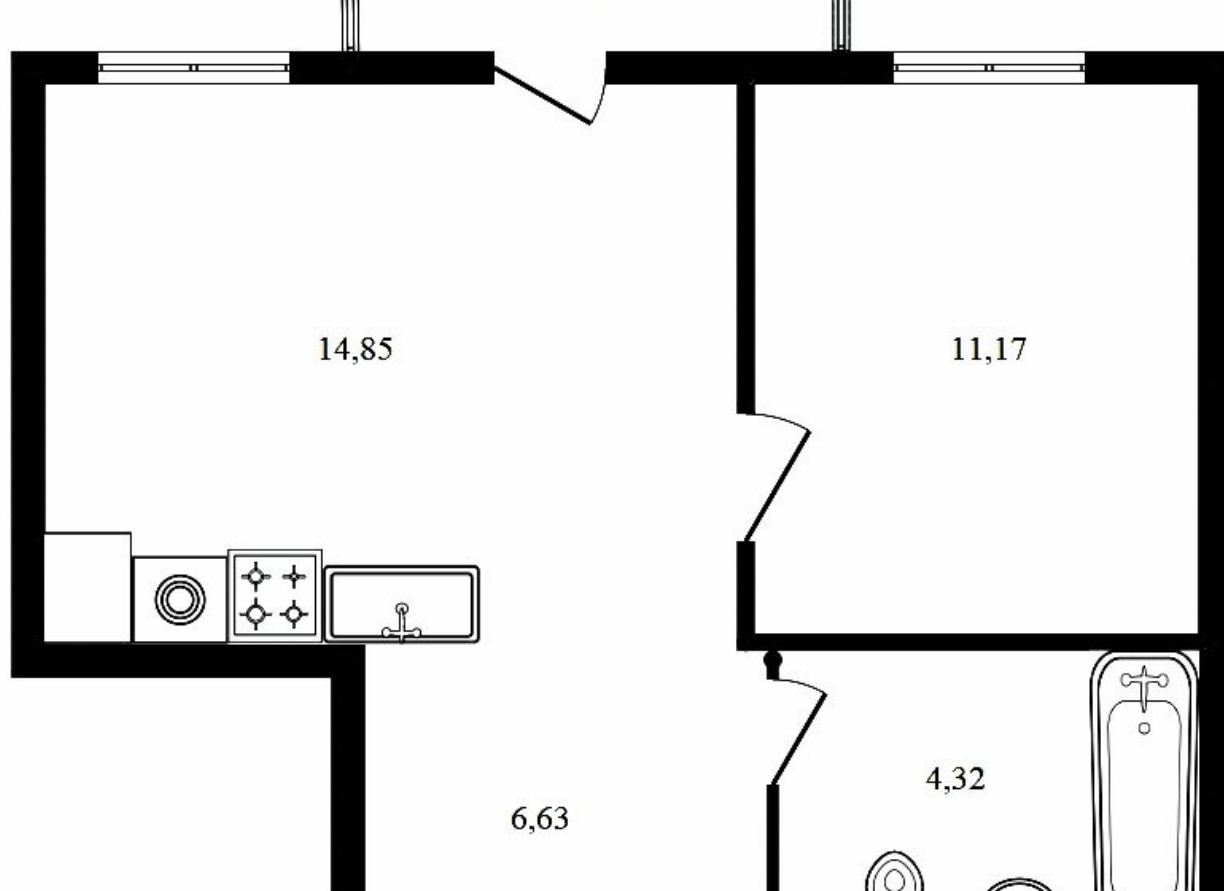




Продажа

1-к.квартира, 39 м², 2/16 эт.

Тюмень,

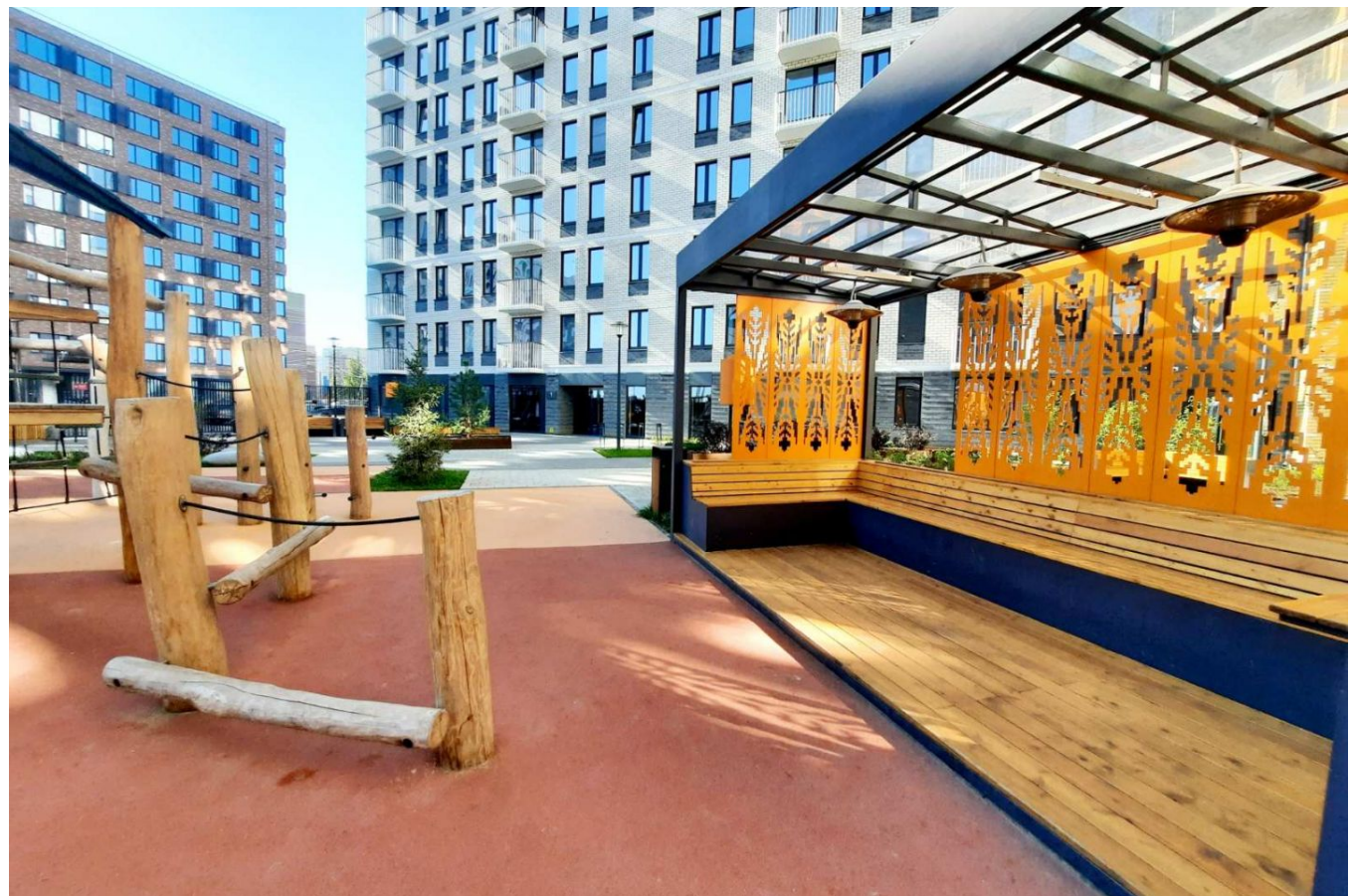
г Тюмень, ул Новоселов, д 105

₽ **5 000 000**



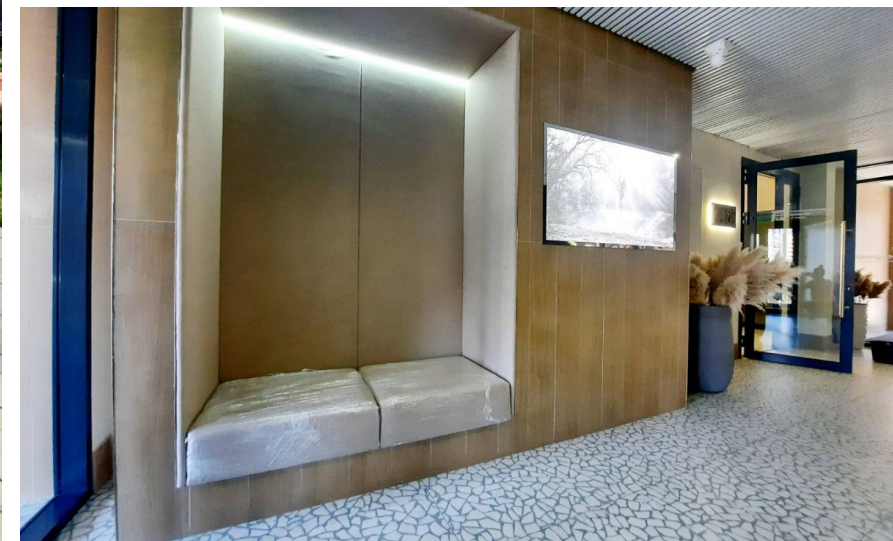
**ЛУЧШАЯ КВАРТИРА! В ЛУЧШЕМ ДОМЕ! УМНЫЙ ДОМ!
ПОДХОДИТ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКИ!**

Продается отличная 1-к квартира в новом масштабном проекте от компании Страна Девелопмент - микрорайон Домашний. Микрорайон, где тепло и уютно. Ваша квартира — это ваш главный помощник в быту. Поэтому для вас в каждой квартире внедрена технология «Умный дом». Вы сможете дистанционно контролировать все процессы, в зависимости от выбранного вами пакета, дом сам откроет дверь в парадную с помощью Fase ID, вызовет лифт до вашего этажа и включит свет. А квартира поможет в быту: отрегулирует температуру в доме и перекроет воду при потопе, откроет шторы, включит чайник. Квартира представлена в улучшенной черновой отделке. Произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола, стены выровнены «под маяк», звукоизоляция. В квартире установлены розетки, выключатели и радиаторы. На входе — надежная стальная дверь. Вам остается только выбрать материалы и начать ремонт. Изюминкой данной квартиры является ее удобная и практичная планировка, кухня-гостиная 15 кв.м, спальня 11 кв.м., Дворы спроектированы таким образом, что каждый житель сможет полноценно отдыхать, не мешая друг другу. Во дворах будут установлены детские площадки для разных возрастов, воркаут-зоны, появятся зоны релакса и арт-объекты. Сквозные парадные с прозрачными входными группами обеспечивают естественное освещение и дополнительную безопасность, а для максимального комфорта в любое время года домофон установлен в теплом тамбуре. Парадные выполнены по индивидуальному дизайн-проекту, создавая комфорт с первой секунды. Все необходимое прямо внутри микрорайона. На расстоянии прогулки пешком - магазины, аптеки, парикмахерские, пекарни, семейные кафе и уютные кофейни. Два детских сада и новая современная школа 95. До центра 15 мин. Бульвар Традиций. Внутри микрорайона появится огромный пешеходный бульвар - Бульвар Традиций. Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: в подъезде есть колясочная, наземный паркинг, закрытый двор, видеонаблюдение, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, домофон, железная дверь, **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. УСПЕЙ КУПИТЬ В ИПОТЕКУ ПО СНИЖЕННЫМ СТАВКАМ.**

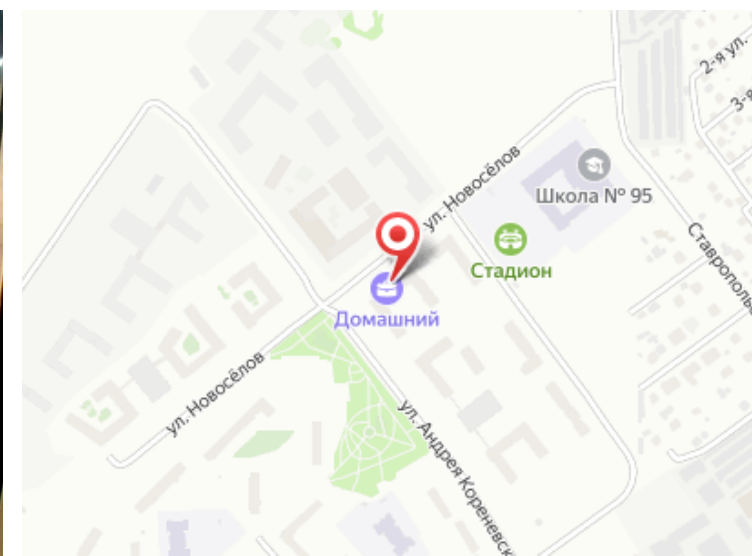
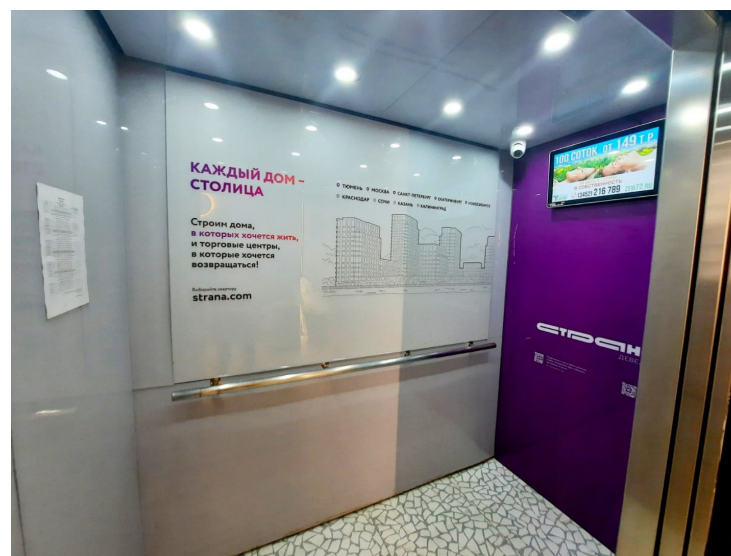
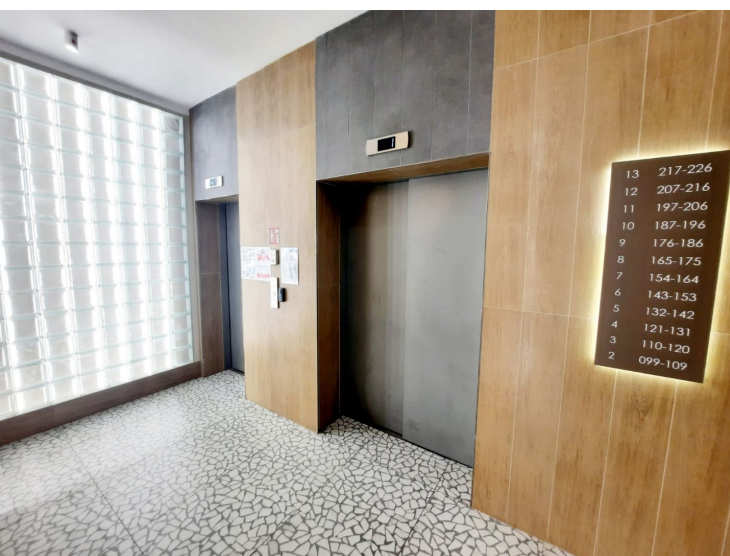




Количество комнат: **1**
Общая площадь: **39 м²**
Площадь кухни: **15 м²**
Этажей в доме: **16**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Наличие мебели: **нет**
Тип дома: **монолит**



Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **11 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **на улицу**
Апартаменты: **нет**





Директор компании

Загарских Наталья Юрьевна

+7(932)321-8195

tmnsa@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

