



Аренда

2-к.квартира, 86 м<sup>2</sup>, 4/9 эт.

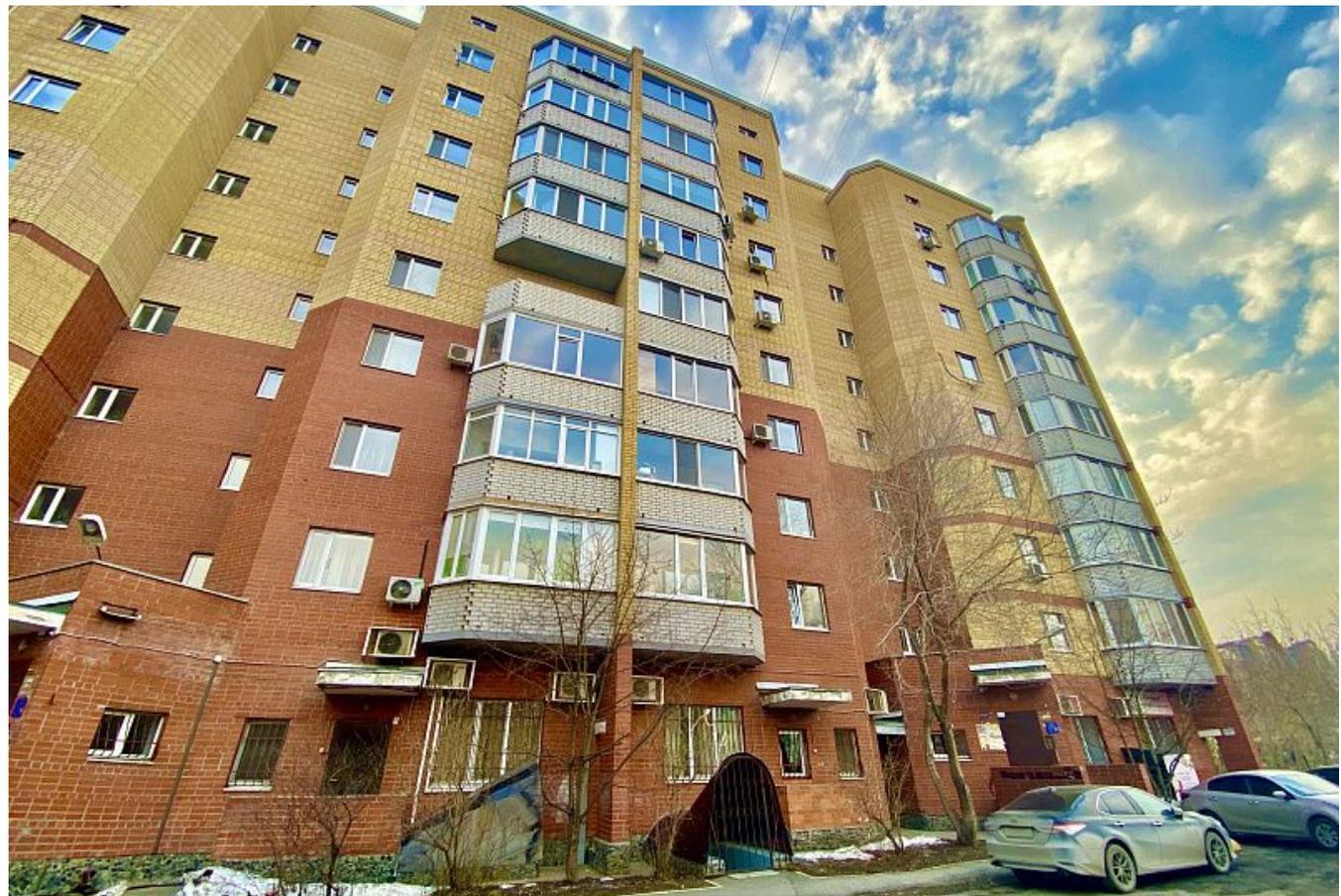
Тюмень,

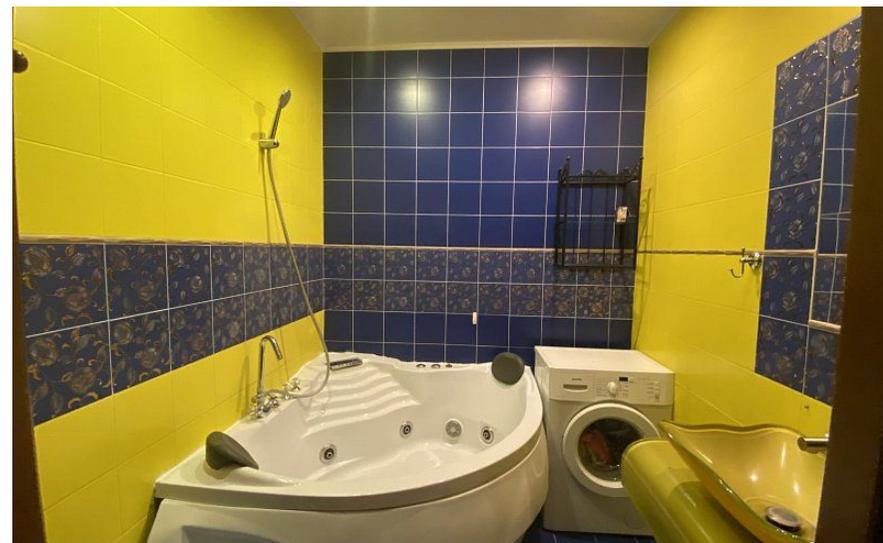
ул Ирбитская, д 6



◆ Р 40

Сдаётся 2-комнатная квартира в КИРПИЧНОМ доме в одном из развитых районов-Дом Оборона с отличной транспортной развязкой до центра всего 3-5 минут! В квартире есть вся необходимая мебель: кухонный гарнитур с доводчиками, барная стойка и стулья, итальянский спальный гарнитур, в гостиной большой диван и стенка для хранения вещей, а также техника в отличном состоянии- варочная панель, духовой шкаф, холодильник, телевизор, стиральная машина, в ванной -Джакузи. В квартире 2 балкона, на одном из них витражные окна. В шаговой доступности расположены: колледжи (во дворе Технологический колледж) и Вузами- ТИУ строительный институт, Спортивный комплекс Зодчий, Клуб синхронного плавания Звезды Сибири, Легкоатлетический манеж, Стадион Геолог, Хоккейный клуб "Рубин", а также гордость города Тюмени - Набережная, Церковь Воздвижения Честного Креста Господня, петропавловская церковь и Троицкий Собор с монастырём. Рядом расположены магазины и рынки - Мальвинка, много Мебели. В 9 минутах расположен ЭКО-парк Затюменский со специализированной детско-юношеской спортивной школой олимпийского резерва. Арендная плата не включает в себя счетчики света и воды.





Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **40 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Высота потолков в метрах: **2 м.**

Общая площадь: **86 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **12 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Наличие мебели: **да**  
Тип дома: **кирпичный**

