



Продажа

Студия, 19.9 м², 14/24 эт.

Тюмень, Дом Обороны

г Тюмень, ул Полевая, д 117 к 4

комната



₽ 2 950 000

Продается студия в современном жилом комплексе "Озерный парк" в районе Дома Обороны.
Ввод дома в эксплуатацию по договору долевого участия в 3 квартале 2024 года! Высокая вероятность получения ключей уже в 4 кв 2023 года!
По проекту в комплексную застройку входит 13 жилых домов, многоуровневый паркинг, детский сад и школа. Уютный двор, детские и спортивные площадки. Всегда достаточное количество парковочных мест. Остановка находится в 5 минутах от дома. По данному маршруту ходят автобусы №№ 17 и 33. Удобная транспортная развязка. Выезд на объездную дорогу занимает несколько минут. В шаговой доступности есть все необходимые магазины. До центра города дорога на автобусе занимает 10 минут.
В транспортной доступности:

- спортивно-оздоровительный комплекс "Партиком"
- Государственный аграрный университет Северного Зауралья
- спортивная школа № 3
- Детский сад №55
- школа № 38
- Тюменский индустриальный университет
- Тюменский лесотехнический техникум
- Легкоатлетический манеж
- спортивно-оздоровительный комплекс "Зодчий"
- поликлиника № 3
- экопарк "Затюменский"
- ТЦ "На Ямской"
- ТЦ "Мальвинка"
- Метрополис

Квартира удобна как для проживания, так и для сдачи в аренду.
Показ в любое для вас удобное время.
Мы работаем с 15 банками, подберем самые выгодные для Вас условия по ипотеке.
Звоните! Отвечу на все интересующие Вас вопросы.



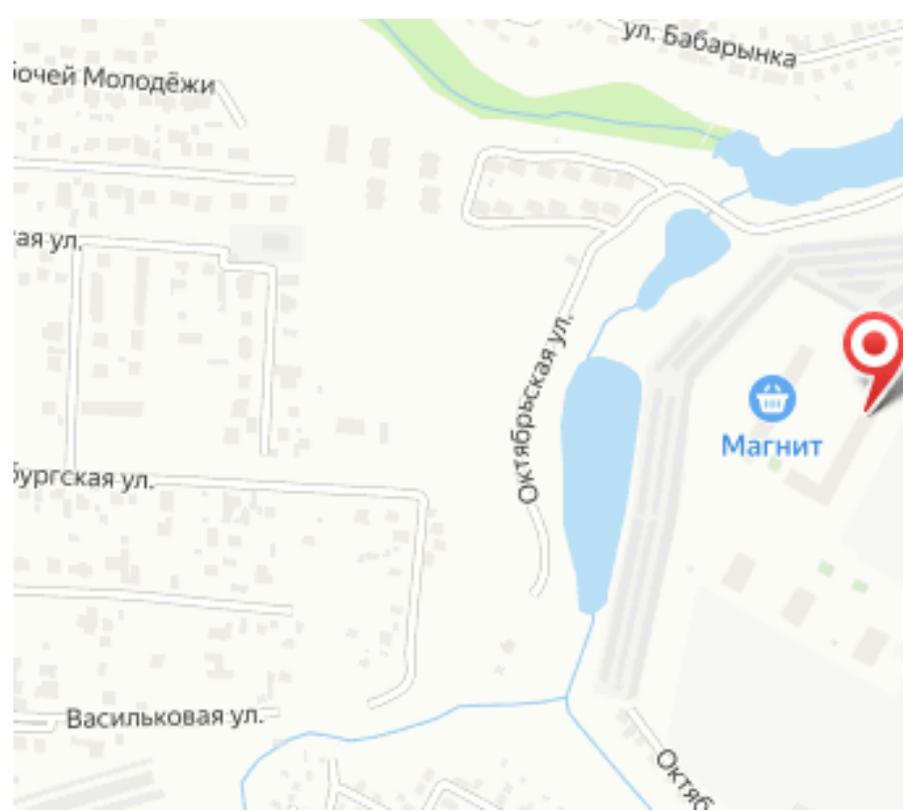


Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **19.9 м²**
Площадь кухни: **5 м²**
Этажей в доме: **24**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **нет**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **9.5 м²**
Этаж: **14**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **черновая отделка**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **монолит**







Специалист по недвижимости

Красилова Вера Николаевна

+7(950)492-7209

ecnkrasilova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

