



Продажа

2-к.квартира, 93.7 м², 11/13 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Василия Гольцова, д 10



₽ 10 500 000

Предлагаем к продаже квартиру евродвушку (одна большая кухня-гостинная и две спальни). Кухня-гостинная 36 м, с эркером и витражным остеклением. При продаже остается встроенная кухня фирмы Лорена, варочная плита индукция 900см, посудомоечная машина, встроенные микроволновка и духовка, доводчики БЛЮМ, новый эркерный диван, стол+4 новых стула, холодильник. Прихожая: шкаф купе угловой+ отдельно обувница. Спальни: одна спальня 18 м, кровать 160*200, комод, тумбочка прикроватная и стол компьютерный. Вторая спальня 18 м может использоваться как кабинет, спальня для детей, гостиная и прочее: в ней большая рабочая зона совмещенная с подоконником, много полок и шкафчиков, диван раскладной 140*200. Санузел: их два: Первая совмещенный санузел 9 м, ванна большая, унитаз, шкаф, стиральная машина, сушилка. Имеется также второй санузел 3м в гостевой и он совмещен с кладовой, т.к. кроме унитаза и умывальника есть полки для хранения. Окна выходят на улицу, но нет шума, т.к. дом находится внутри микрорайона.. Двор свой закрытый, там есть автоместо и детская площадка. Выйдя из калитки сразу попадаешь в школу 92.... В доме огромное множество не только парикмахерских, аптек, пекарен, но и детских студий. В микрорайоне есть детсад, ТЦ Перекресток, Остров, Монетка два Метрополиса множество Магнитов и Пятерочек.... Подъезд имеет два выхода на улицу и во двор. Под квартирой Парфюм-лидер, а напротив Магнит и Пятерочка.... С другой стороны дома по Богдановича также Магнит и Магнит косметик. Рядом остановки с двух улиц Пермякова и с Широтной.





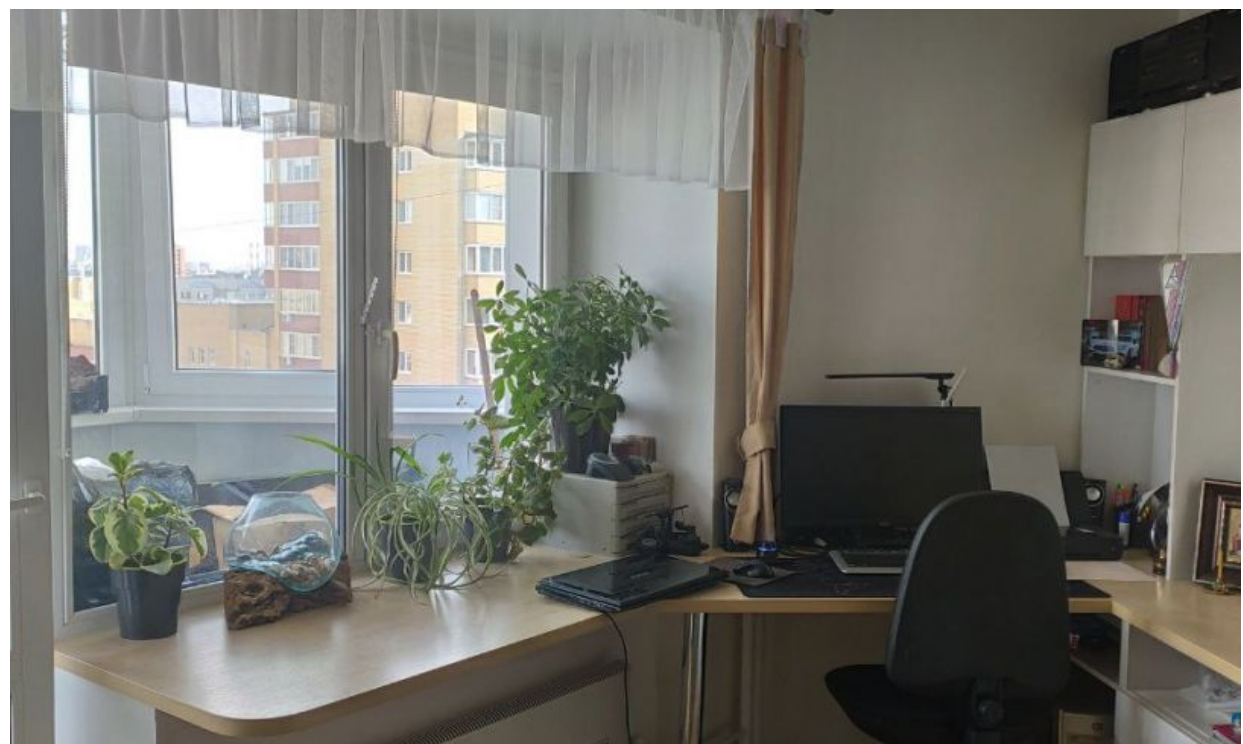
Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **93.7 м²**
 Площадь кухни: **36 м²**
 Этажей в доме: **13**
 Тип балкона: **2 балкона**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Апартаменты: **нет**

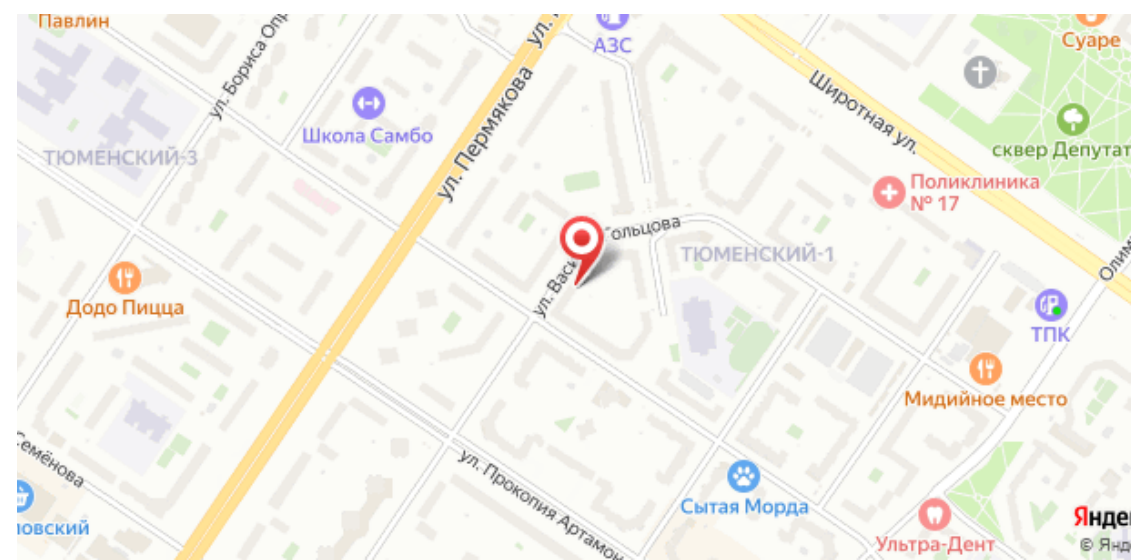
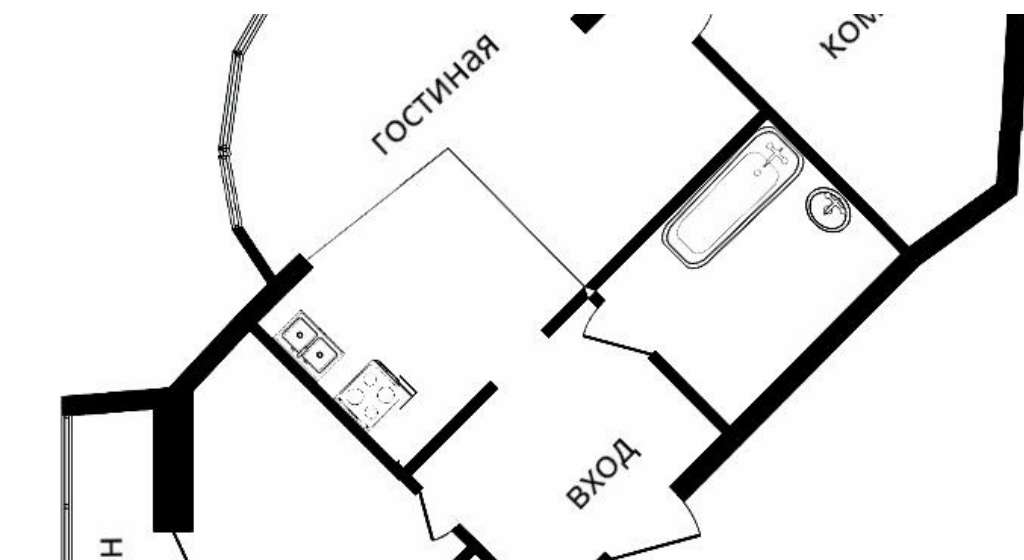


Год постройки дома: **2009 г.**
 Жилая площадь: **45 м²**
 Этаж: **11**
 Тип санузла: **2**
 Ремонт: **хороший**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**











Специалист по недвижимости

Красилова Вера Николаевна

+7(950)492-7209

ecnkrasilova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

