



**Продажа**

**Участок 15 соток ИЖС**

Тюмень,

г Тюмень

**♦ Р 17 000 000**



Шикарный участок 15 соток в КОМАРОВО!!!  
Расположен у опушки леса что придаёт ему  
максимальную эксклюзивность.

- Асфальтовый подъездной путь до самого участка,  
широкая фасадная часть.
- Элитный район для выбора будущего дома.
- Нахождение в черте города Тюмень.

Вся инфраструктура в шаговой доступности.

- Школа№ 4(Гимназия в 10 минутах пешком)
- Детский сад №60 в 10 минутах.
- Магазины и супермаркеты.
- Транспорт городской.

На участке есть недостроенный дом 200 кв.  
Планировку и проект смотрите на фото.  
По всем вопроса ЗВОНИТЕ! Всегда рад ответить вам.  
Без обременений и долгов.  
Говорить о торге возможно.

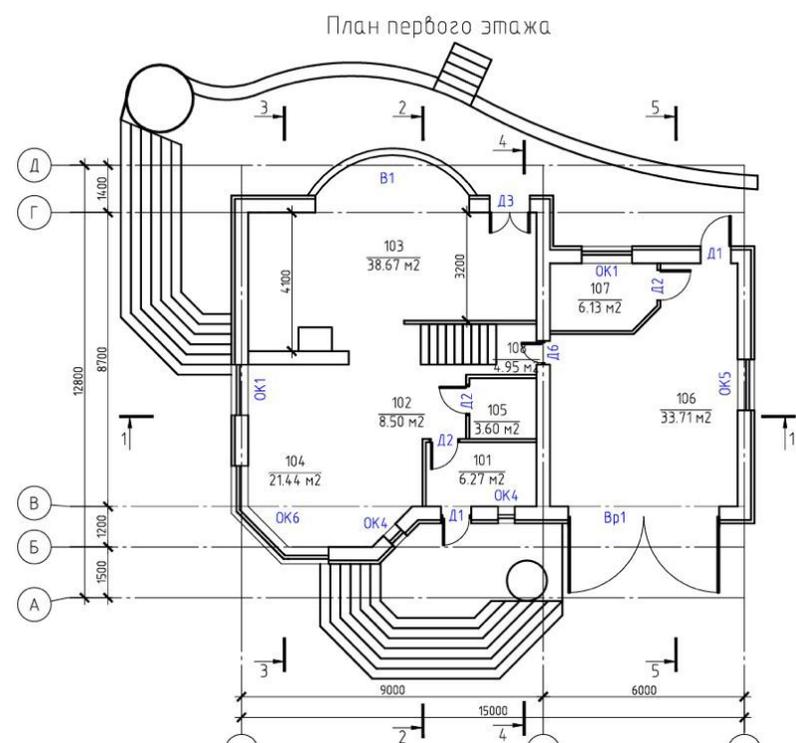
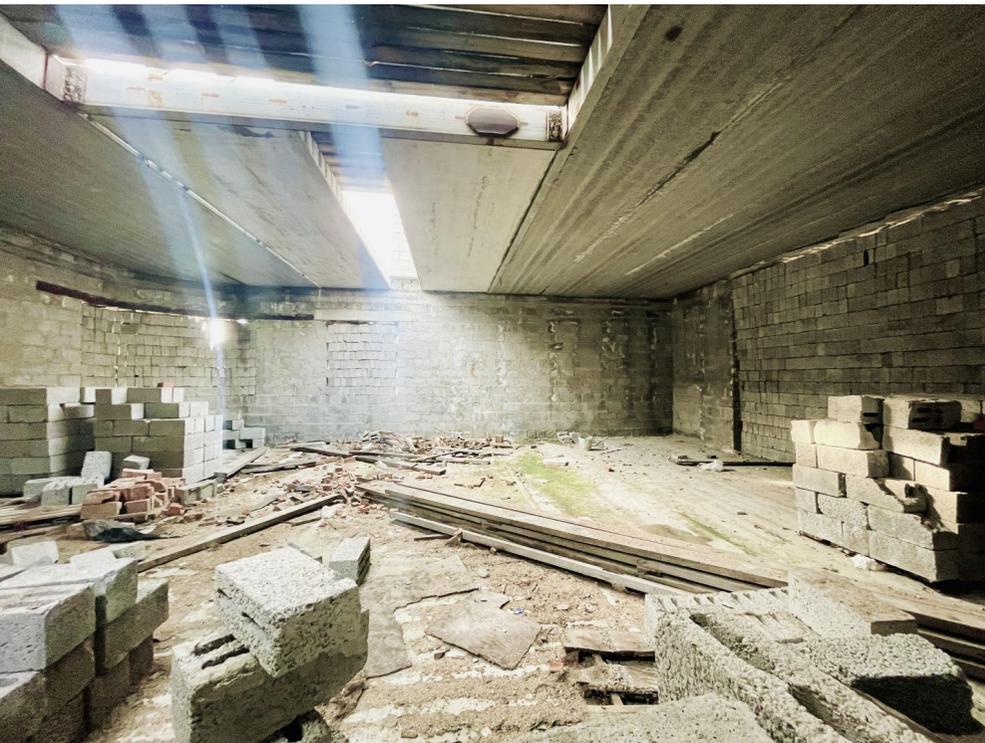




Площадь участка: **15 соток**



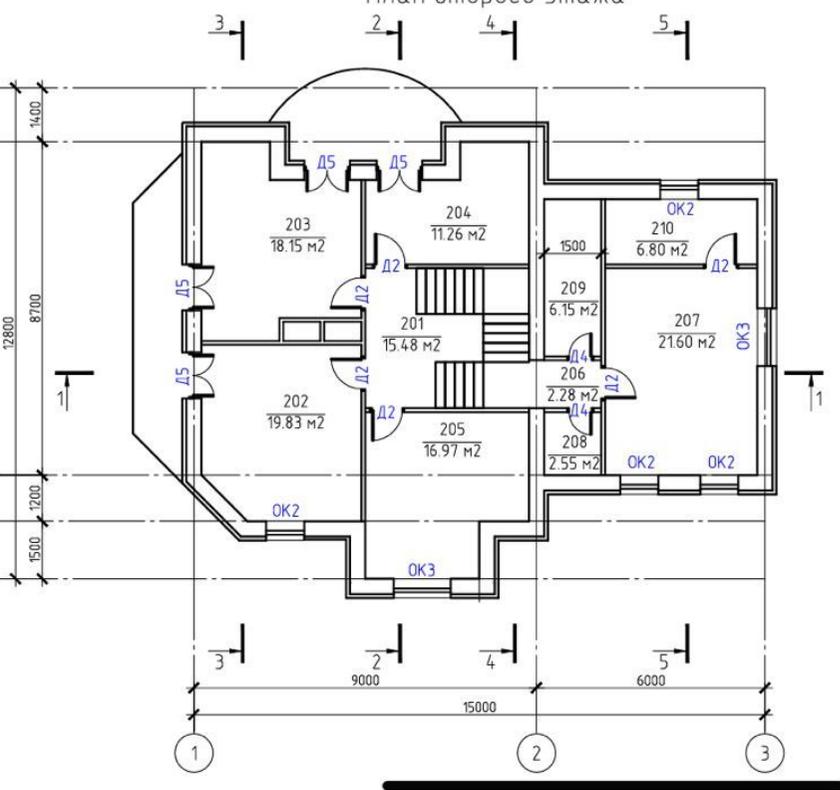
Тип участка: **ИЖС**



Экспликация помещений первого этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Классификация
101	Тамбур	6.27	
102	Холл	8.50	
103	Гостиная	38.67	
104	Кухня-столовая	21.44	
105	Санузел	3.60	
106	Гараж на 2 машины	33.71	
107	Копельная	6.13	
108	Хозяйственное помещение	4.95	
		123.27	

План второго этажа



Экспликация помещений второго

Номер помещения	Наименование
201	Холл
202	Спальня
203	Спальня
204	Санузел
205	Кабинет
206	Тамбур
207	Спальня
208	Кладовая
209	Гладильная
210	Гардероб

Фасад 1-3



Фасад 3-1

