



Продажа

Студия, 29 м², 11/20 эт.

Патрушева,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня
Патрушева, ул Александра Пушкина, д 16

₽ **3 000 000**



Продается студия в ЖК "Меридиан Юг".
Дом сдан!!!
Отделка улучшенная черновая:

- выровнены стены под поклейку обоев,
- стяжка пола,
- вся электрическая разводка проведена по квартире.

Общая площадь квартиры 29,1 кв.м., включая санузел - 4,08 кв.м. и лоджия 3,79 кв.м.
Жилой комплекс расположен по Червишевскому тракту.
Квартал состоит из 4-х домов высотой от 10 до 20 этажей с современным двором закрытого типа.
Открытая наземная парковка на 1379 м/м обеспечивает место для размещения автомобиля.
В перспективе будут возведены появятся 2 детских сада, средняя школа и магазины в шаговой доступности.
Новая дорожная развязка соединит Червишевский тракт и ул. Пермякова.
За 15 минут можно добраться до центра города на собственном автомобиле, а 11 маршрутов городского транспорта обеспечат максимальную транспортную доступность.



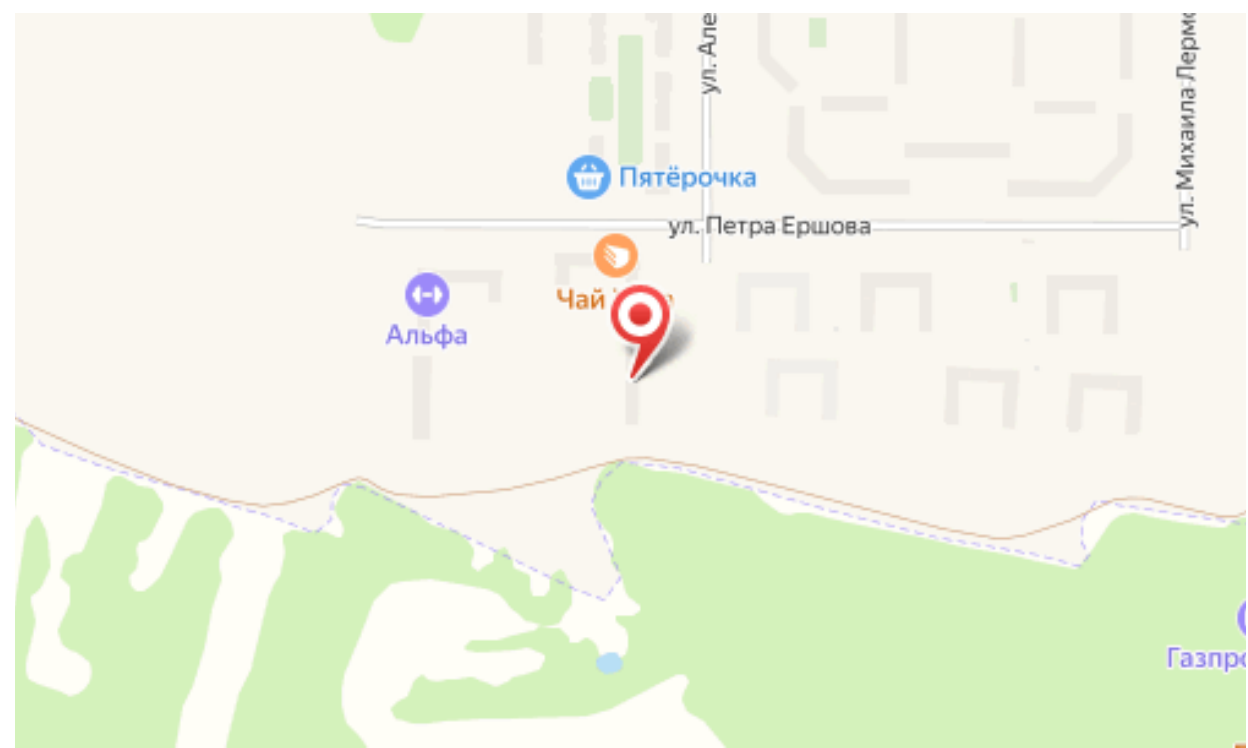
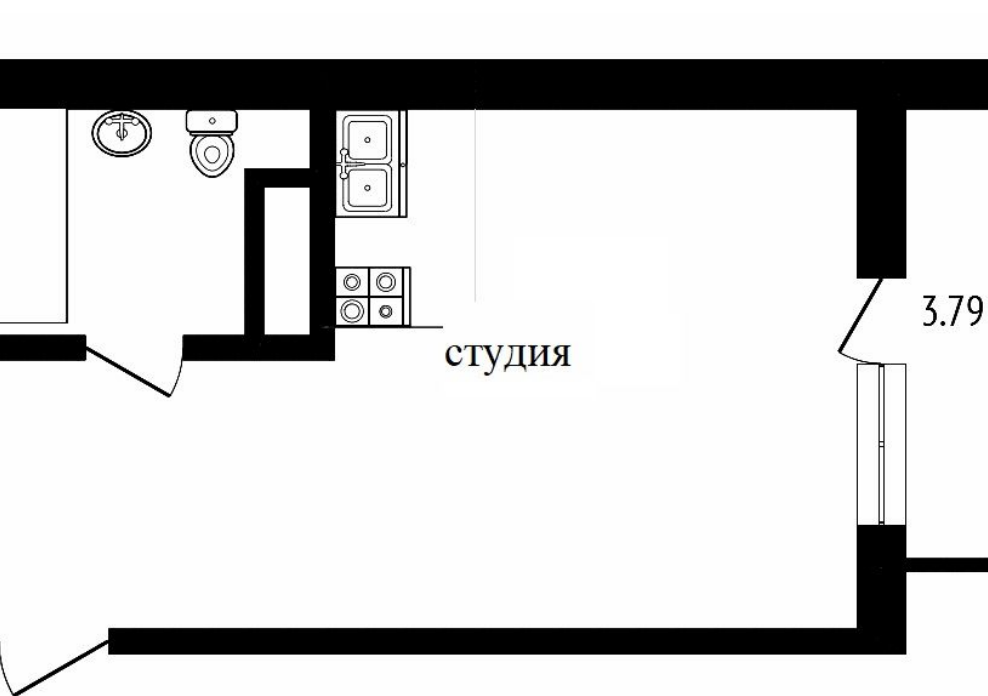


Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **29 м²**
Этаж: **11**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Наличие интернета: **нет**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **21 м²**
Этажей в доме: **20**
Тип балкона: **балкон**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **монолит**









Специалист по недвижимости

Красилова Вера Николаевна

+7(950)492-7209

ecnkrasilova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

