



Продажа

Студия, 35.94 м², 10/14 эт.

Дударева, Дударева

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня
Дударева, ул Сергея Джанбровского, д 17 к 1

₽ **5 290 000**



БЕЗ КОМИССИИ для покупателя!

Продается просторная квартира-студия в одном из самых лучших районов города - "Тюменская слобода!". Удобная планировка.

Кухня-гостинная 22,28 кв.м.

В квартире выполнена улучшенная черновая отделка. Высокие окна, заниженные подоконники.

В квартире есть теплая лоджия и гардеробная.

Внутри двора — собственная лесная аллея. Закрытый двор без автомобилей, с контролем доступа.

Подъезды сквозные: вход для гостей осуществляется со стороны улицы, входные группы с панорамным остеклением.

Своя газовая котельная.

Изюминкой комплекса является декоративная фасадная плитка.

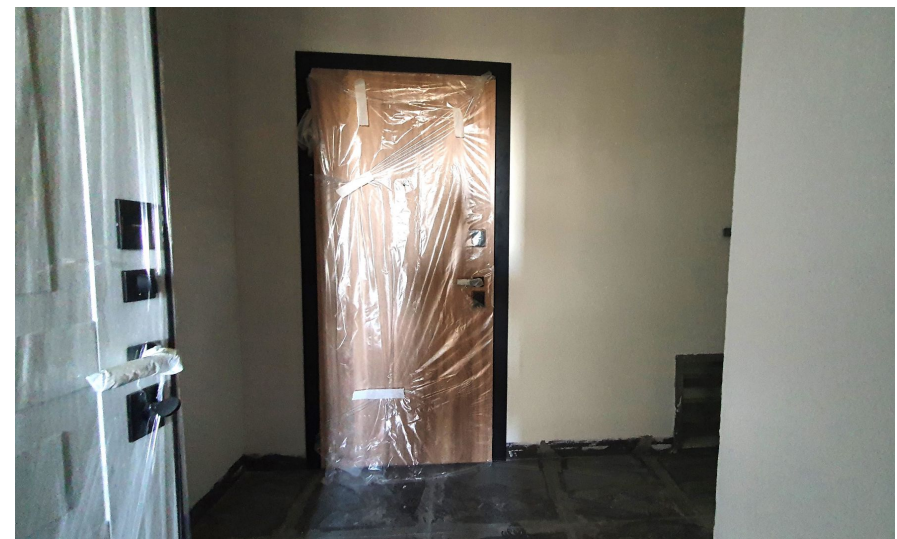
Поблизости выезд на Московский тракт по направлению в город и доступ к объездной дороге ул.Федюненского .

Всего 5 минут на машине до крупных ТРЦ Колумб, Кристалл, Ашан, Лента и Метро, новые школа и детский сад, закрытый двор, большая парковка за пределами дворов, рядом зеленая роща, коммерческие помещения в районе обеспечат близость и доступность готовой инфраструктуры.

4 кв. 2023

срок сдачи



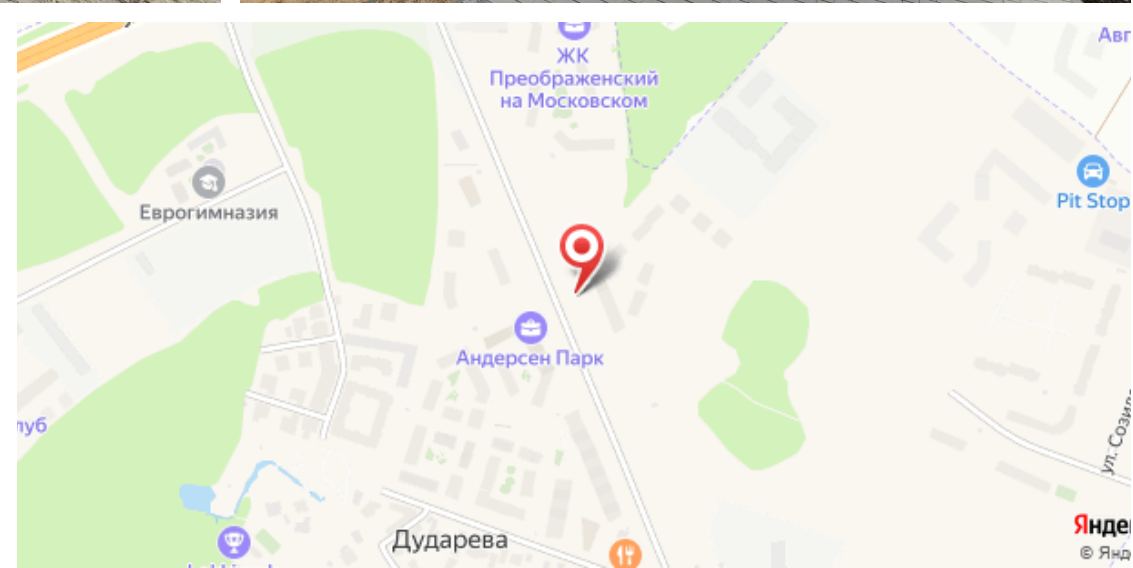
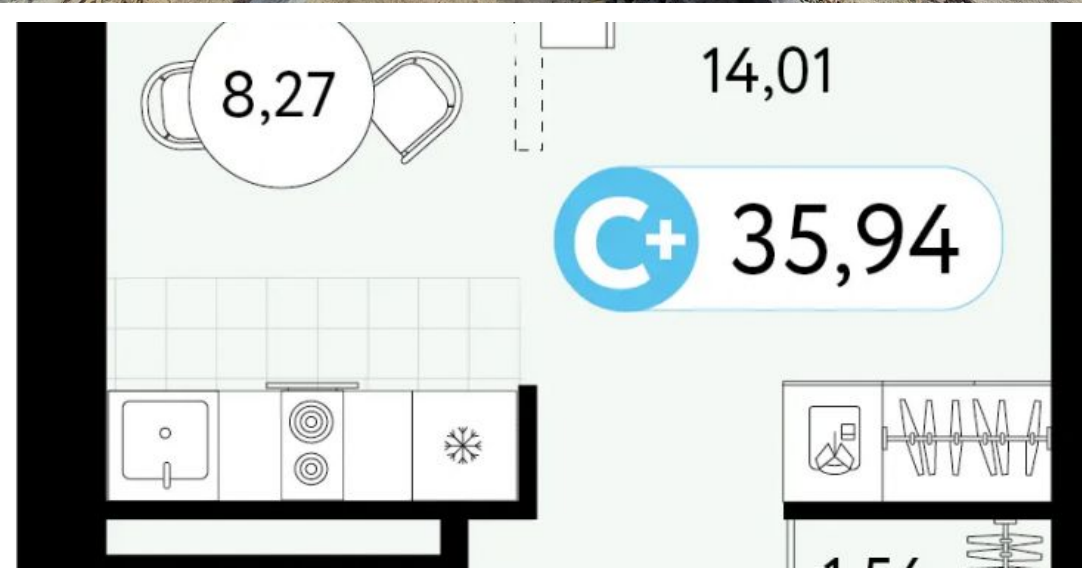


Количество комнат: **Студия**
 Жилая площадь: **14.01 м²**
 Этаж: **10**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **отделка под чистовую**
 Высота потолков в метрах: **2.75 м.**
 Апартаменты: **нет**

Общая площадь: **35.94 м²**
 Площадь кухни: **8.27 м²**
 Этажей в доме: **14**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **отличное**
 Тип дома: **монолит**









Специалист по недвижимости

Семенова Ирина Викторовна

+7(950)494-2762

ecnsemenova74@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

