

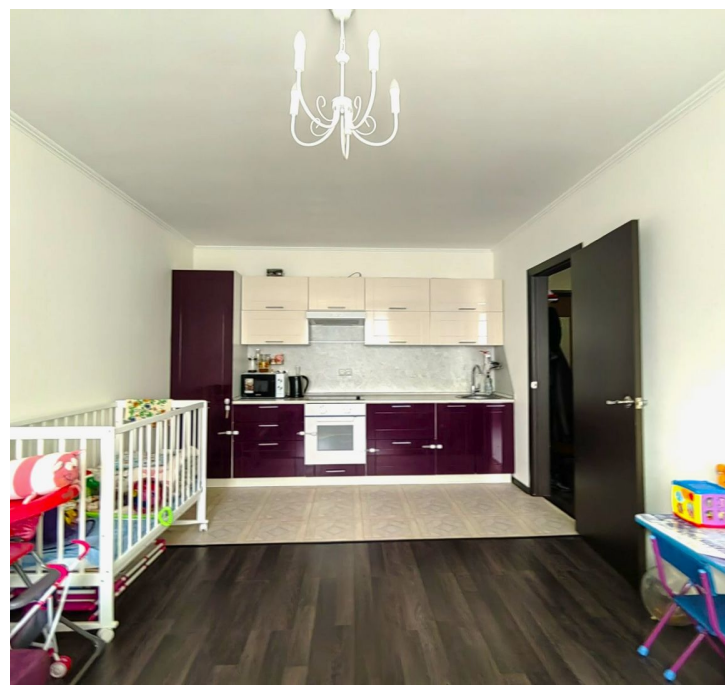


**Продажа**

**1-к.квартира, 42 м², 11/16 эт.**

Тюмень, Плеханово

г Тюмень, ул Кремлевская, д 112 к 3



**💎 Р 4 900 000**

Продается современная однокомнатная квартира формата 1+ в микрорайоне Плеханово. Квартира уютная, теплая, светлая, с качественным современным ремонтом в пастельных тонах. На полу ламинат и натяжные потолки с точечными светильниками. Санузел в кафеле. просторная кухня-гостиная 13 кв.м., жилая комната 19 кв.м, совмещенный санузел 6,1 кв.м., застекленный балкон. Чистый подъезд и тамбур на двух хозяев. По периметру двора установлено видеонаблюдение. Достаточное количество парковочных мест в любое время суток. Два корпуса детского сада "Счастливое детство", один из которых примыкает к территории двора, футбольные и детские площадки. Построена новая гимназия на 1500 тысячи мест. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура, в том числе:

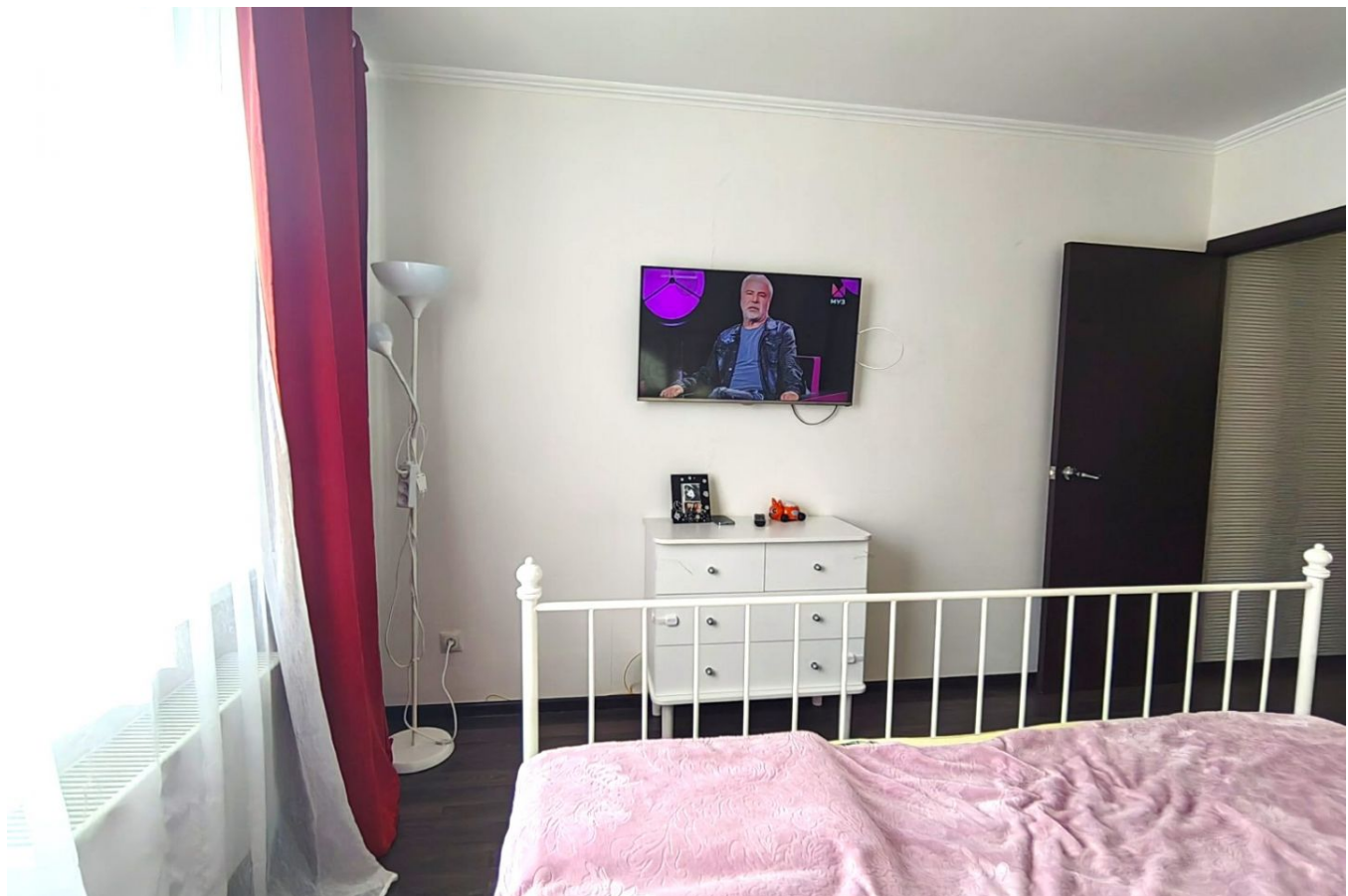
- Монетка ТЦ "Колумб",
- ТЦ Bloshinka,
- аптеки,
- городская поликлиника № 5,
- Железнодорожная больница.
- спортивно-оздоровительный комплекс "Дорожник"
- парикмахерские,
- стоматологии.

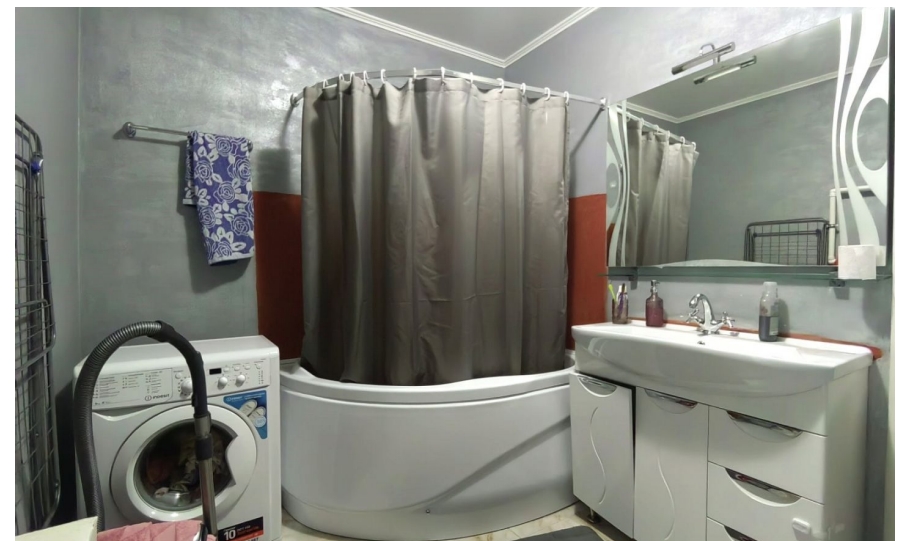
И лучшие места отдыха жителей района Московский тракт:

- Комсомольский парк,
- сквер Авиаторов сквер Гимназистов.

Транспортное сообщение: маршруты №2; №21; №39; №100. Остановочные комплексы находятся рядом с домом. Удобная транспортная развязка. ВОЗМОЖЕН ТОРГ!!!!

Показ квартиры в любое удобное для вас время. Мы работаем с 15 банками, подберем наиболее выгодные для Вас условия по ипотеке.





Количество комнат: **1**  
 Общая площадь: **42 м²**  
 Площадь кухни: **13 м²**  
 Этажей в доме: **16**  
 Тип балкона: **лоджия**  
 Состояние объекта: **хорошее**  
 Наличие интернета: **да**  
 Мусоропровод: **нет**  
 Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2015 г.**  
 Жилая площадь: **19.1 м²**  
 Этаж: **11**  
 Тип санузла: **Совмещенный**  
 Ремонт: **косметический**  
 Наличие телефона: **нет**  
 Наличие мебели: **да**  
 Вид из окон: **во двор**  
 Тип дома: **панельный**

