

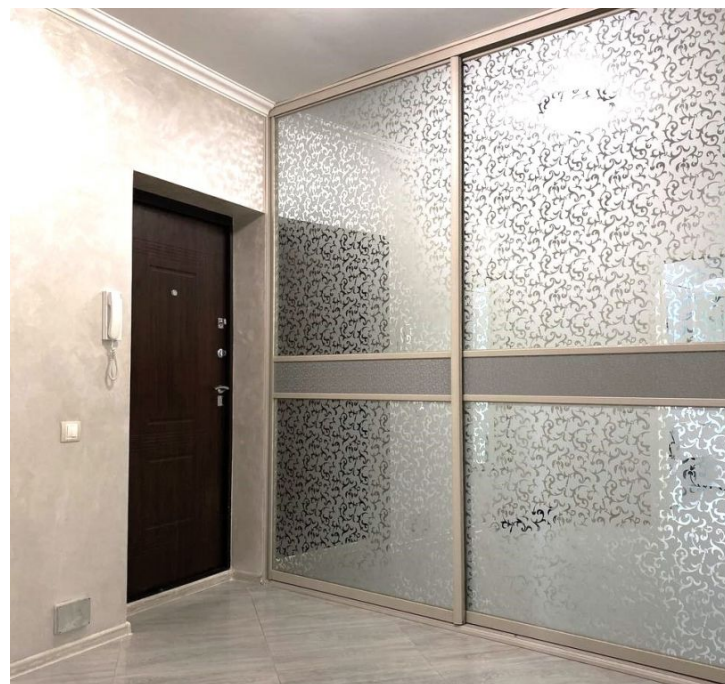


Продажа

1-к.квартира, 46 м², 9/24 эт.

Тюмень, Дом Обороны

г Тюмень, ул Ямская, д 86



♦ Р 8 200 000

Продается видовая квартира 1+ в доме комфорт-класса, с панорамным остеклением и великолепным видом на город! В квартире выполнен современный ремонт: натяжной потолок с точечным освещением, на полу ламинат, санузел выложен кафелем.

Стильный интерьер!

При продаже остаётся:

- встроенный большой шкаф купе компании "Командор",
- двуспальная кровать,
- стиральная машина,
- роскошный раскладной диван,
- смарт телевизор,
- кондиционер фирмы Zanussi,
- кухонный гарнитур из массива дерева, покрытый шпоном,
- встроенный духовой шкаф фирмы Bosh,
- варочная панель Neff,
- посудомоечная машина Bosh,
- вытяжка,
- холодильником LG.

Дом кирпично-монолитный, оборудован системой телеметрии (показатели по коммунальным платежам автоматически передаются в управляющую компанию).

Подъезд оснащен бесшумными скоростными лифтами, на площадке всего 4 квартиры.

Закрытая территория ЖК, которая обеспечивает дополнительную безопасность, видеонаблюдение на всей территории, уютная детская площадка внутри двора, большая протяженность велодорожек.

В шаговой доступности вся необходимая для жизни инфраструктура:

- детский сад № 110
- школа № 22 (1, 2 корпус)
- школа Олимпийского резерва № 3
- Тюменский индустриальный университет
- Тюменский лесотехнический техникум
- Легкоатлетический манеж
- спортивно-оздоровительный комплекс "Зодчий"
- поликлиника № 3
- экопарк "Затюменский"
- ТЦ "На Ямской"
- ТЦ "Мальвинка"
- Магнит
- удобная остановка автобусов: 2, 9, 14, 30, 33, 54, 54д, 85, 141 и маршруток: 24, 37, 62, 68 и транспортная развязка (до центра города 10 минут)

Показ квартиры в любое удобное для вас время.

Мы работаем с 15 банками, подберем самые выгодные для Вас условия по ипотеке.





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **46 м²**
Площадь кухни: **15 м²**
Этажей в доме: **24**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2014 г.**
Жилая площадь: **20 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**







