



Продажа

2-к.квартира, 43.6 м², 3/5 эт.

Тюмень, Червишевский тракт

г Тюмень, ул Ставропольская, д 17



₽ **4 500 000**

УВАЖАЕМЫЕ ПОКУПАТЕЛИ! ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ, ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ОДНОМ ИЗ ПОПУЛЯРНЫХ РАЙОНОВ!

КВАРТИРА С ХОРОШИМ РЕМОНТОМ: потолки выровнены, на стенах обои, на полу в комнатах ламинат, в прихожей и на кухне на полу керамогранит, в совмещенном санузле на полу и стенах керамогранит, на потолке пластиковые панели.

ПЛАНИРОВКА: кухня, две изолированные комнаты, прихожая, совмещенный санузел, балкон. Вид из окон квартиры на улицу.

ДОМ 1979 года постройки, чистые подъезд.

ДВОР УХОЖЕННЫЙ: имеется круглосуточная наземная парковка, детская площадка и спортивные снаряды.

ДОМ РАСПОЛОЖЕН В МИКРОРАЙОНЕ ЧЕРВИШЕВСКИЙ ТРАКТ ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности Средняя общеобразовательная школа №69, Лингвистическая школа Еврошкола, Детский сад №95, Частный ясли-сад Теремок, Детско-юношеский центр Вероника, Торговый центр Континент, Бизнес-центр Стрела, Супермаркет Пятёрочка, Супермаркет Монетка, Мини-маркет Элеонора, Салон-парикмахерская Гармония, Городская поликлиника №5, Родильный дом №3, Женская консультация №3, Аптекарский торговый дом Панацея, Стоматологическая клиника Полиспектрум, Почта России, Служба по оказанию электромонтажных работ, Ателье по пошиву и ремонту одежды, Компания по производству и установке натяжных потолков Эко потолки, Мастерская пряников Ginger familys, Автоцентр Субару Маркет-Сервис, Компания по подготовке строительных площадок Дк-роудстрой, Сеть станций техосмотра ТОПСТО, Столовая Щи&борщи, Временный сквер, Сквер Шахматистов.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится в районе улиц Гастелло, Ставропольская, Червишевский тракт. Также рядом проходят улицы, Кубанская, Степной 7й пер., Братская, 8 Степной пер., Степной 5 пер., Баумана, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города, до центра 7 - 10 минут.

ПРИ ПРОЖДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: встроенная мебель, полностью кухонный гарнитур с бытовой техникой и ванная комната.

ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ! ПРИ ПРОДАЖЕ ВОЗМОЖЕН ТОРГ!





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **43.6 м²**
 Площадь кухни: **5.6 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**

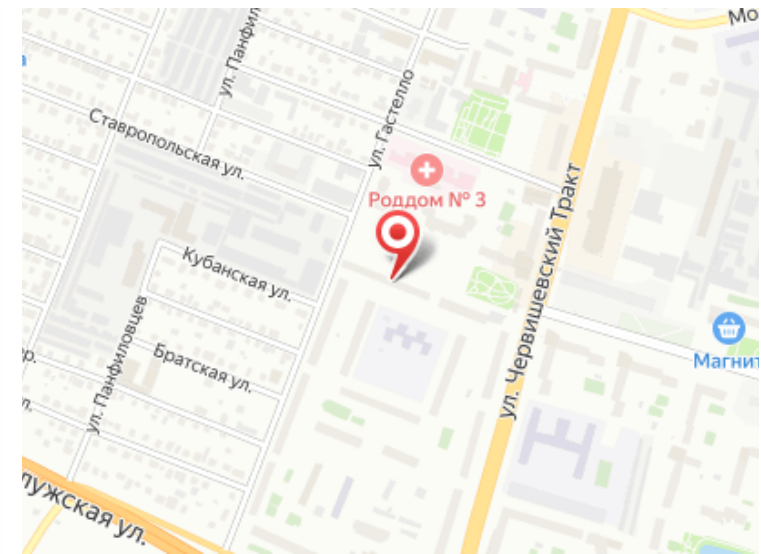
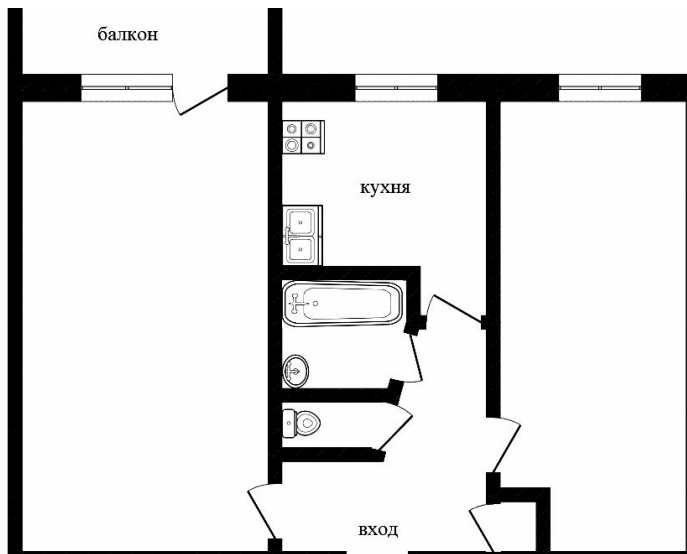
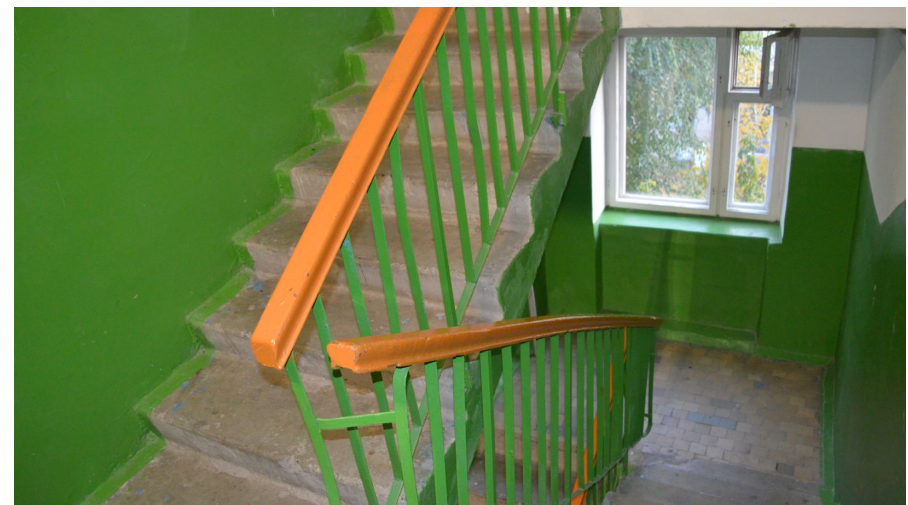


Год постройки дома: **1979 г.**
 Жилая площадь: **36 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **хороший**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Апартаменты: **нет**











Специалист по недвижимости

Ермоленко Юрий Николаевич

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

