



Продажа

1-к.квартира, 39.5 м², 17/17 эт.

Тюмень, Тарманы

г Тюмень, ул Газопромысловая, д 1 к 2



₽ **4 590 000**

Квартира формата 1+. Дом сдан , ключи сразу после сделки!

Квартира расположена на 17 этаже 17 этажного дома , в улучшенной черновой отделке , большие и качественные пластиковые окна, качественная входная железная дверь, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон.

Локация проекта дополнена прекрасной транспортной доступностью. Удобный выезд на Тобольский тракт позволяет быстро добраться в любую точку Тюмени. Время пути до центра города составит 15 минут.

На первом этаже дома На Мысу будет собственная торговая галерея. Там будут не только магазины, но и полезные сервисы для жильцов: сферы услуг, аптеки, образовательные и досуговые центры. С внешней стороны фасады представляют собой комбинацию простых геометрических форм и лаконичных объемов частей дома, которые дополнены гармоничным сочетанием цветов и оттенков. В отделке используются современные и долговечные материалы: керамический кирпич, фасадные системы с теплоизоляцией и декоративной штукатуркой. В доме На Мысу предусмотрена собственная газовая котельная на крыше дома.

Территория оснащена системой видеонаблюдения, которая создаст безопасную среду. Внутреннее пространство двора делится на детские, спортивные площадки и места для отдыха.

В непосредственной близости самый крупный ТРЦ в Тюмени «Сити Молл» , гипермаркет «Лента», «Ашан», «Леруа Мерлен» , Множество медицинских центров , Аптеки , Школа 13 , детские сады, салоны красоты , База отдыха «Волна», Парк имени Ю.Гагарина.

ЖК «На Мысу» - это уютный дом с двумя 17 этажными секциями, в заречной части города. Проект сочетает в себе все, что необходимо для комфорта в современном мире: удобное расположение , развитая инфраструктура и все необходимое рядом с домом.

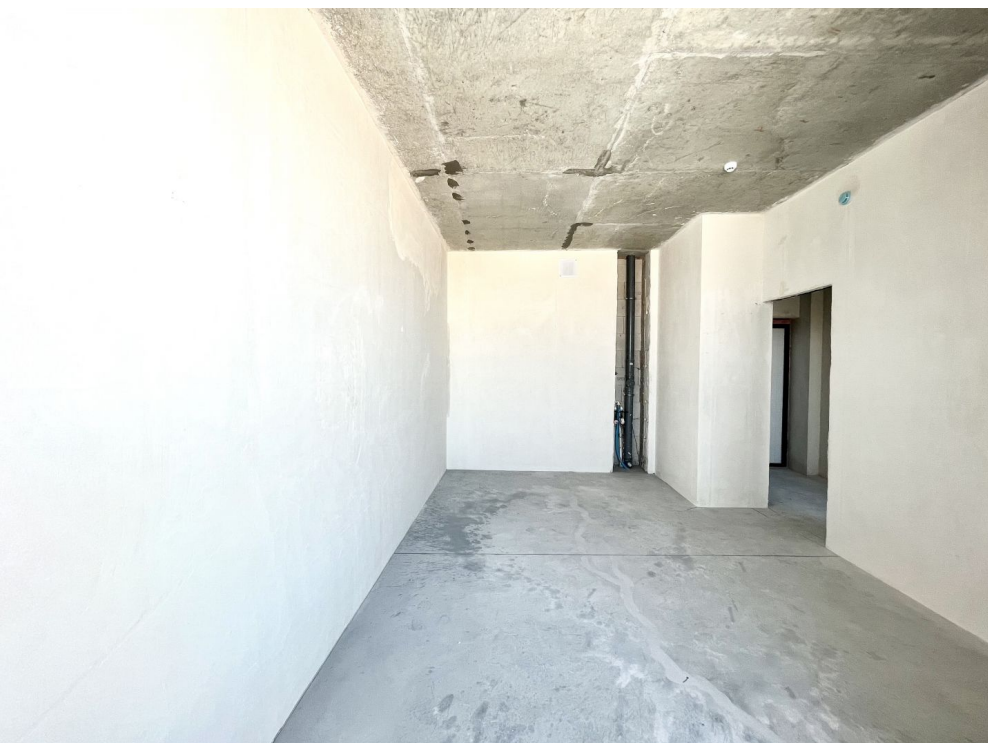
Звоните в любое удобное для Вас время!

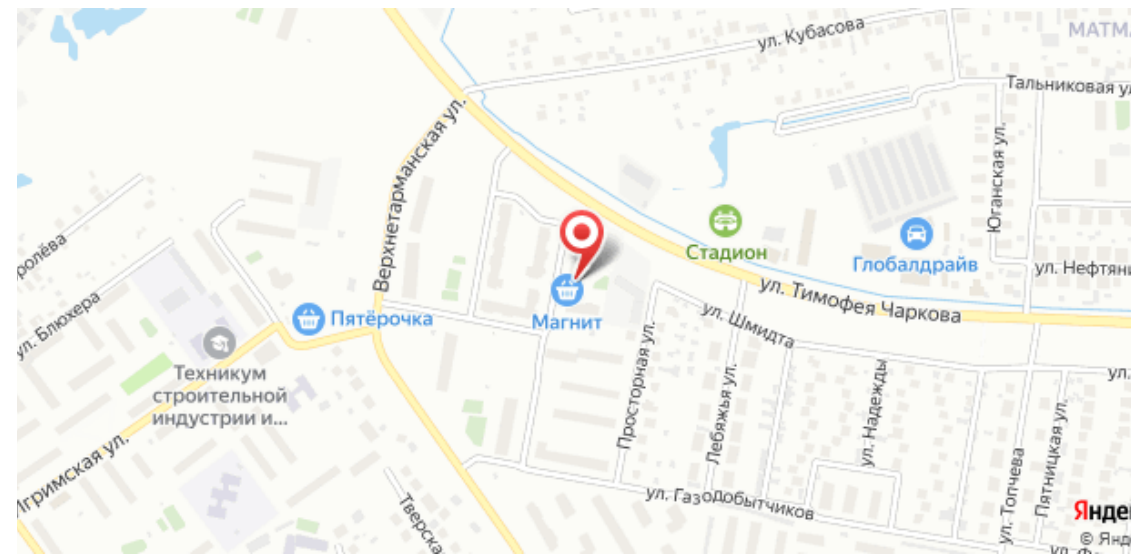
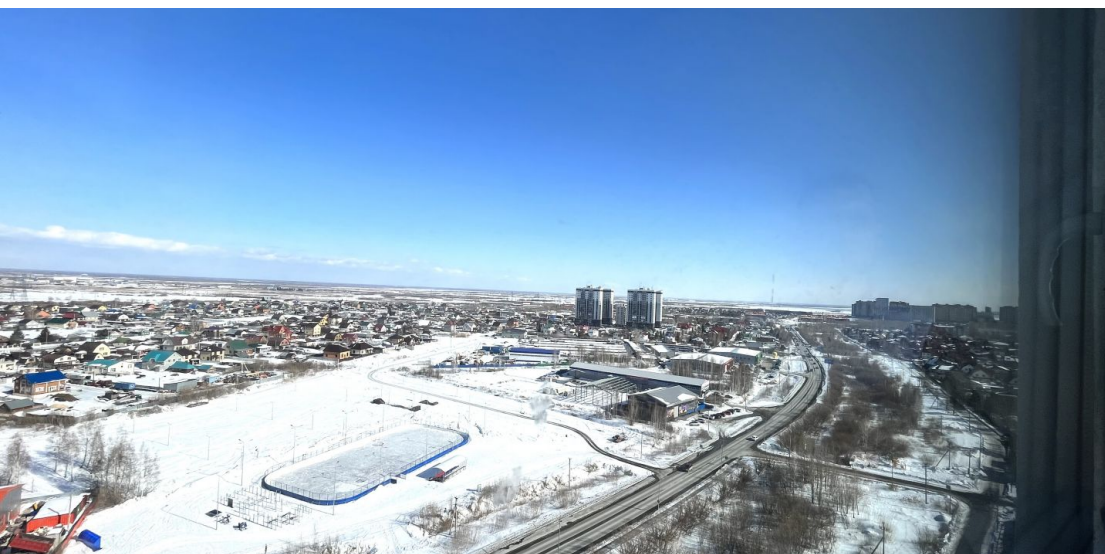




Количество комнат: **1**
Общая площадь: **39.5 м²**
Этаж: **17**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Вид из окон: **на улицу**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **26.5 м²**
Этажей в доме: **17**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Корпус дома: **2**
Тип дома: **монолит**







Директор компании

Загарских Наталья Юрьевна

+7(932)321-8195

tmnsa@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

