



**Продажа**

**2-к.квартира, 57 м², 4/17 эт.**

Тюмень, Европейский

г Тюмень, ул Газовиков, д 65

**💎 ₽ 8 300 000**





Представляем вашему вниманию светлую 2-комнатную квартиру в Европейском - самом популярном микрорайоне города!

В квартире выполнен современный ремонт, вся мебель и техника остается новым хозяевам!

В прихожей установлен вместительный шкаф-купе, на кухне установлены кухонный гарнитур, плита, вытяжка, варочная панель и духовой шкаф фирмы Candy, холодильник Ariston, микроволновая печь Panasonic, также имеются стол и уголок.

В одной из комнат установлены двухместная кровать, телевизор, в другой комнате диван. Выход на просторную лоджию предусмотрен из одной комнаты. В санузле установлены стиральная машина, душевая кабина.

Отдельно выделенная гардеробная позволит хранить множество вещей.

Преимуществом данного дома является закрытая территория и наличие парковочных мест, что немаловажно в этом микрорайоне! По всему периметру ведется видеонаблюдение.

Двор красивый, зеленый, ухоженный, есть места для отдыха после рабочего дня, также есть детская и спортивная площадки.

Микрорайон с отлично развитой инфраструктурой: школа №94 (под окнами), детский сад №160, ТЦ Европейский, в шаговой доступности множество продуктовых и промышленных магазинов, аптеки, кондитерская Булочная, кафе, сеть медицинских центров Хеликс, фитнес клуб и др. Совсем рядом располагается Площадь Европы, где Вы можете прекрасно проводить время. Также в шаговой доступности совсем недавно благоустроенное озеро Тихое, по центру которого проходит пешеходный мост для прогулок.

Транспортная развязка: исправно ходит множество маршрутов в любую точку города. Остановка расположена в 5 минутах ходьбы.

Микрорайон Европейский - это особая атмосфера комфорта и спокойствия! Вам понравится здесь жить! Квартира без обременений, взрослый собственник.

Если у Вас недостаточно денежных средств, одобрим ипотеку быстро и бесплатно по самым выгодным ставкам!

Звоните и записывайтесь на просмотры! Покажем в удобное для Вас время!







Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **57 м²**  
Площадь кухни: **12 м²**  
Этажей в доме: **17**  
Тип балкона: **лоджия**  
Наличие мебели: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **2014 г.**  
Жилая площадь: **30 м²**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **хороший**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип дома: **монолит**











































