



Аренда

**2-к.квартира, 59 м<sup>2</sup>, 13/17 эт.**

Тюмень,

г Тюмень, ул Монтажников, д 47



₽ **30 000**

### КВАРТИРА В ЖК «ВИДНЫЙ»

Отличная двухкомнатная квартира площадью 58.3 м<sup>2</sup>, расположенная в востребованном жилом комплексе Суходолье

ПЛАНИРОВКА: большая кухня, 2 изолированных комнаты, отдельный сан-узел, в прихожей удобный шкаф для хранения вещей

#### ИНФРАСТРУКТУРА:

1. Школа № 65;
  2. Детский Сад № 146;
  3. Поликлиника № 17;
  4. Магнит, Матрешка и сеть магазинов различного назначения, Аптеки;
  5. Рядом с домом магазин Метрополис
- ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: находится на пересечении улиц Широкая, Янтарная, Бориса Жидкова, Николая Ростовцева, автобусные остановки находятся в 100 метрах от дома, можно с легкостью добраться в любую часть города, до центра 20-25 минут.

КУХНЯ - полноценная рабочая зона, оборудованная всей необходимой техникой (плита, холодильник, микроволновка), обеденный стол, стулья;

КОМНАТЫ - светлые, просторные, правильной формы.

ПРИХОЖАЯ - оборудована вместительным шкафом для хранения одежды и обуви;

ЛОДЖИЯ - просторная с красивым видом на город.

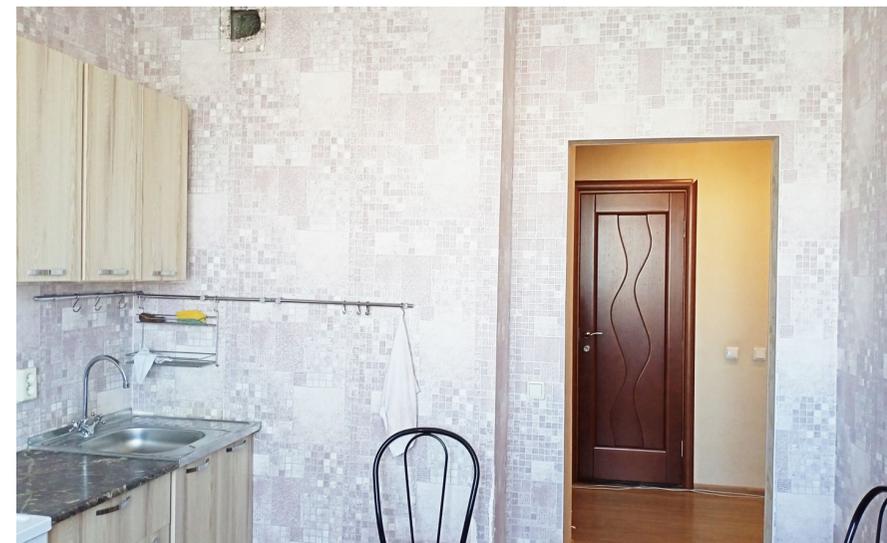
САМУЗЕЛ - отдельный, плитка, установлена качественная сантехника; стиральная машина.

#### ИНФРАСТРУКТУРА:

1. Детский сад № 3 "Пуговка";
2. Детский сад № 163 "Полянка"
3. Школа № 63;
4. Поликлиника № 17; №12;
5. Семейный сквер;
6. Аптеки, множество магазинов и ТЦ различного назначения;
7. Рядом с домом Метрополис.

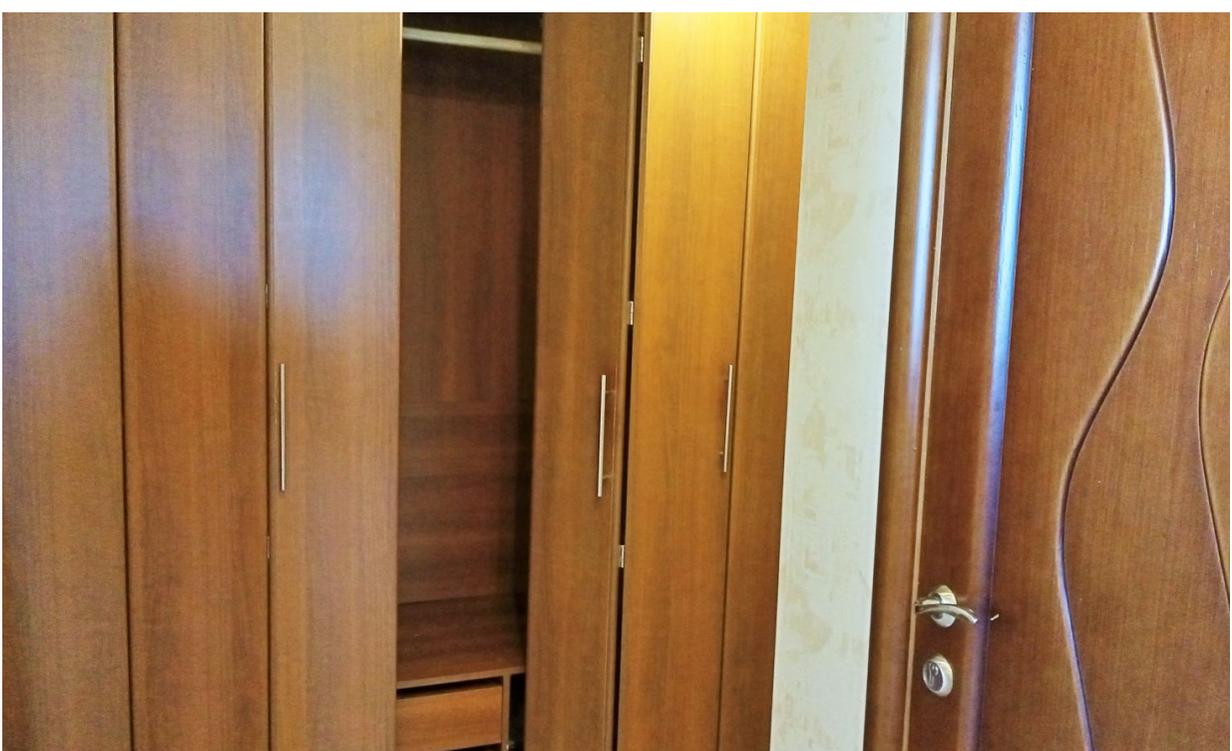
**ЗВОНИТЕ!**

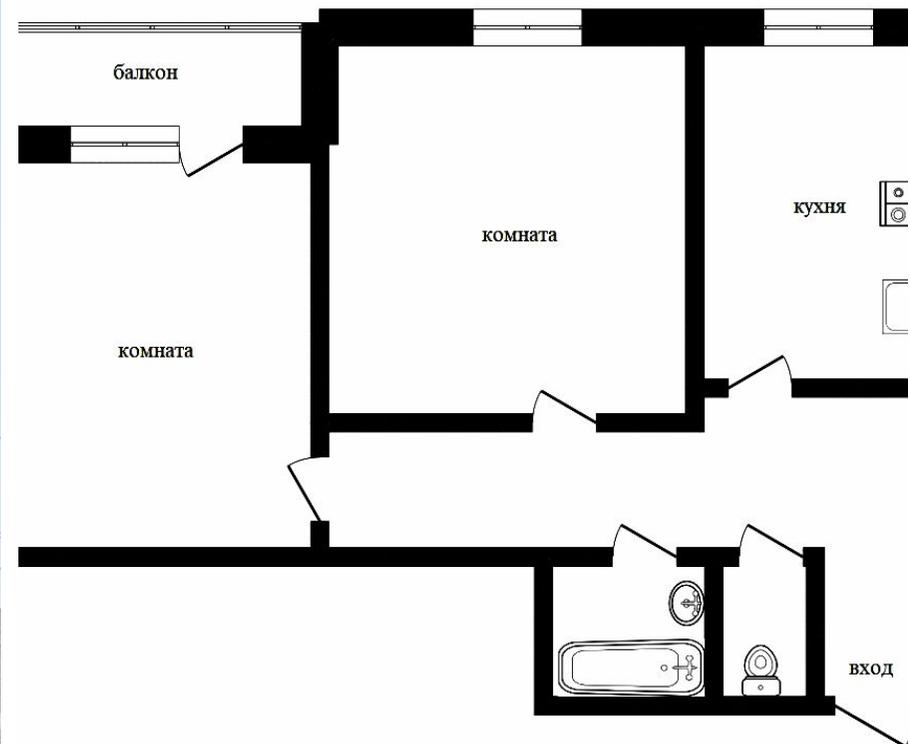




Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **59 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **11 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **17**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2014 г.**  
Жилая площадь: **32 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **13**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **на улицу**  
Апартаменты: **нет**







Директор компании

**Загарских Наталья Юрьевна**

+7(932)321-8195

tmnsa@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

esn72.ru

esntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

