



Продажа

3-к.квартира, 90 м², 1/15 эт.

Дударева, Дударева

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня
Дударева, ул Созидателей, д 3

₽ 8 600 000

ПРОДАЕТСЯ ПРОСТОРНАЯ, ТЕПЛАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ОДНОМ ИЗ ПОПУЛЯРНЫХ РАЙОНОВ, В ЖК КОМАРОВО!

РЕМОНТ ДИЗАЙНЕРСКИЙ: В квартире установлены биметаллические радиаторы с перекрывающими вентилями, вместо нагревателей от застройщика, бойлер на 50 литров, двухуровневые натяжные потолки. В каждой комнате и кухне различные типы освещения от яркого до приглушенного. На полу в комнатах - ламинат, на кухне - керамогранит, санузел и ванна в кафеле.

ПЛАНИРОВКА: просторная кухня, три комнаты, прихожая, ванная, туалет, две лоджии. Вид из окон квартиры во двор и на улицу.

ДОМ 2016 года постройки. В подъездах чисто, в них по два лифта (пассажирский и грузопассажирский).

ДВОР УХОЖЕННЫЙ: имеется круглосуточная наземная парковка и большая детская площадка.

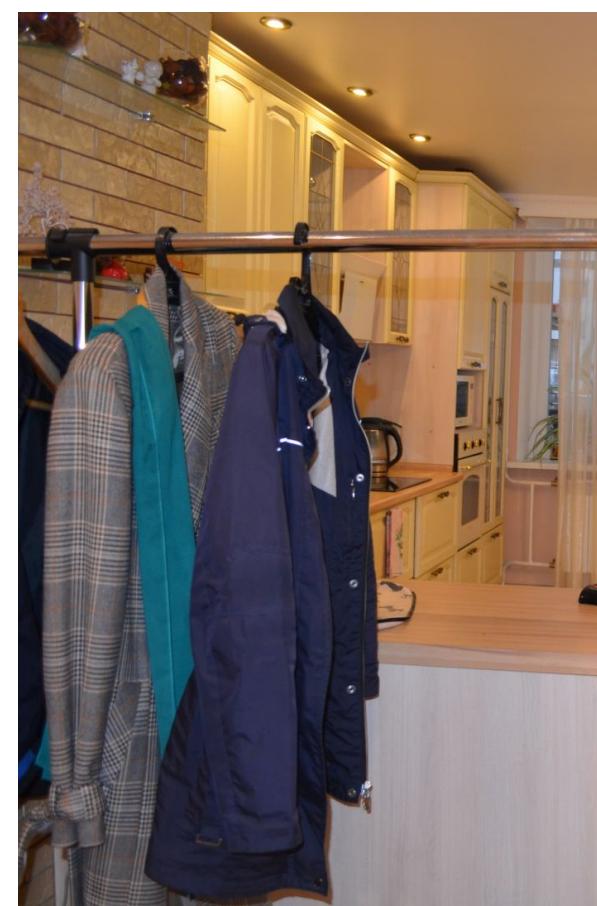
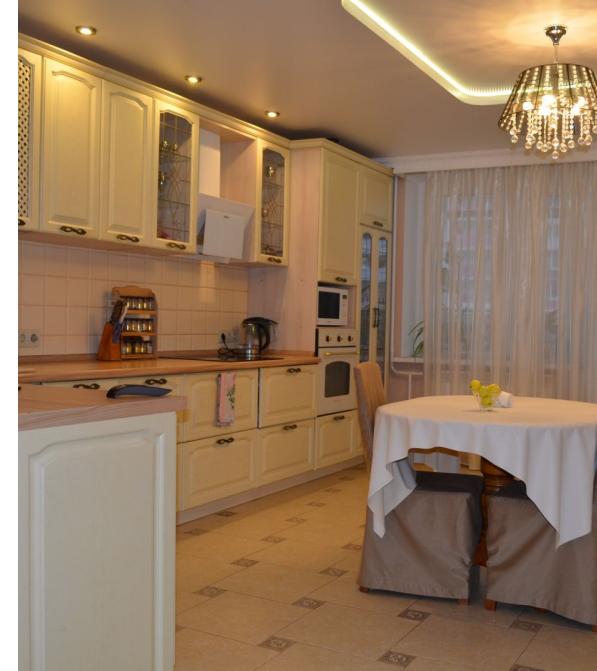
ДОМ РАСПОЛОЖЕН В ДЕРЕВНЕ ДУДАРЕВО, РЯДОМ С ТЮМЕНСКОЙ СЛОБОДОЙ

ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности детские сады № 95 "Снежинка", № 60 "Умка", Детский сад Leo, Частный детский центр Мир гармонии, Гимназия № 4, Городская поликлиника № 5, Аквапарк грудничкового плавания Малыш`Ok, Центр единоборств Феникс, Сквер Вьюжный, Бисквитный двор, Стоматологическая клиника Витал+, Стоматологические центр Институт зуба, аптеки, Торговый центр Легенда, множество магазинов, салоны красоты, Ветеринарная клиника Дарьи Суховой, ателье, нотариус, автомоечный комплекс Pit Stop.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится на пересечении улиц Заполярная, Созидателей. Также рядом находятся, улицы Обдорская, Фармана Салманова, Арктическая, Ямбургский проезд, остановки рядом с домом и можно быстро добраться в любую часть города.

ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: кухонный гарнитур с натуральным фасадом из дуба, система для складирования (шкафы, полки). В кухонном гарнитуре остаётся встроенная посудомоечная машина, варочная панель и духовой шкаф.

ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **90 м²**
Площадь кухни: **14 м²**
Этажей в доме: **15**
Тип балкона: **2 лоджии**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **панельный**



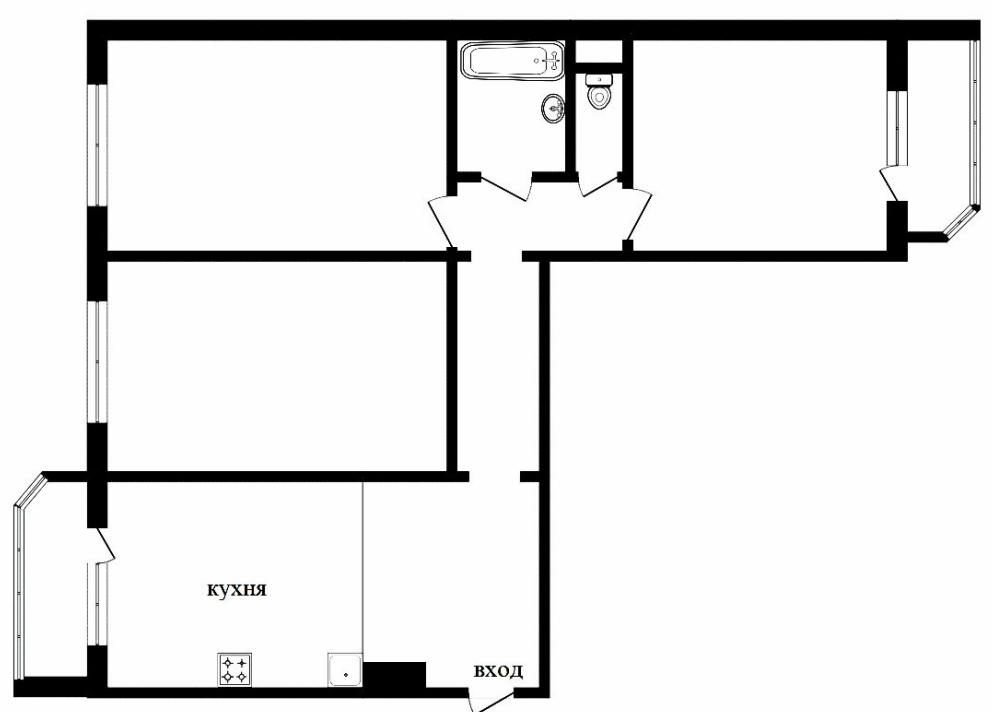
Год постройки дома: **2016 г.**
Жилая площадь: **45 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **дизайнерский**
Наличие телефона: **нет**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Апартаменты: **нет**



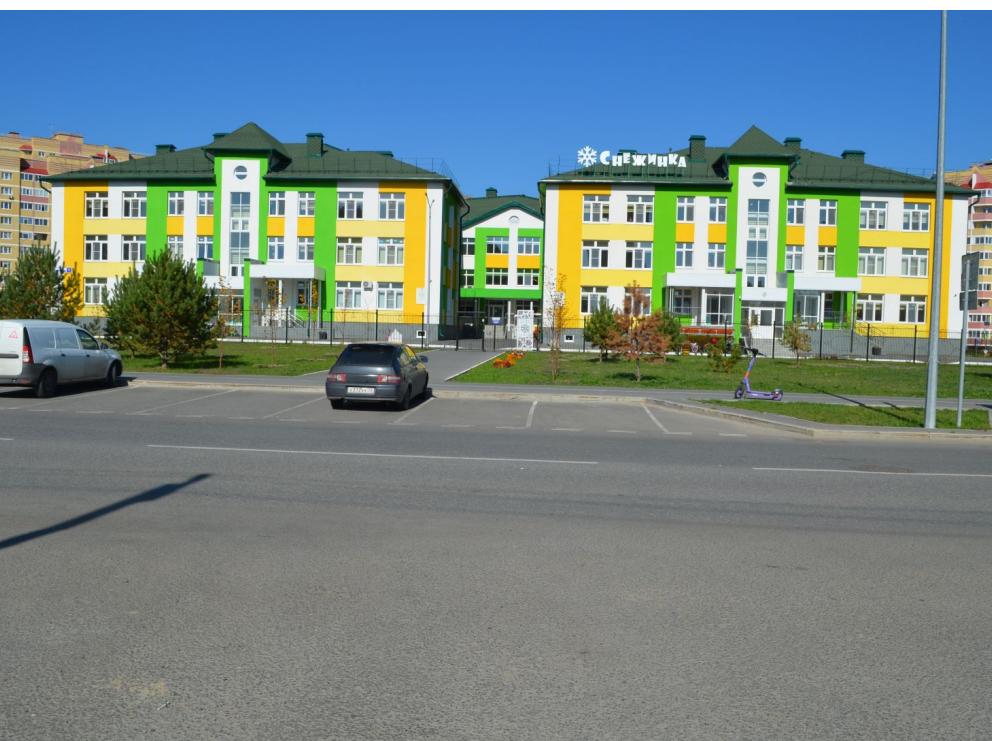


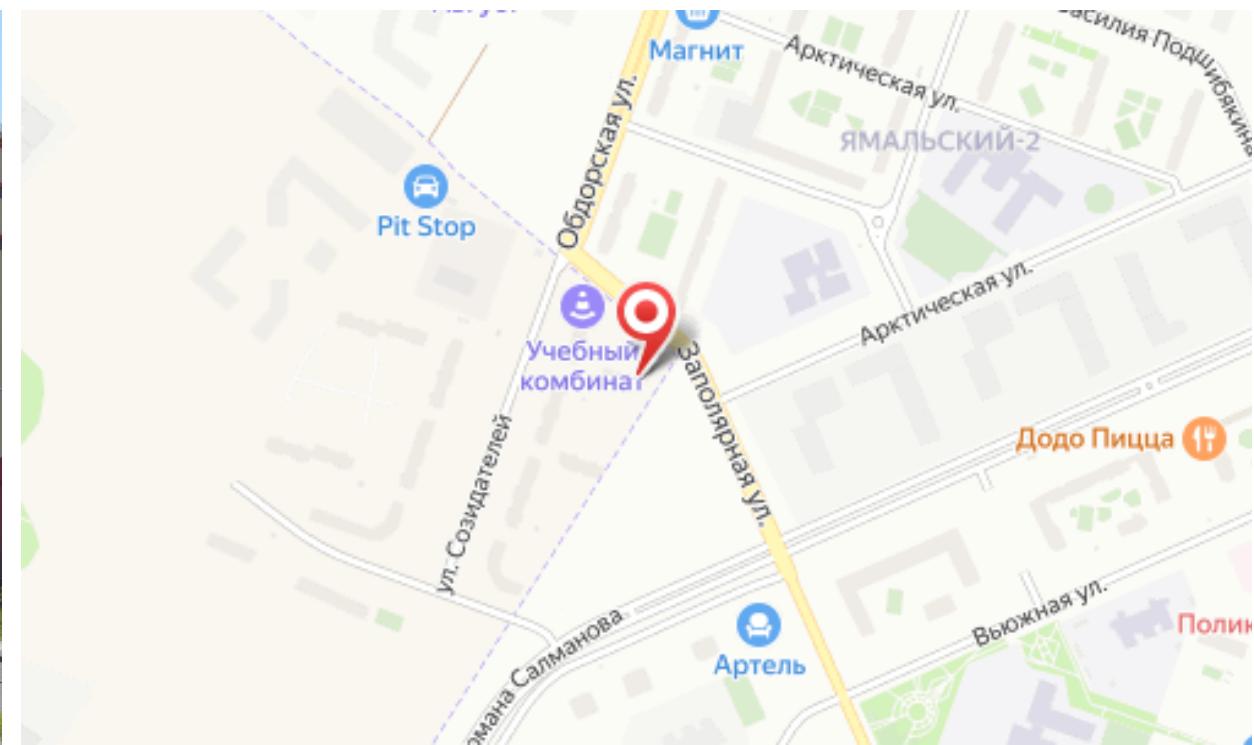














Специалист по недвижимости

Ермоленко Юрий Николаевич

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecn7mn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

