



Продажа

Студия, 20 м², 5/16 эт.

Тюмень, Московский тракт

г Тюмень, ул Первооткрывателей, д 10



₽ **3 450 000**

Продается ШИКАРНАЯ студия в ЖК Колумб с дизайнерским ремонтом.

В квартире ремонт из качественных и дорогих материалов, все продумано для комфортной жизни. (окна во двор)

На полу ламинат 33 класса, натяжные потолки, на стенах обои/покраска, санузел выполнен в широкоформатном керамограните, вся сантехника качественная, дорогая.

Унитаз-инсталляция, тумба-раковина под стиральную машинку(разводка выведена), зеркало с подсветкой, электрический полотенцесушитель. Вместительная кухня на заказ с блюмовскими доводчиками, ГТВ фурнитура, встроенная индукционная электроплита, вытяжка. Встроенный шкаф купе в коридоре. Разводка водоснабжения сделана из сшитого армированного полиэтилена STOUT через коллектор. В туалете есть принудительная вентиляция.

Практичность и комфорт кирпичных фасадов дополняют яркие элементы, а окна разной конфигурации с энергосберегающим остеклением добавляют образу динамику и легкость. На первом этаже предусмотрена торговая галерея. Все необходимое под "боком". В вашем дворе не будет посторонних, ведь за порядком следит служба охраны, а за имуществом видеонаблюдение 24/7.

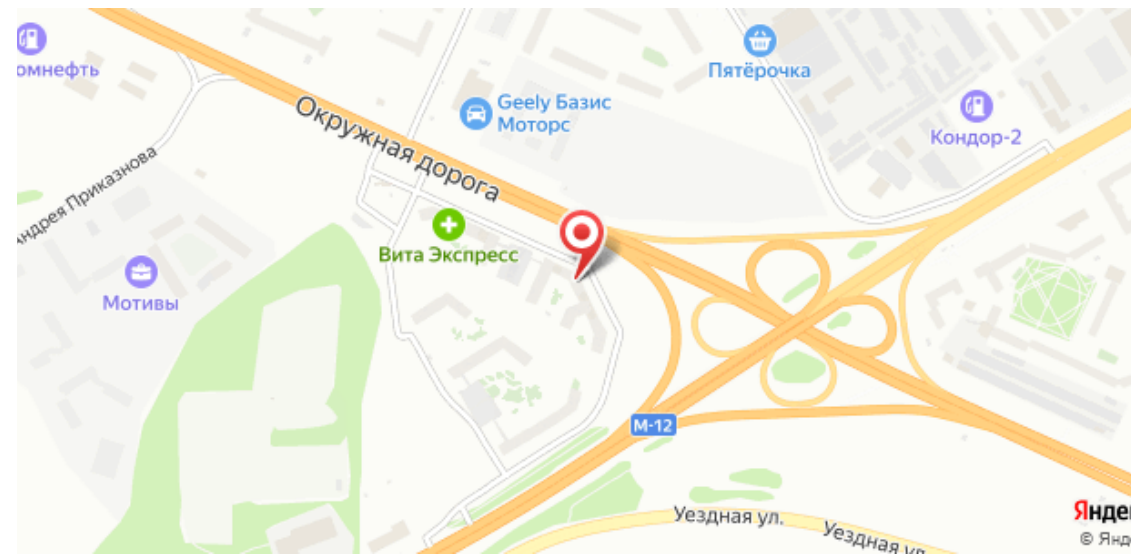
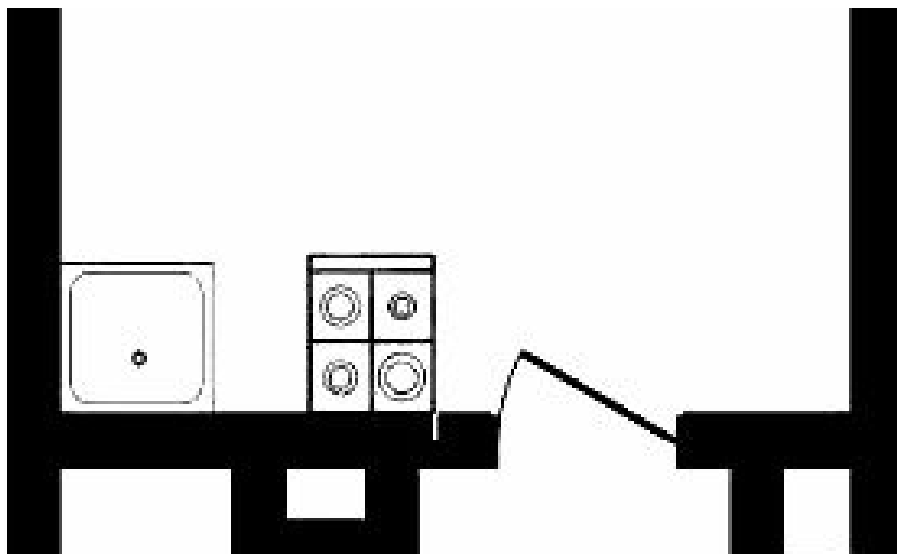
Разнообразная готовая и развитая инфраструктура района дает большое преимущество новым, в том числе, маленьким жителям.





Количество комнат: **Студия**
 Общая площадь: **20 м²**
 Площадь кухни: **2 м²**
 Этажей в доме: **16**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2022 г.**
 Жилая площадь: **12 м²**
 Этаж: **5**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Апартаменты: **нет**





Специалист по недвижимости

Бурдина Ольга Петровна

+7(992)308-7856

ecnburdina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

