



Продажа

2-к.квартира, 62.4 м², 9/10 эт.

Тюмень, Московский тракт

г Тюмень, ул Баумана, д 12 к 1



₽ 7 380 000

Отличная двухкомнатная квартира в развивающемся районе:

В квартире сделан качественный ремонт - делали для себя:

Просторная квартира, формат - полноценная двушка : кухня и две изолированные комнаты.

В квартире залиты полы, выровнены стены, при ремонте использовались качественные материалы. Установлена отличная мебель, которая остоается при продаже.

Очень приятная атмосфера, светло и уютно, высокие потолки 2.7 метров.

Кирпичный дом - отличная звукоизоляция и шумоизоляция.

Чистый, ухоженный подъезд, современный лифт.

Двор - закрытый шлагаумом, есть открытая парковка.

Ухоженная преддомовая территория - возле подъезда растут цветы.

Развитая инфраструктура - во дворе детский сад.

Во дворе детский сад №166, в шаговой доступности школа №88,

в районе есть все необходимое для комфортной городской жизни:

кафе, рестораны, спортивные залы, ТРЦ Колумб.

Район все еще развивается - заходят крупные застройщики,

как местного, так и федерального значения.

Удобная транспортная развязка.

Находится в районе улиц: Невская, Транспортная, Московский тракт, Пархоменко, 9 января, Магнитогорская.

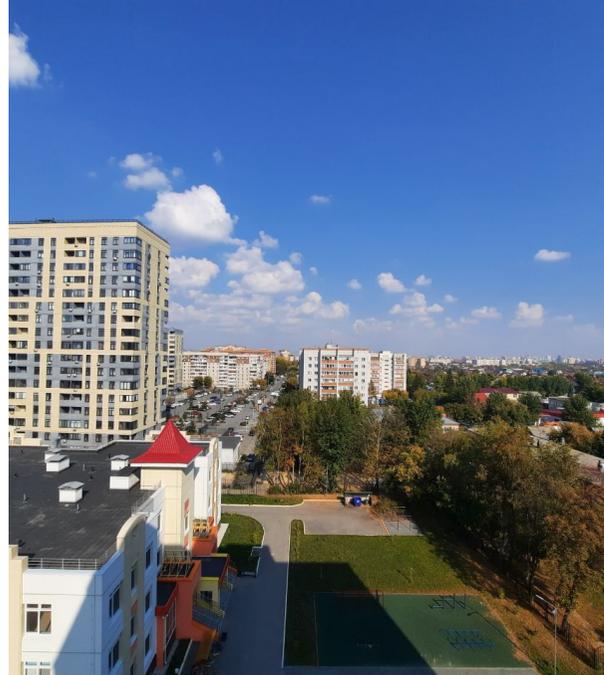
В шаговой доступности остановка общественного транспорта Пархоменко:

ходят автобусы - 2, 86; маршрутные такси - 57, 57Д, 71, 71Д, 76, 79.

Можно уехать практически в любой конец города.

ЗВОНИТЕ!

ПОМОГУ В ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ!



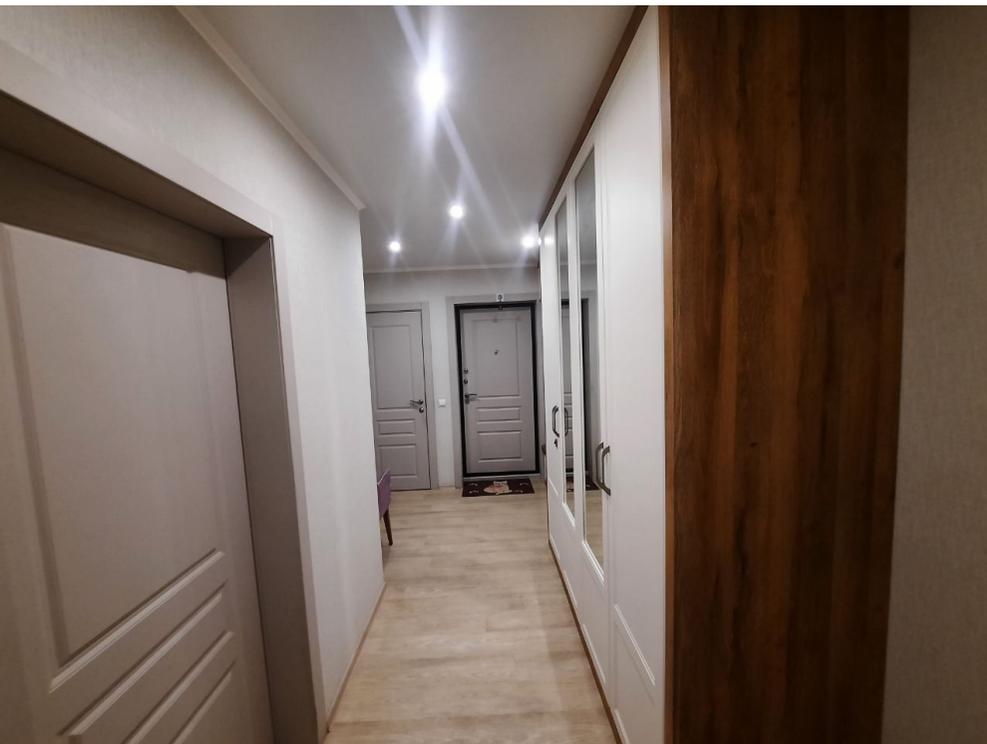


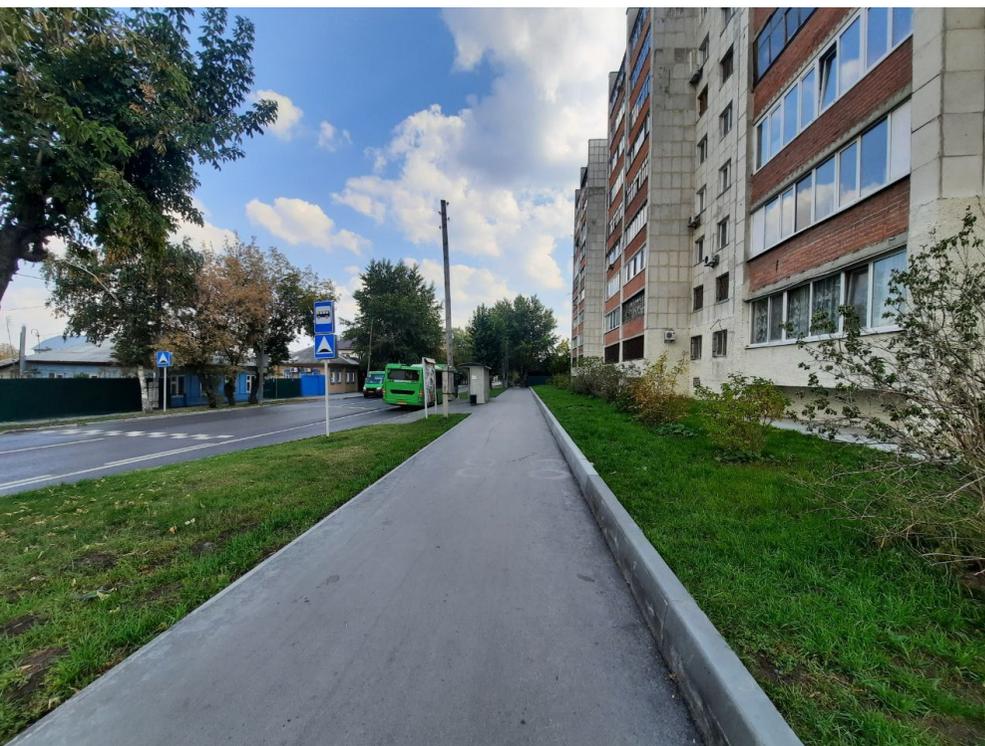
Количество комнат: **2**
Общая площадь: **62.4 м²**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2017 г.**
Жилая площадь: **36 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**



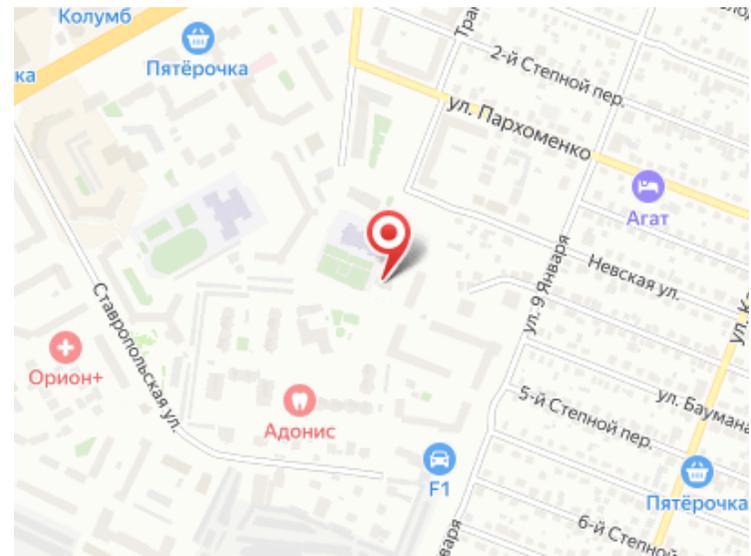
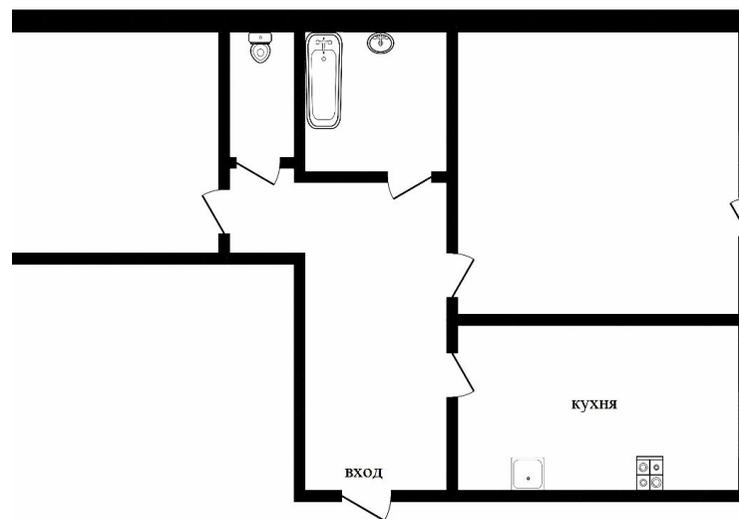
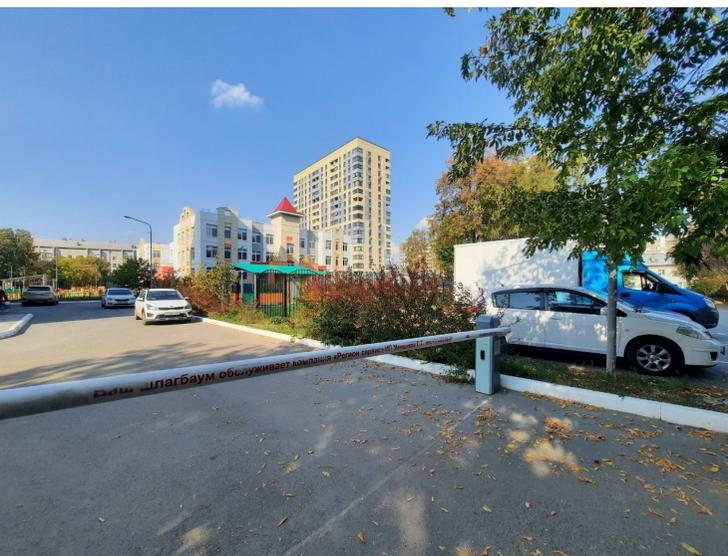














Специалист по недвижимости

Егоров Александр Николаевич

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

