



Продажа

дом 85.7 м² на участке 5 сот.

Перевалово,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село
Перевалово, 12-ый Федеральный пр-д, д 4

₽ 4 800 000



Продается дом формата 2+ в с.Перевалово.
В доме выполнен ремонт, установлена сантехника,
бытовая техника, мебель.

При продаже дома остается все, кроме телевизора в
спальной комнате, личных вещей, детских игрушек

Участок 5 соток (ИЖС), огорожен забором с двух сторон
профлистом, фасад и задняя часть - установлены
металлические столбы с оборудованием под ворота и
калитку.
Участок разработан

Дом выполнен из силикатного блока, обложен
кирпичом.

Крыша четырёхскатная, утепленная 200 (эковата
насыпная).

В дом заведены коммуникации: электричество,
водоснабжение - скважина (40 метров), водоотведение
- септик (индивидуальный септик из бетонных колец в
количестве 3 штук, скрепленных между собой
монтажной пеной, проведены канализационные
выводы). Отопление электрическое. Теплые полы по
всему дому. Совмещенный санузел. Установлены
входные двери хорошего качества, с терморазрывом.

Дом теплый, подходит для круглогодичного
проживания.

Село Перевалово имеет отличную инфраструктуру:
школа, детский сад, фельдшерский акушерский пункт,
аптека, магазины, остановки общественного
транспорта, амбулатория, магнит, монетка, пятерочка,
почта России.

На авто дорога до города займет 15 минут.

Если у Вас недостаточно денежных средств, Единый
центр недвижимости поможет одобрить ипотеку на
выгодных условиях. Звоните и организуем показ в
удобное для Вас время!



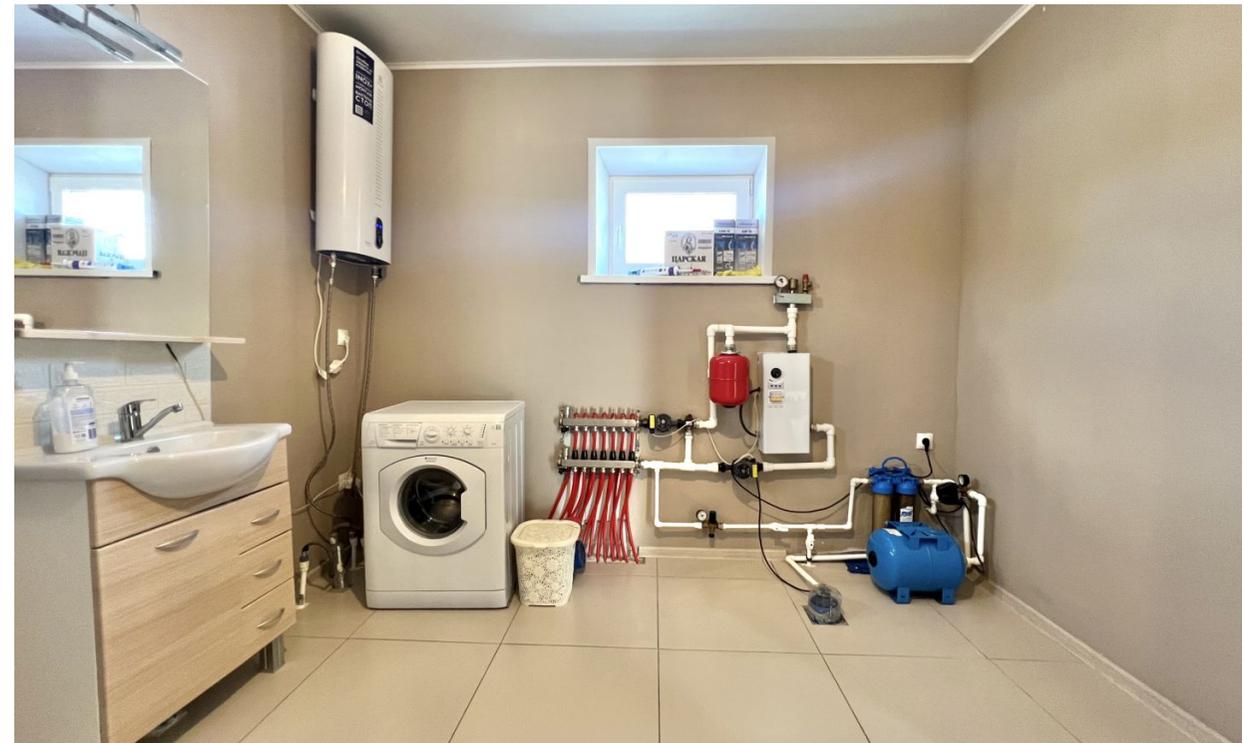


Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **85.7 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2022**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**



Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **5 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**

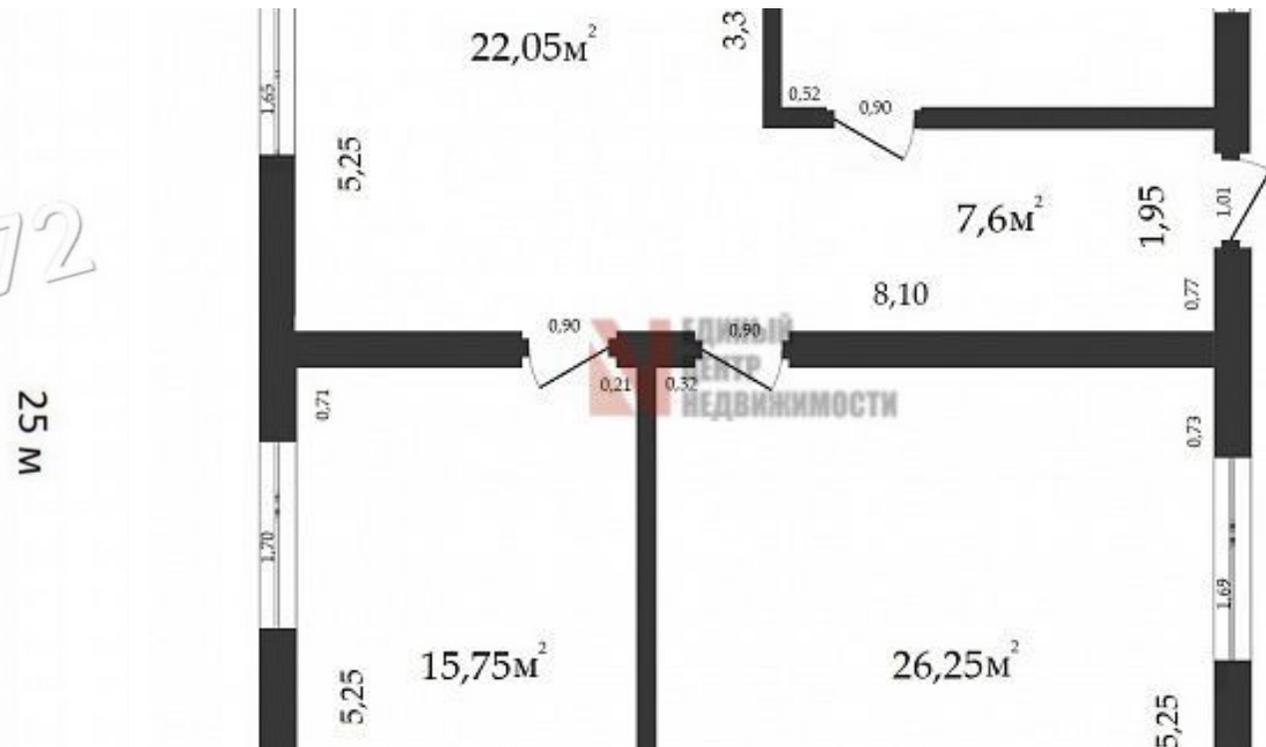














Специалист по недвижимости

Яровенко Татьяна Сергеевна

+7(992)304-1497

esnvaroenko@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

esn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

