



Продажа

Студия, 12.9 м², 4/8 эт.

Тюмень, Центр (Малыгина)

г Тюмень, ул Седова, д 64а

₽ 1 900 000



УВАЖАЕМЫЕ ПОКУПАТЕЛИ! ПРОДАЕТСЯ ПАНСИОНАТ
В ЦЕНТРЕ ГОРОДА!

ПЛАНИРОВКА: комната, утепленная лоджия и
совмещенный санузел. Вид из окон квартиры во двор.
ДОМ 1981 года постройки, имеется пассажирский лифт.
ДВОР УХОЖЕННЫЙ: во дворе общедоступная
бесплатная парковка.

ДОМ РАСПОЛОЖЕН В МИКРОРАЙОНЕ ЦЕНТР:
МАЛЫГИНА

ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности
Тюменский Большой драматический театр, Детский
сад № 51, Детский сад Крепыш, Средняя
общеобразовательная школа № 5, Школа
телерадиоведущих, журналистики и видеоблогеров
Крестьянниковой, Тюменский государственный
институт культуры, Тюменский индустриальный
университет, Тюменский медицинский колледж, Сеть
автошкол Формула, Городская поликлиника №4,
областной офтальмологический диспансер, Научно-
аналитический центр рационального
недропользования им. В.И. Шпильмана, аптеки,
множество магазинов, площадь 400-летия Тюмени,
Сквер Юннатов, Сквер Мужества, Сквер им. Г.И.
Дьяконова-Дьяченко, Бульвар Текутьевский, Фитнес-
клуб First, Студия танца Monamour, кафе, пекарни,
столовые, банки.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится
в районе улиц Седова, Малыгина, Холодильная. Также
рядом проходят улицы Салтыкова Щедрина,
Мурманская, Красных Зорь, Республики, остановки
рядом и можно быстро добраться в любую часть
города.

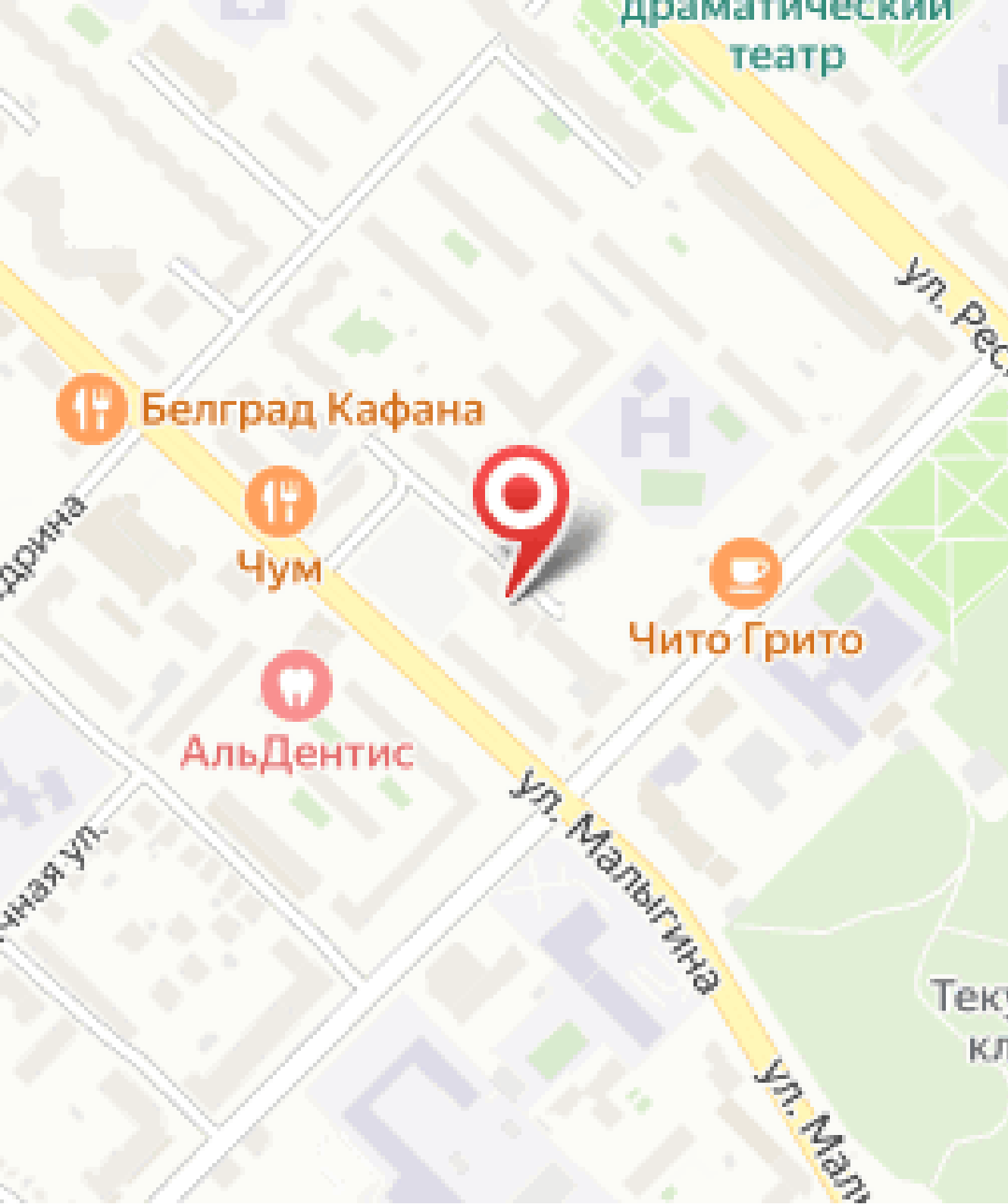
ОБРЕМЕНЕНИЙ НЕТ, В СОБСТВЕННОСТИ БОЛЕЕ 5 ЛЕТ.
ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Количество комнат: **Студия**
 Общая площадь: **12.9 м²**
 Площадь кухни: **1 м²**
 Этажей в доме: **8**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **нормальное**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1981 г.**
 Жилая площадь: **10 м²**
 Этаж: **4**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
 Апартаменты: **нет**





Специалист по недвижимости

Ермоленко Юрий Николаевич

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

