



Продажа

**Помещение свободного назначения
121 м²**

Тюмень,

г Тюмень, ул Жуковского, д 88 к 1



💎 **₽ 5 150 000**

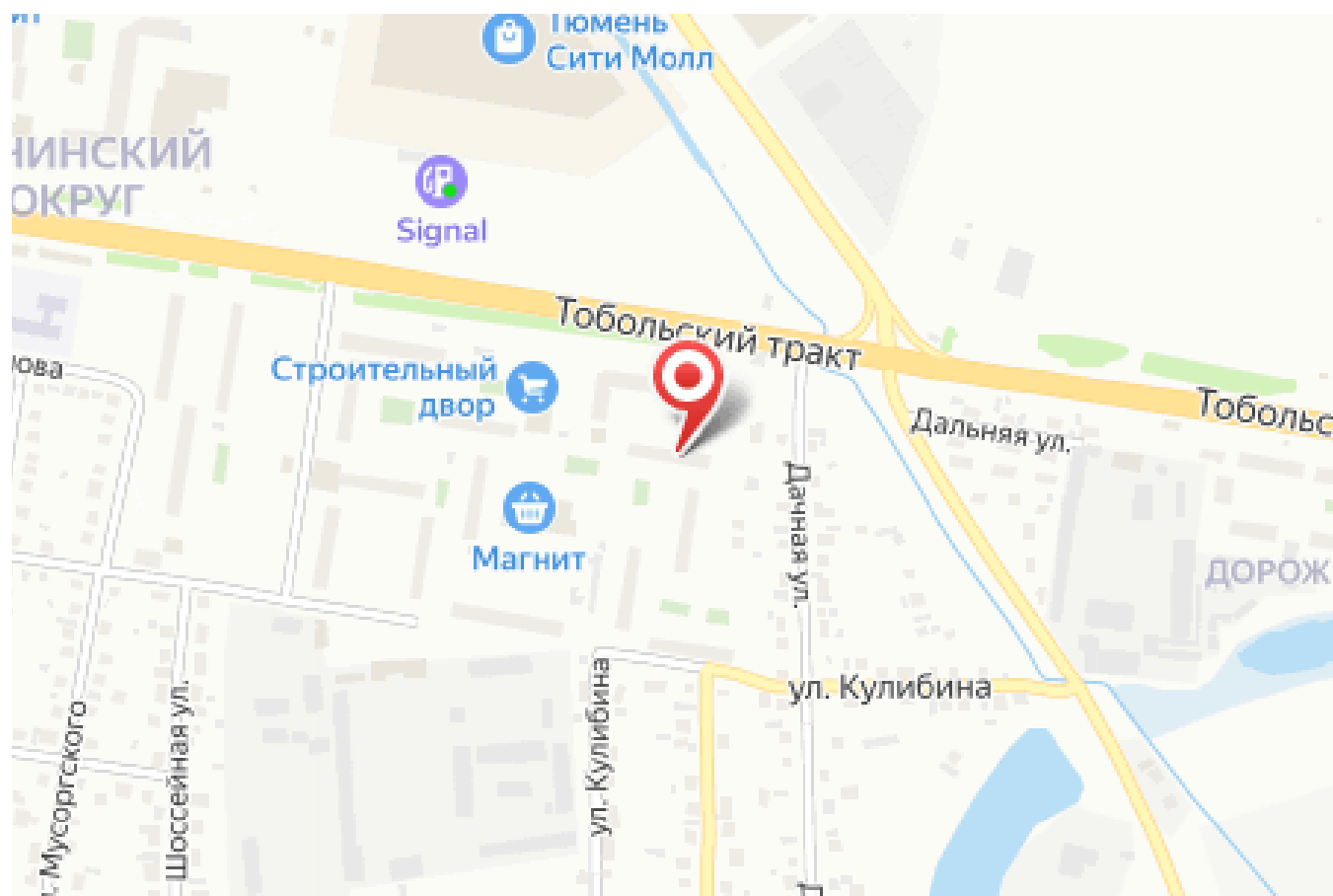
Продается отличное помещение, в цокольном этаже, 9 этажного дома, 2011 года постройки.

Хороший уютный офис, с полноценными окнами, светлый, теплый с качественным ремонтом, с полноценным санузлом и кухней, двумя входами, возможно разделить на 2 отдельных помещения с отдельными входами.

Помещение широкого спектра использования от офиса, магазинов, салонов, прачечной до малого производства, идеально как торгово-офисное помещение, так и помещение для малого бизнеса - пункт выдачи ozon (озон), wildberries (валберис), yandex (яндекс), интернет-магазин, офис, досугового центра, центра для развития детей, обучающего, кабинет маникюра, педикюра, канцтовары, бакалея, барбершоп, ателье и т.п.

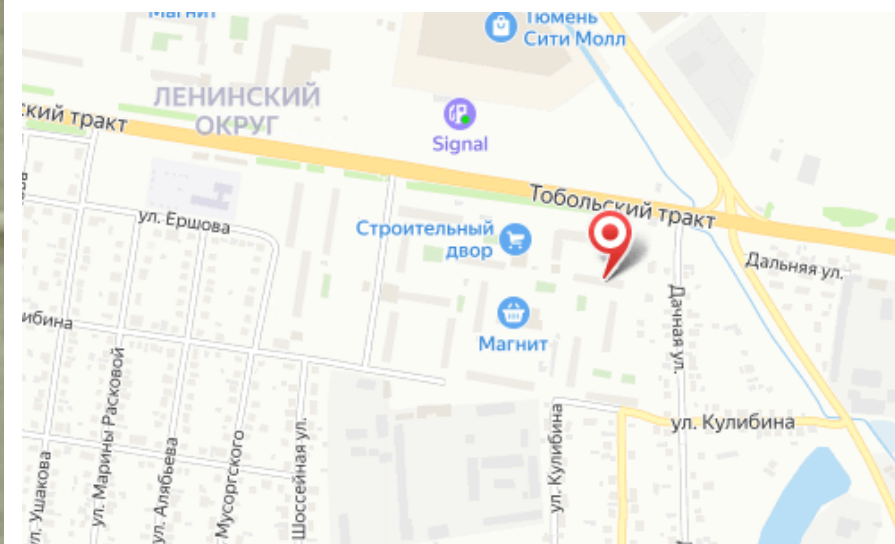
На данный момент помещение в аренде.

Очень удобная транспортная развязка, рядом Строительный двор, через дорогу торговый центр Сити-Молл рядом. Высота потолков 2,6 м. Первая линия. Звоните, отвечу на вопросы. Помогу в оформлении ипотеки. Гарантирую качество и безопасность сделки.





Общая площадь: **121 м²**
Этаж: **-1**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **9**