



Продажа

дом 114.6 м² на участке 7.95 сот.

Ушакова,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня
Ушакова

◆ ₹ 7 700 000



Продается дом площадью 114,6 м2 на участке 8 сотки в с. Ушакова в предчистовой отделке.

Стены:

- керамзитоблок 300 мм
- утеплитель 100 мм
- облицовка- красно-бурый керамический кирпич
- внутренняя отделка стен- финишная штукатурка

Потолок:

- натяжной с точечными светильниками, сделаны закладные для люстр

Кровля:

- битумная черепица

Фундамент:

- лента с буронабивными сваями 2 м глубиной, внутри подушка из утеплителя и стяжка

Коммуникации:

- электро котел
- система теплого пола
- батареи с терморегуляторами
- вода-скважина
- септик-бетонные кольца, 8 м3

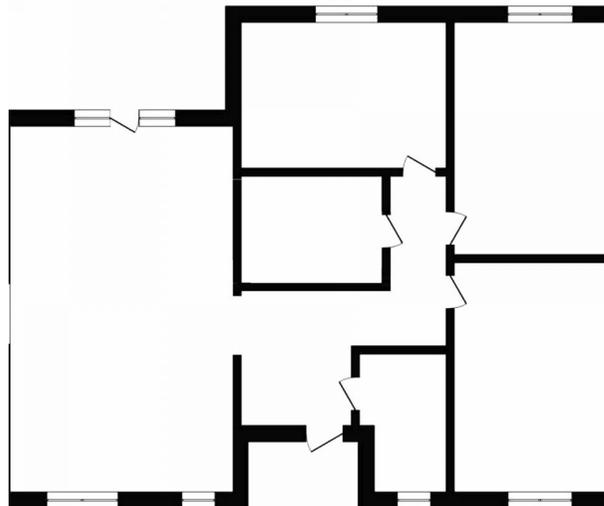
ПЛАНИРОВКА 3+:

- большая кухня-гостиная около 36 м2
- три изолированные комнаты
- санузел
- котельная

ДОМ очень теплый, в связи с чем расход электроэнергии минимальный. Вход в дом на уровне земли. На участке есть место для бани, зоны барбекю и огорода.

Инфраструктура:

- остановки, автобусы ходят по расписанию
- магазины: Магнит, Пятерочка, Красное и белое, Светлое и Темное, Монетка
- фельдшерский пункт, аптеки
- детский сад, школа, дом культуры, спортивные и творческие клубы для детей и взрослых
- кафе





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **114.6 м²**
Количество этажей: **1**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**



Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **7.95 сот.**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **В доме**

