

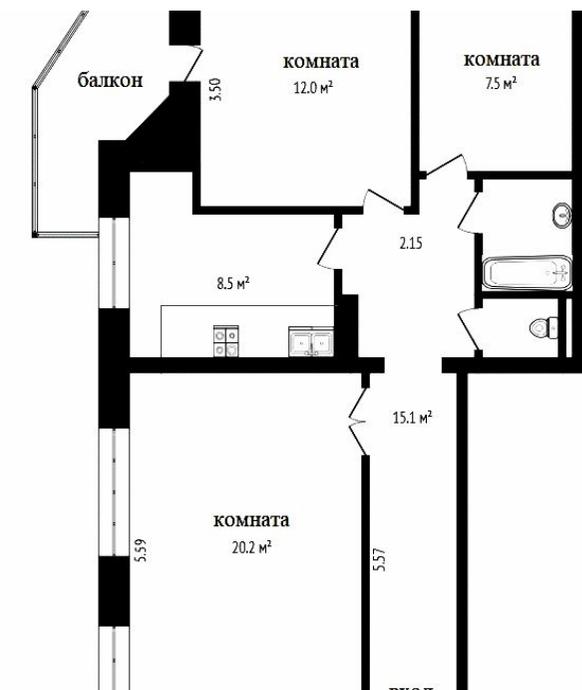


Продажа

3-к.квартира, 66.1 м², 6/9 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Николая Чаплина, д 113



◆ Р 4 900 000

Продаётся большая 3-х комнатная квартира площадью 72кв.м. в доме с потолками 3 метра! В квартире требуется ремонт.

В квартире тепло и светло, окна выходят во двор. Капитальный ремонт дома выполнен в 2021 году. Двор ухожен, новые детские и спортивные площадки, места отдыха.

В шаговой доступности расположены детский сад №42 (2 корпуса), в том числе и частный детский сад "Панда", гимназия №83 с углубленным изучением иностранных языков, спортивная школа №4, поликлиника №5 (взрослое отделение и детское).

Остановки общественного транспорта с обеих сторон дома.

Рядом располагаются крупные торговые центры (Кристалл, Ашан, Леруа Мерлен, Южный, Порт, Тюменский, АРСИБ тауэр), также рядом с домом ТЦ Арбат, Монетка, Магнит и гастроном Агрокомплекс, Согласие, Красное&Белое, Светлое&Тёмное, ресторанный комплекс Урарту, ресторан Шуша.

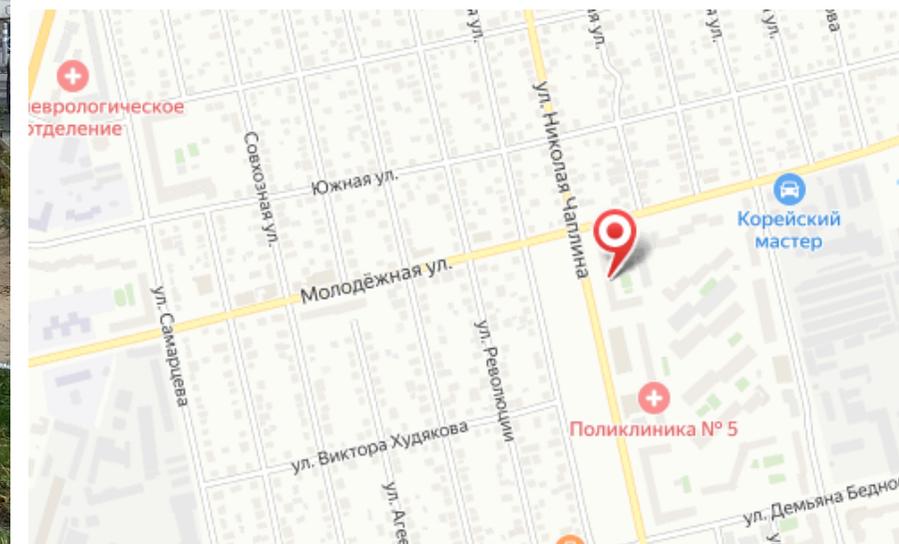
Удобная транспортная развязка, до центра -5-8 минут, до объездной 6 минут, где вы быстро доберетесь до любой точки города как на общественном транспорте, так и на автомобиле.

Если у Вас нет достаточных денежных средств, то брокеры компании Единый Центр Недвижимости помогут Вам с оформлением ипотеки на выгодных для Вас условиях. Звоните, покажем в удобное для вас время!





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **66.1 м²**
Площадь кухни: **8.5 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **нормальное**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **1995 г.**
Жилая площадь: **40.7 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **требует ремонта**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **монолит**