



Продажа

1-к.квартира, 39.4 м², 2/16 эт.

Тюмень, Плеханово

г Тюмень, ул Кремлевская, д 112 к 1

💎 **₽ 4 690 000**



Продается 1-комнатная квартира формата 1+ в микрорайоне Плеханово. Квартира уютная, теплая, светлая, с косметическим ремонтом. Кухня-гостиная - 16,2 кв.м, спальня - 11,5 кв.м, санузел - 4,2 кв.м, прихожая - 7,5 кв.м, балкон - 7,3 кв.м. Чистый подъезд и тамбур на двух хозяев. По периметру двора установлено видеонаблюдение. Достаточное количество парковочных мест в любое время суток. Два корпуса детского сада "Счастливое детство", один из которых примыкает к территории двора, футбольные и детские площадки. Построена новая гимназия на 1500 тысячи мест. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура, в том числе:

- Монетка ТЦ "Колумб",
- ТЦ Bloshinka,
- аптеки,
- городская поликлиника № 5,
- Железнодорожная больница.
- спортивно-оздоровительный комплекс "Дорожник"
- парикмахерские,
- стоматологии.

И лучшие места отдыха жителей района Московский тракт:

- Комсомольский парк,
- сквер Авиаторов сквер Гимназистов.

Транспортное сообщение: маршруты №2; №21; №39; №100. Остановочные комплексы находятся рядом с домом. Удобная транспортная развязка. Показ квартиры в любое удобное для вас время. Мы работаем с 15 банками, подберем наиболее выгодные для Вас условия по ипотеке.





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **39.4 м²**
 Площадь кухни: **16.2 м²**
 Этажей в доме: **16**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **2015 г.**
 Жилая площадь: **19 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **панельный**















