





## Продажа

## ЖК «Корней» Корпус 2 (2 очередь)

Тюмень, Южный

ул. Мельникайте, стр. 151, корп. 2

₽ 0

Продаётся студия в престижном районе-Мельникайте. Квартальная застройка из кирпичных домов. Стильная светлая штукатурка с рельефной поверхностью.

Переменная этажность-7, 14,19,25 этажей.

Дзен-двор — это закрытое пространство для приватного отдыха, где можно отпустить гулять ребенка, а самим заниматься спортом, почитать книгу или пообщаться с соседями. На крышах 6-этажных домов будут применяться технологии эксплуатируемой крыши — это семейное пространство для отдыха и занятия спортом. Личные террасы на первом и втором этаже созданные для отдыха, посадок любимых растений, а зимой - для елки. Красивые виды как на панораму города, так и на панораму самого района, французские балконы и корзины для кондиционеров.

Паркинг и кладовые.

- \*\*\*Просторные,светлые парадные с мягкой зоной отдыха,
- \*\*\*большие окна в местах общего пользования,
- \*\*\*Современные грузопассажирские лифты.
- \*\*\*Колясочные на первом этаже.
- \*\*\*улучшенная черновая отделка.
- \*\*\*4-7 квартир на площадке.
- \*\*\*видовые квартиры выше 10-го этажа
- \*\*\*Красивый панорамный вид на город и парк " Тополя".

В шаговой доступности гипермаркеты: ---"ЛЕНТА", "МЕТРО", "ТРЦ "КРИСТАЛЛ".

Развивающий кластер: школа и 2 детских сада. Инфраструктура внутри микрорайона.

Физкультурный центр с площадками "мультиспорт" (волейбол, футбол, теннис, калистеника, фитнес).Доступен в любое время года.

Медкластер в пешей доступности:

- \*\*\*центр нейрохирургии, госпиталь " Мать и дитя",
- \*\*\*областная больница, МСЧ " Нефтяник".

Для Вас-ипотека, рассрочка, наличный расчёт, Сертификаты. Семейная ипотека , маткапитал.





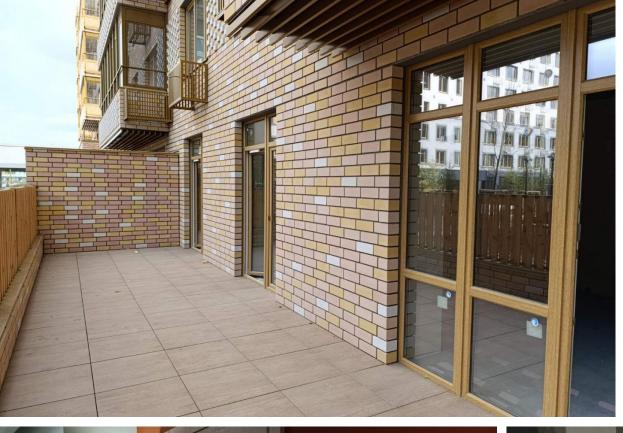


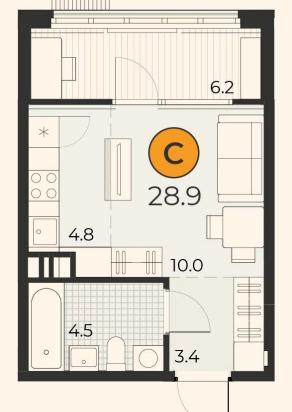






Название ЖК: ЖК «Корней» Срок сдачи год: **2026 г.** Срок сдачи квартал: **2**  Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 2 (2 очередь)** Стадия строительства: **строится** 





































MHCKOFO MACKOFO



Ваш менеджер

## Консультант по новостройкам

+7(345)270-7202

ecnadm@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94 ecn72.ru ecntmn@yandex.ru г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

