



Продажа

3-к.квартира, 108.3 м², 2/9 эт.

Тюмень, Московский тракт

г Тюмень, ул Транспортная, д 119



♦ Р 7 500 000

ПРОДАЕТСЯ ПРОСТОРНАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ОДНОМ ИЗ ПОПУЛЯРНЫХ РАЙОНОВ! РЕМОНТ КОСМЕТИЧЕСКИЙ: на полу ламинат, на стенах обои, потолки выровнены и покрашены, в санузле натяжные потолки, кафель на полу и стенах. **ПЛАНИРОВКА:** кухня, три комнаты, прихожая, ванная, туалет, две большие лоджии. Вид с окон квартиры во двор дома и на улицу.

ДОМ 1996 года постройки. В подъездах по одному пассажирскому лифту.

ДВОР УХОЖЕННЫЙ: имеется круглосуточная наземная парковка, у подъездов велопарковки, детские площадки, площадка для воркаута, уличные тренажёры, спортивная площадка, скамейка-качели.

ДОМ РАСПОЛОЖЕН В МИКРОРАЙОНЕ МОСКОВСКОГО ТРАКТА

ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности Торгово-развлекательный центр Колумб, Торговый центр Bloshinka, Бизнес-центр Московский, Администрация Тюменского муниципального района, Детский сад №166, Средняя общеобразовательная школа №88, Тюменский государственный институт культуры, Частный детский сад и центр развития детей Резиденция детства, Студия воздушной гимнастики Жар-птица, Интернет-магазин Wildberries, Мини-маркет Ветерок, Городская поликлиника №5, Научно-практический медицинский центр Уро-Проф, Сеть клиник Доктор-А, Шиномонтажная мастерская, Бар-кафе Барсук, множество магазинов, аптеки парикмахерские, салоны красоты, пекарни.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится на пересечении улиц Пархоменко, Транспортная. Также рядом проходят улицы Невская, 9 Января, Магнитогорская, Московский тракт, 2 Степной переулок, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города.

ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: вся мебель.

ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **108.3 м²**
Площадь кухни: **16.4 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **2 лоджии**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1996 г.**
Жилая площадь: **69.4 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**















