



**Продажа**

**2-к.квартира, 56.4 м<sup>2</sup>, 5/19 эт.**

Тюмень,

ул Тимофея Чаркова, д 79, к 3



**◆ ₽ 8 000 000**

Просторная двухкомнатная квартира в новом жилом комплексе Звездный. Квартира теплая, светлая, сделан качественный современный ремонт. При продаже остается кухонный гарнитур и мебель для хранения одежды.

Дом новый 2018 г.п. 2 скоростных лифта. Закрытая дворовая территория, без машин. Во дворе детская и спортивная площадки с безопасным покрытием. Достаточное количество парковочных мест по периметру дома. Есть многоуровневый паркинг с теплым переходом. Круглосуточное видеонаблюдение и охрана территории 24 часа в сутки. Видеонаблюдение в режиме онлайн в приложении с телефона.

Звездный - это самый лучший микрорайон города, рядом ТРЦ Сити Молл, который покрывает все базовые потребности человека: от покупки продуктов, необходимых продовольственных товаров до качественного времяпрепровождения с семьей как в кинотеатре, так и в развлекательных центрах. Новая школа на 1200 мест, муниципальный детский сад "Звездочки", медицинские центры, аптеки, организации сферы услуг, фитнес-центр с бассейном, множество магазинов, кафе и еще много всего для счастливой жизни.

Транспортная доступность высокая, автобусные остановки с 10 минут ходьбы.

14 минут до центра города. возможность добраться практически в любой район города как с улицы Тимофея Чаркова, так и от Сити Молла в разные направления.

Квартира готова к продаже, быстрая сделка, без долгов и обременений. Звоните, записывайтесь на просмотр в любое удобное для Вас время!





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **56.4 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **20.8 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **19**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **2018 г.**  
Жилая площадь: **25 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **дизайнерский**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип дома: **монолит**













