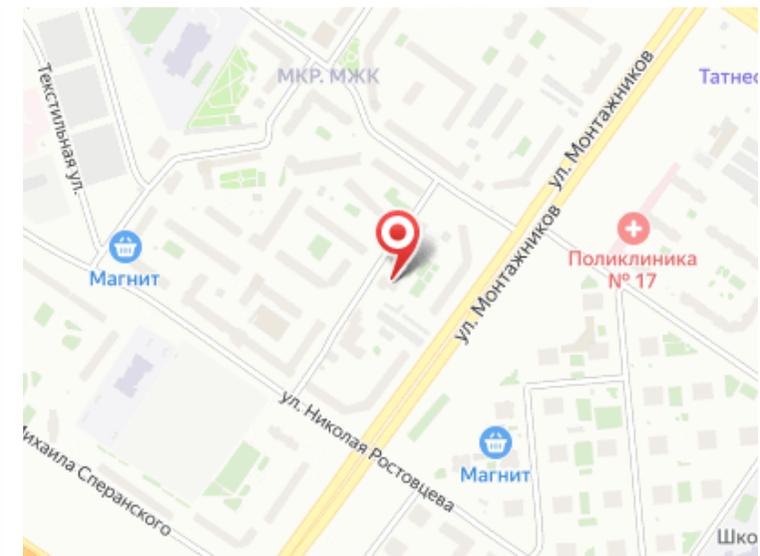
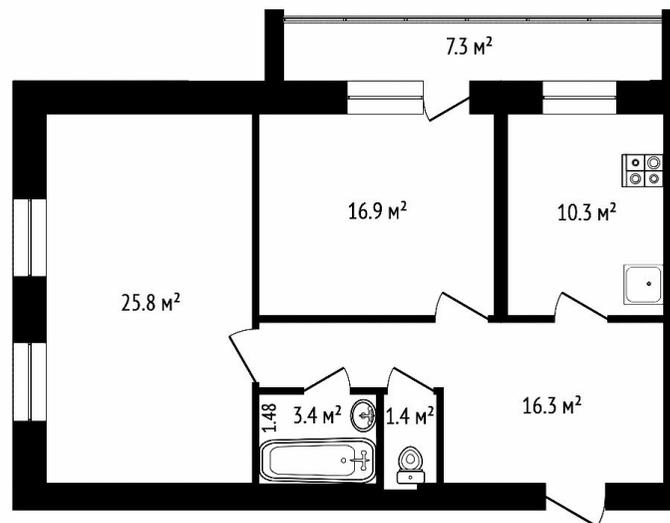


Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **74.1 м²**  
Площадь кухни: **10 м²**  
Этажей в доме: **12**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **нормальное**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2007 г.**  
Жилая площадь: **42 м²**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Корпус дома: **1**  
Тип дома: **кирпичный**









Специалист по недвижимости

**Кучерявая Алеся Александровна**

+7(912)999-4606

esnkucleryevay@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

esn72.ru

esntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

