



Продажа

Торговое помещение 74 м²

Тюмень,

г Тюмень, ул Энергостроителей, д 22

🔑 **₽ 8 000 000**



Продается помещение свободного назначения! Просторное помещение, с арендаторами, приносит стабильный доход! В данный момент находится долгосрочный арендатор "Wildberries", "OZON", который остается при смене собственника!

Отличное окупаемое вложение! Подходит под любой вид деятельности, два входа, со двора и с улицы, помещение находится на первом этаже жилого дома, хорошая локация, жилой густо населенный район, идеальный вариант под любой вид бизнеса!!!

Помещение состоит из двух больших комнат с отдельным входом и зоной выгрузки, со складскими помещениями. Высокие потолки, есть место для размещения рекламы.

Установлена пожарно-охранная сигнализация.

Удобное территориальное расположение, рядом улицы Широтная, бульвар Бориса Щербины, Таллинская.

Рядом остановка общественного транспорта, высокий автомобильный и пешеходный трафик.

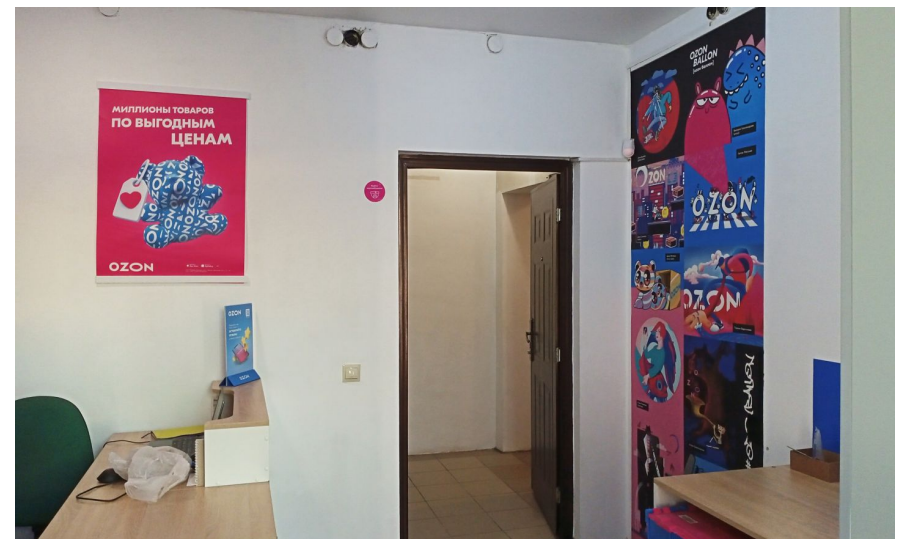
Для покупателей услуги бесплатны!!!

ЗВОНИТЕ!!!





Общая площадь: **74 м²**
Этаж: **1**



Вид объекта: **Торговое помещение**
Этажность дома: **10**

