



Продажа

3-к.квартира, 57.6 м², 2/9 эт.

Тюмень, Дом Обороны

г Тюмень, ул Ямская, д 96



₽ 6 200 000

Продаётся отличная 3 - комнатная квартира в КИРПИЧНОМ доме в районе с развитой инфраструктурой - Дом Оборона!!! В квартире сделан современный ремонт. Просторный холл с гардеробной. Гостиная устроена так, что удобно отдыхать всей семьёй. На кухне установлен современный кухонный гарнитур с встроенной техникой и обеденным столом. В квартире две спальные комнаты. Одна спальная комната для родителей и одна для детей. Ванная комната выложена керамической плиткой и оборудована всем необходимым сантех.оборудованием - ванна, а также раковина и унитаз.

Парковка во дворе, детская площадка. На первом этаже расположена детская поликлиника. Во дворе детский сад, в шаговой доступности расположена школа №22, спортивная школа №3 (баскетбол, бокс, Волейбол, греко-римская борьба, настольный теннис, Тяжелая атлетика, Хоккей, Художественная гимнастика), образовательный центр Интеллект+, школа английского языка Libertica.

Инфраструктура:

Окна в доме выходят на Сквер Болгаро-Советской дружбы. Транспортная инфраструктура отличная, 5 мин до объездной, в любую сторону города можно добраться быстро. Рядом расположен ТИУ, Тюменский колледж производственных и социальных технологий, Крестовоздвиженский храм, ТГУ.

При продаже остаётся кухонный гарнитур, встроенный шкаф, в ванной комнате всё, остальное по договорённости.

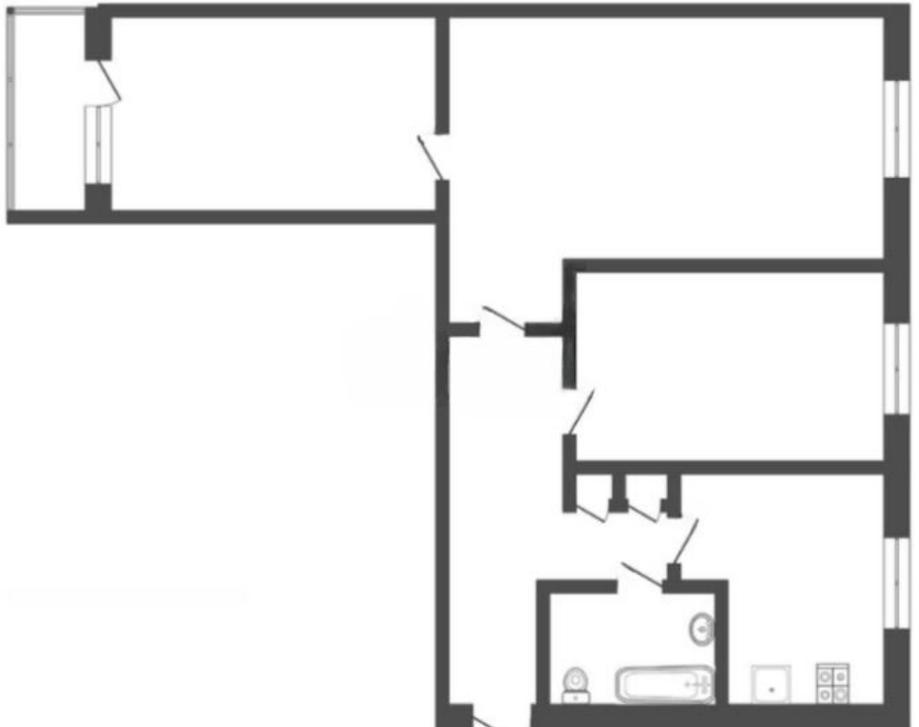
Успейте приобрести замечательную квартиру формата заходи и живи по выгодной цене. Звоните мне и записывайтесь на просмотр!

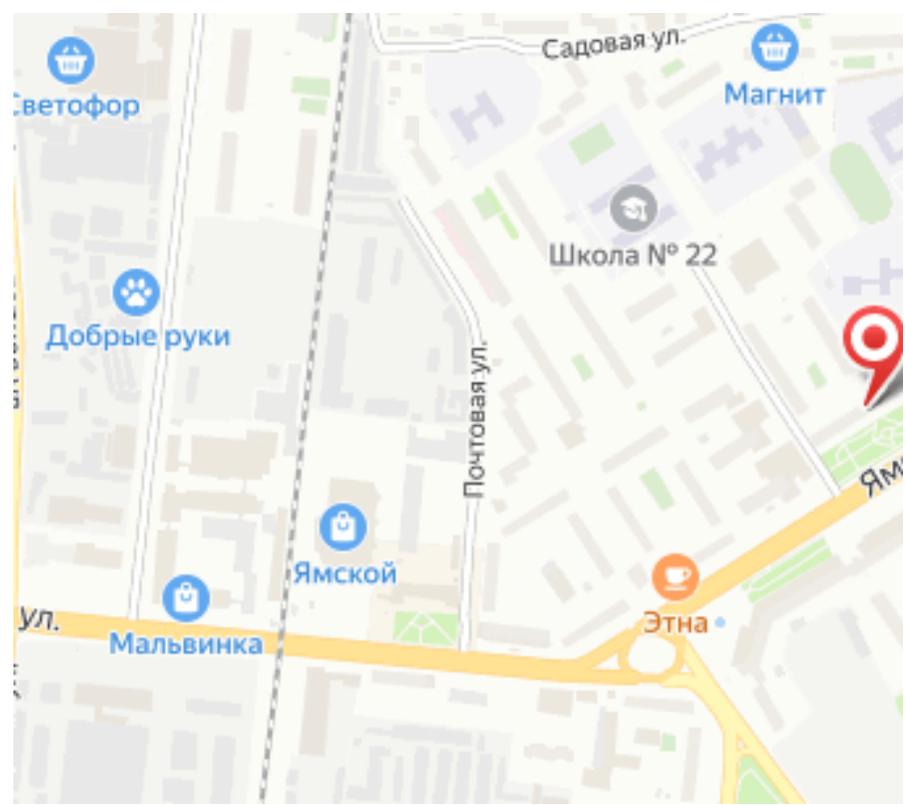




Количество комнат: **3**
Общая площадь: **57.6 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1969 г.**
Жилая площадь: **39.05 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**







Специалист по недвижимости

Кучерявая Алеся Александровна

+7(912)999-4606

esnkucheryevay@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

esn72.ru

esntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

