



Продажа

3-к.квартира, 56.6 м², 9/14 эт.

Тюмень, Ново-Патрушево

г Тюмень, ул Александра Митинского, д 7 к 1



₽ **7 100 000**

Продается 3 комнатная квартира, в одном из востребованных и развивающихся районов нашего города – Ново-Патрушево
+ В квартире выполнен качественный современный ремонт .
+ При продаже остается:
+ Кухонный гарнитур (столешница из камня, доводчики фирмы Blum, раковина Omoikiri, смеситель с двойным выходом под фильтр, дозатор для моющего средства, который вмонтирован в столешницу)
+ Духовой шкаф
+ Варочная панель
+ Посудомоечная машина
+ Встраиваемая мебель (Шкаф-купе и гардеробная)
+ Стиральная машинка
+ Шторы и тюль
+ Из окон каждой комнаты открывается прекрасный вид.
+ Функциональная планировка - просторная кухня-гостиная, комнаты правильной формы, распланирован каждый квадратный метр.
+ Оборудовано видеонаблюдение придомовой территории и мест общего пользования, лифтов.
+ Закрытая территория.
+ Местом притяжения является «Сказочный» бульвар с большим количеством кафе и мест отдыха по интересам.
+ Рядом с комплексом строится школа и второй детский сад находится за домом. Ходит школьный автобус в школу 65. В этом районе есть все необходимое для жизни!!!! Хорошая транспортная развязка, можно быстро добраться в любую точку города без светофоров и пробок по объездной дороге. В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, Т.Ц ОСТРОВ. Ново-Патрушево граничит с ЖК Ожогоино, Биография, Дом Лес Парк, Видный, Суходолье. ЗВОНИТЕ !!!
Записывайтесь на просмотр! Без обременений, один собственник. Дорогие покупатели, квартира ждёт своего нового хозяина, звоните организую просмотр. Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня.





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **56.6 м²**
Площадь кухни: **9.5 м²**
Этажей в доме: **14**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Корпус дома: **1**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **2022 г.**
Жилая площадь: **44 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**





Директор компании

Загарских Наталья Юрьевна

+7(932)321-8195

tmnsa@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

