



Продажа

Студия, 16.3 м², 2/9 эт.

Тюмень, 3-й

г Тюмень, ул 30 лет Победы, д 76



₽ **2 500 000**

ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ СТУДИЯ В ОДНОМ ИЗ ПОПУЛЯРНЫХ РАЙОНОВ!

РЕМОНТ КОСМЕТИЧЕСКИЙ: окна пластиковые, на полу линолеум, на стенах обои, потолки выровнены и покрашены, в санузле плитка. В санузле установлен новый смеситель и унитаз, в комнате новый кухонный гарнитур.

ПЛАНИРОВКА: кухня-гостиная, прихожая и совмещенный санузел, вид из окон квартиры на улицу. ДОМ 1980 года постройки. В подъезде один лифт (пассажирский).

ДВОР УХОЖЕННЫЙ: во дворе круглосуточная наземная парковка, детская площадка и площадка для выгула собак.

ДОМ РАСПОЛОЖЕН В ТРЕТЬЕМ МИКРОРАЙОНЕ ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности находятся Физико-математическая школа, школа № 27, детский сад № 118, Детское отделение Городской поликлиники № 12, ТРЦ Солнечный, ТК Сибиряк, ТЦ Весна, Торговый дом Триумф, Дом одежды и обуви Магеллан, ночной клуб Мираж, автошкола Престиж, Баня Народная, Управа Восточного округа, банки, супермаркет Монетка, супермаркет Пятёрочка, множество магазинов, парикмахерские, кафе, столовые, пиццерии, аптеки, ателье, сквер Восточный.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится на пересечении улиц 30 лет Победы, Пермякова, так же рядом проходят улицы Олимпийская, Александра Логанова, Ткацкий проезд, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города.

ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: кухонный гарнитур, стиральная машинка, шторы и палас.

ЗВОНИТЕ! ПОМОЖЕМ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ!





Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **16.3 м²**
Площадь кухни: **2 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **нормальное**
Наличие интернета: **нет**
Мусоропровод: **да**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1980 г.**
Жилая площадь: **10.4 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **панельный**



студия







Специалист по недвижимости

Ермоленко Юрий Николаевич

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

