



Продажа

Студия, 16.3 м², 2/9 эт.

Тюмень, 3-й

г Тюмень, ул 30 лет Победы, д 76



♦ ₽ 2 500 000

ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ СТУДИЯ В ОДНОМ ИЗ ПОПУЛЯРНЫХ РАЙОНОВ!

РЕМОНТ КОСМЕТИЧЕСКИЙ: окна пластиковые, на полу линолеум, на стенах обои, потолки выровнены и покрашены, в санузле плитка. В санузле установлен новый смеситель и унитаз, в комнате новый кухонный гарнитур.

ПЛАНИРОВКА: кухня-гостиная, прихожая и совмещенный санузел, вид из окон квартиры на улицу. ДОМ 1980 года постройки. В подъезде один лифт (пассажирский).

ДВОР УХОЖЕННЫЙ: во дворе круглосуточная наземная парковка, детская площадка и площадка для выгула собак.

ДОМ РАСПОЛОЖЕН В ТРЕТЬЕМ МИКРОРАЙОНЕ ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности находятся Физико-математическая школа, школа № 27, детский сад № 118, Детское отделение Городской поликлиники № 12, ТРЦ Солнечный, ТК Сибиряк, ТЦ Весна, Торговый дом Триумф, Дом одежды и обуви Магеллан, ночной клуб Мираж, автошкола Престиж, Баня Народная, Управа Восточного округа, банки, супермаркет Монетка, супермаркет Пятёрочка, множество магазинов, парикмахерские, кафе, столовые, пиццерии, аптеки, ателье, сквер Восточный. ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится на пересечении улиц 30 лет Победы, Пермякова, так же рядом проходят улицы Олимпийская, Александра Логунова, Ткацкий проезд, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города.

ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: кухонный гарнитур, стиральная машинка, шторы и палас.

ЗВОНИТЕ! ПОМОЖЕМ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ!





Количество комнат: **Студия**
 Общая площадь: **16.3 м²**
 Площадь кухни: **2 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **нет**
 Состояние объекта: **нормальное**
 Наличие интернета: **нет**
 Мусоропровод: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
 Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **1980 г.**
 Жилая площадь: **10.4 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **панельный**



студия





